

Создано: 09.12.2025 в 11:19

Обновлено: 28.01.2026 в 11:09

<https://move.ru/objects/9287243321>

MOVE Брокер, ОМ Девелопмент
+7 (495) 127-65-74

Москва, деревня Поздняково, 1.1

17 543 000 ₽

Москва, деревня Поздняково, 1.1

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Квартира

Высота потолков

5.7 м

Жилая площадь

22.4 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

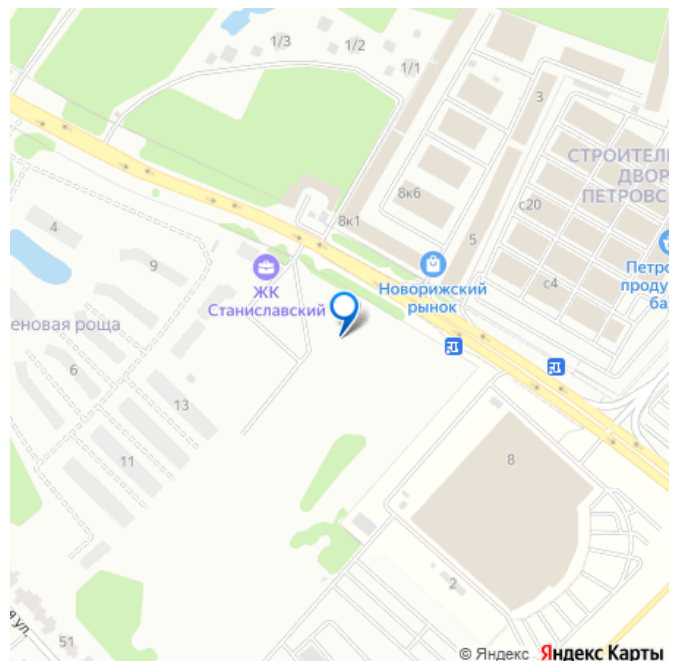
да

возможна ипотека

Описание

Студия в ЖК Станиславский, очередь 1

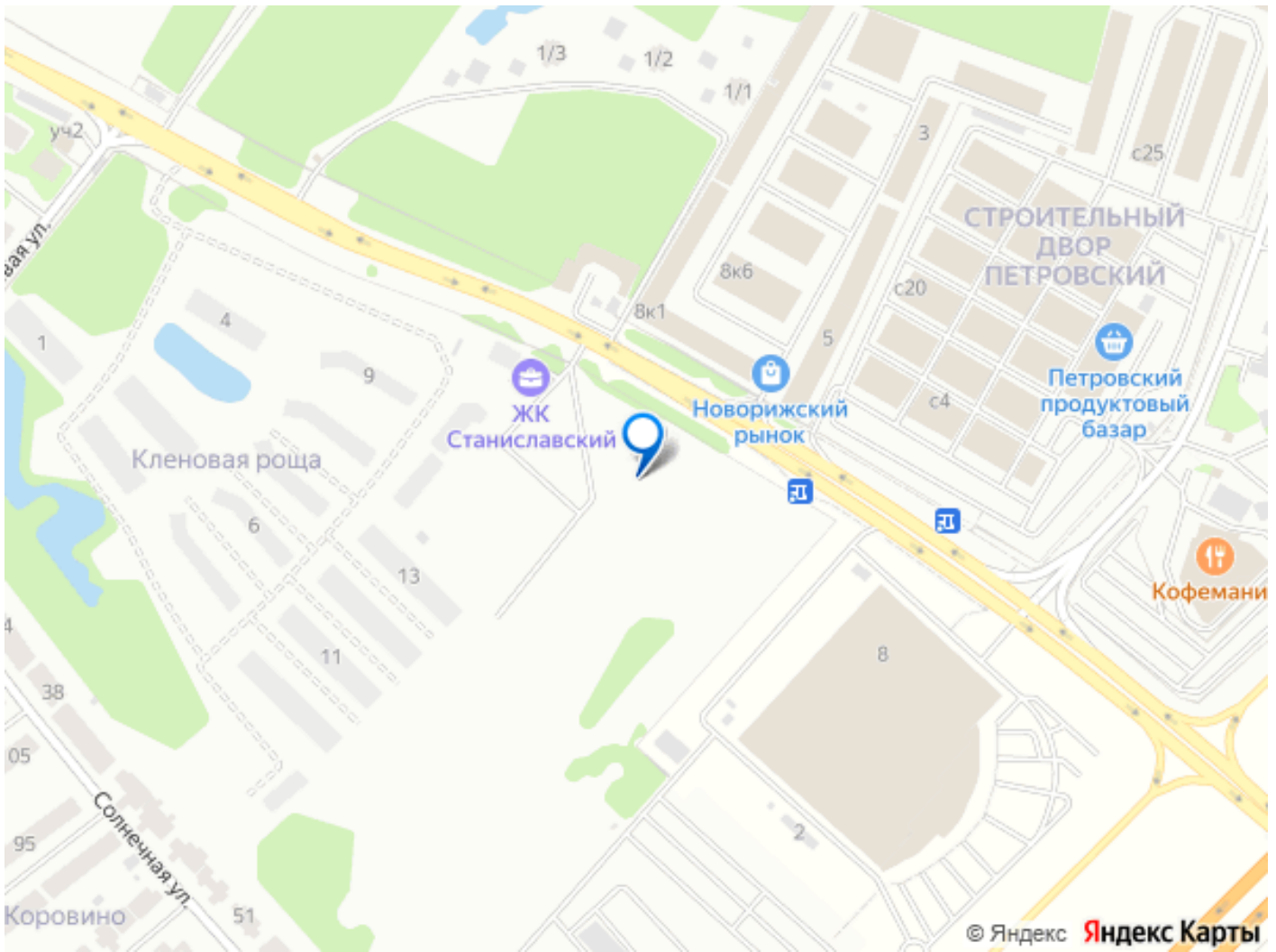
для заметок



(застройщик ОМ Девелопмент)
расположенном в районе ГО Красногорск,
МО. Высота потолков 5.7 м. Общая площадь
балконов/лоджий 1.33 кв.м. Неподалёку
расположены станции метро Строгино,
Павшино (D2). Малоэтажный загородный
комплекс состоит из 5 корпусов высотой от 4
до 6 этажей. Фасады домов в европейском и
скандинавском стилях облицованы кирпичом
светлого и терракотового оттенков. В
каждом корпусе — дизайнерское лобби от
бюро Blank с зонами отдыха, комнатой
матери и ребенка, местами для ухода за
домашними питомцами. В проекте
представлено множество планировочных
решений: от эргономичных студий до
просторных квартир с 4-5 спальнями. Также
доступны форматы жилья с дополнительным
уровнем комфорта: варианты с террасами,
верандой и патио, опции с отдельным
входом, с гардеробной и мастер-спальней,
двухэтажные квартиры с зимним садом.
Жилье передается без отделки, установлены
увеличенные окна для максимизации
естественного света. Высота потолков на
типовых этажах — 3 м, на первых этажах до
5,1 м, на последних — до 8,5 м Территория
организована в формате благоустроенного
двора-парка с зелеными бульварами и
игровыми тропами. В составе комплекса
детский сад, школа и всесезонный
спортивный кластер. На нижних этажах
доступны коммерческие помещения. Для
владельцев авто обустроен подземный
паркинг с кладовыми и зонами для хранения
велосипедов. Безопасность обеспечивается
видеонаблюдением и круглосуточной
охраной. Проект расположен в деревне
Поздняково, ГО Красногорск. В 10 минутах
пешком доступны магазины, пункты выдачи,
кафе, салон красоты и фитнес-центр, в 5

минутах транспортом — детские сады, школы и медицинские учреждения. Выезд на Новорижское шоссе находится в 500 метрах. Путь до МКАД займет 10 минут транспортом, до метро Строгино и МЦД Павшино — 15 минут, а до центра Москвы — около 40 минут.





Move.ru - вся недвижимость России