


**Владис, Владис**  
**79868080338**

 Создано: 13.01.2026 в 16:53  
Обновлено: 16.01.2026 в 18:10

**Москва, улица Гиляровского, 12**

**16 750 000 ₽**

Москва, улица Гиляровского, 12

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

для заметок



**Квартира**

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

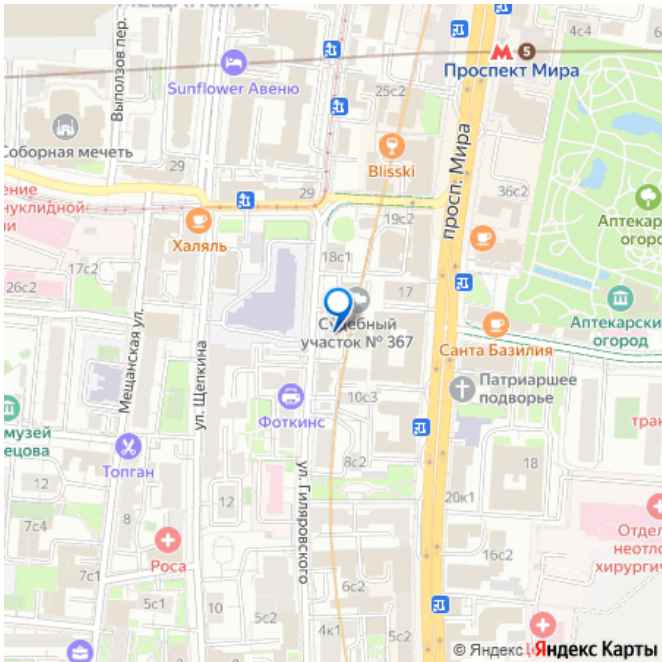
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

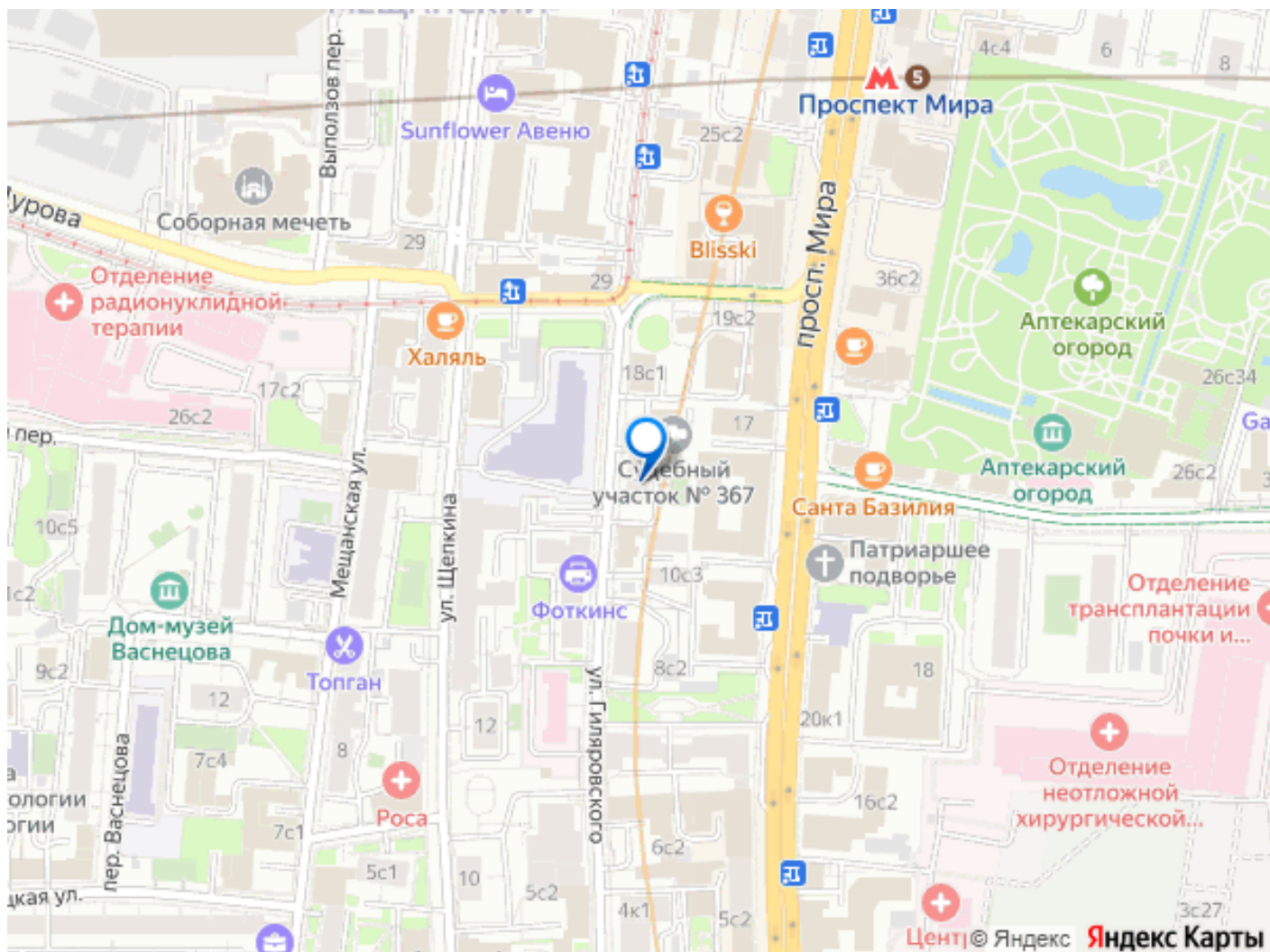
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1994336. Уникальное предложение в сердце Москвы! Продаётся уютная студия на улице Гиляровского, 12. Квартира расположена на 9 этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Общая площадь составляет 33,1 кв. м, высота потолков — 2,6 м. Из окон открывается вид во двор, что создает тишину в квартире, а наличие лоджии добавляет комфорта и функциональности. Ремонт косметический, что позволяет новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Студия оснащена всем необходимым для комфортного проживания и остается новому покупателю. Комната площадью 20 кв. м, кухня 6 кв. м, совмещённый санузел. Дом находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой, рядом поликлиника, школы, детские сады, магазины. В шаговой доступности метро Проспект мира, Сухаревская. Огороженная территория обеспечивает безопасность и наличие свободного парковочного места. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной студии в одном из самых удобных районов Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России