

Создано: 13.01.2026 в 16:53

Обновлено: 16.01.2026 в 18:10

<https://move.ru/objects/9288043169>

Владис, Владис  
**79868080338**

**Москва, улица Гиляровского, 12**

**16 750 000 ₽**

Москва, улица Гиляровского, 12

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)



## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

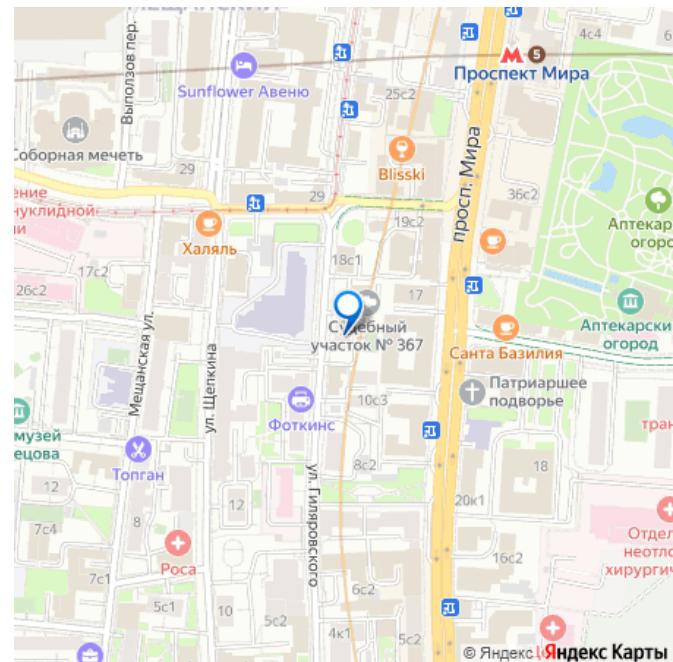
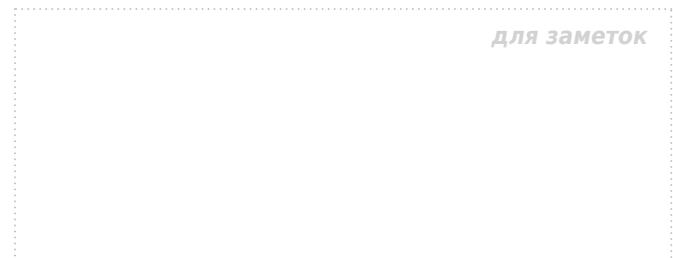
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1994336. Уникальное предложение в сердце Москвы! Продаётся уютная студия на улице Гиляровского, 12. Квартира расположена на 9 этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Общая площадь составляет 33,1 кв. м, высота потолков — 2,6 м. Из окон открывается вид во двор, что создает тишину в квартире, а наличие лоджии добавляет комфорта и функциональности. Ремонт косметический, что позволяет новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Студия оснащена всем необходимым для комфортного проживания и остается новому покупателю. Комната площадью 20 кв. м, кухня 6 кв. м, совмещённый санузел. Дом находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой, рядом поликлиника, школы, детские сады, магазины. В шаговой доступности метро Проспект мира, Сухаревская. Огороженная территория обеспечивает безопасность и наличие свободного парковочного места. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной студии в одном из самых удобных районов Москвы!

✗

✗

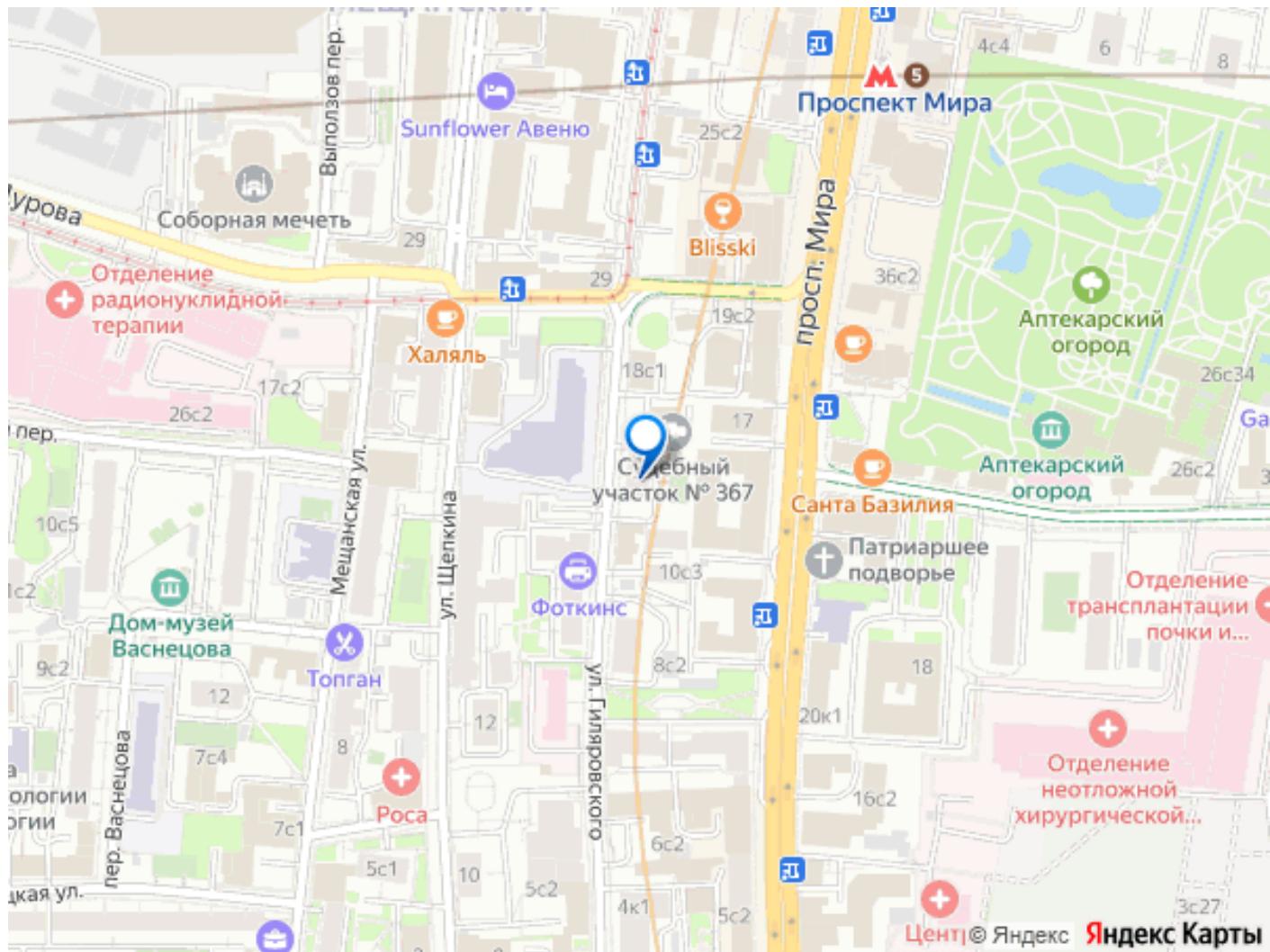
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России