

Создано: 03.02.2026 в 11:16

Обновлено: 27.03.2026 в 11:12

<https://move.ru/objects/9288681500>

MOVE Брокер, АЛЬФА ПРОДЖЕКТ

+7 (495) 127-65-74

**Москва, г Балашиха, Балашихинское
шоссе, 1**

8 125 209 ₽

Москва, г Балашиха, Балашихинское шоссе, 1

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)



для заметок

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

19.8 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

16/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Студия в ЖК Идеал, очередь 1 (застройщик АЛЬФА ПРОДЖЕКТ) расположенном в районе ГО Балашиха, МО. Высота потолков 2.72 м. Общая площадь балконов/лоджий 3.33 кв.м. Возможна военная ипотека. Неподалёку расположены станции метро Щелковская. Данный жилой комплекс — современный проект переменной этажности кирпично-монолитной технологии строительства с вентилируемыми фасадами из керамогранита. Первые этажи отведены под коммерческие помещения. Представлено несколько вариантов планировок классического и евро-формата. Все лоты сдаются с высотой потолков 2,72 метра и базовой отделкой. Территория комплекса благоустроена — двор закрыт от автомобилей, ведется видеонаблюдение. Имеются детские сады, школы, спортивные и детские площадки, места для выгула животных, высажены деревья и кустарники. Для автомобилистов предусмотрен крытый и открытый паркинги. Жилой комплекс расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой: в пешей доступности имеется все необходимое — продовольственные магазины, аптеки, рестораны и кафе. Дорога до Москвы займет 20 минут транспортом, также хорошо развита сеть общественного транспорта. В 10 минутах транспортом расположена ж/д станция Балашиха.



