

🕒 Создано: 25.07.2025 в 10:04

Обновлено: 26.11.2025 в 16:54

Собственник

79856302865

Москва, улица Симоновский Вал, 9

13 000 000 ₽

Москва, улица Симоновский Вал, 9

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Симоновский Вал](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

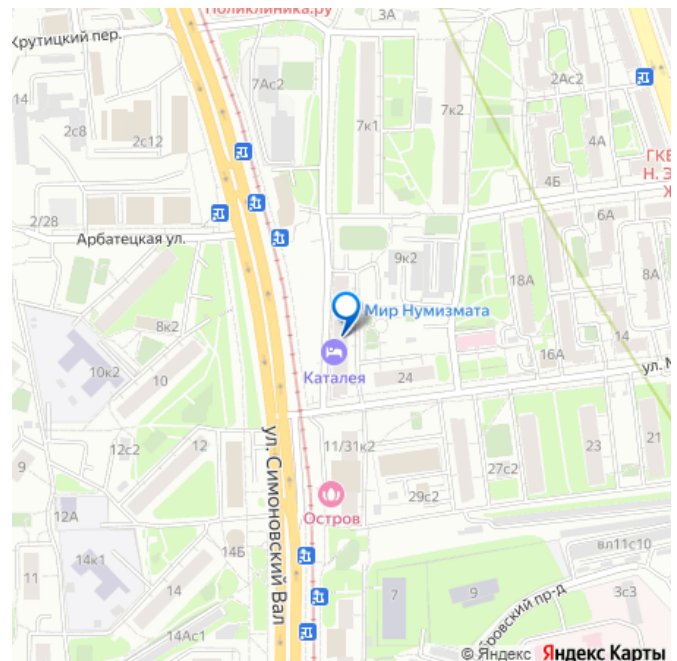
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

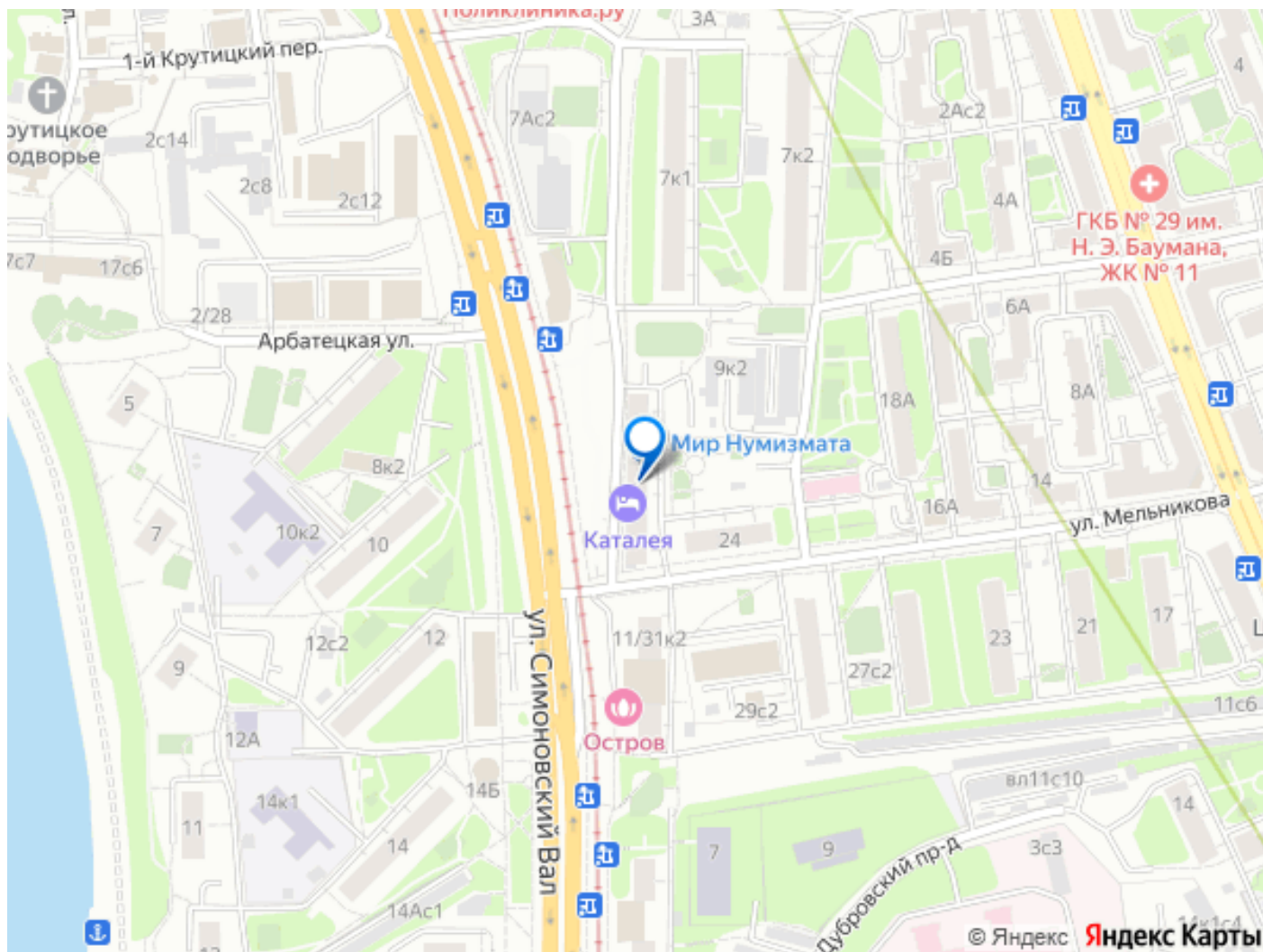
косметический

лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в сердце Москвы по адресу: улица Симоновский Вал, 9. Квартира расположена на 6 этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. Общая площадь составляет 33 кв. м, высота потолков 2.7 метра. До метро «Пролетарская» всего 8 минут пешком. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет сразу въехать и жить. Просторная комната плавно переходит в кухонную зону площадью 6 кв. м. Санузел совмещенный, окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Приятным бонусом станет наличие балкона, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, а также мусоропроводом, поэтому можно забыть о бытовых неудобствах. Наземная парковка с обеих сторон дома обеспечит место для вашего автомобиля. Район богат инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира готова к продаже. Юридически чистая, без обременений. Никаких скрытых комиссий работаем честно и прозрачно. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь мы с радостью ответим на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России