

Создано: 02.12.2024 в 18:50

Обновлено: 29.12.2025 в 16:59

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

45 111 864 ₽

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Высота потолков

3.115 м

Жилая площадь

13.1 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

14/46

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

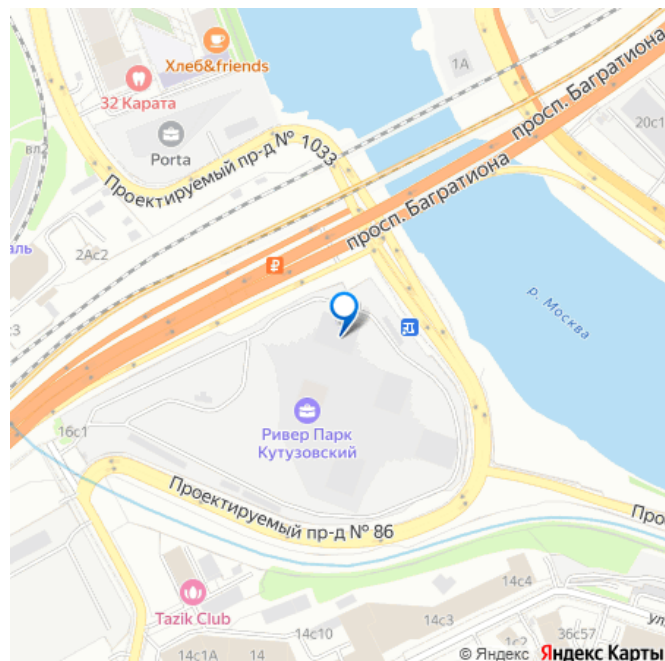
да

<https://move.ru/objects/9288500024>

Аеон-Девелопмент, Аеон-Девелопмент

79230754198

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2026 г.

парковка

Описание

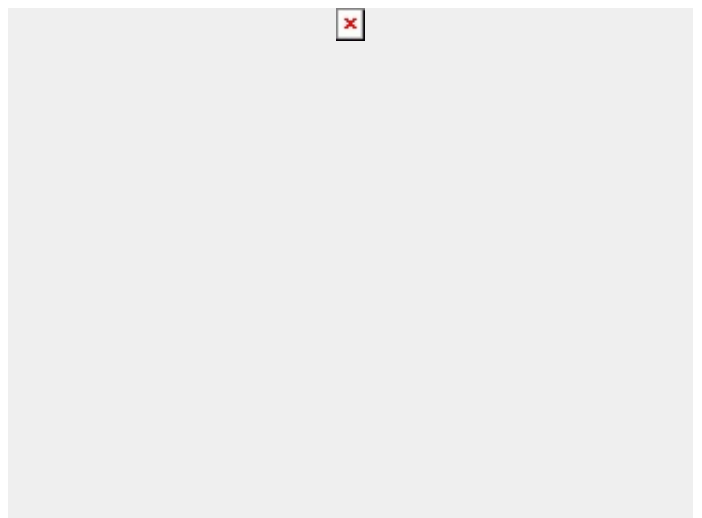
Продается студия площадью 34.2 кв.м. на 14-м этаже в жилом комплексе премиум-класса River Park Кутузовский в Башне Topaz Tower О жилом комплексе. Премиальный жилой комплекс River Park Кутузовский строится в одном из самых престижных районов столицы Дорогомилово, на берегу Москвы-реки. Яркий проект в стиле эко-футуризма станет самым масштабным и самым высотным ЖК в локации Кутузовского проспекта. В проекте будет впервые воплощена концепция Family Premium.

Расположение и Транспортная доступность: -

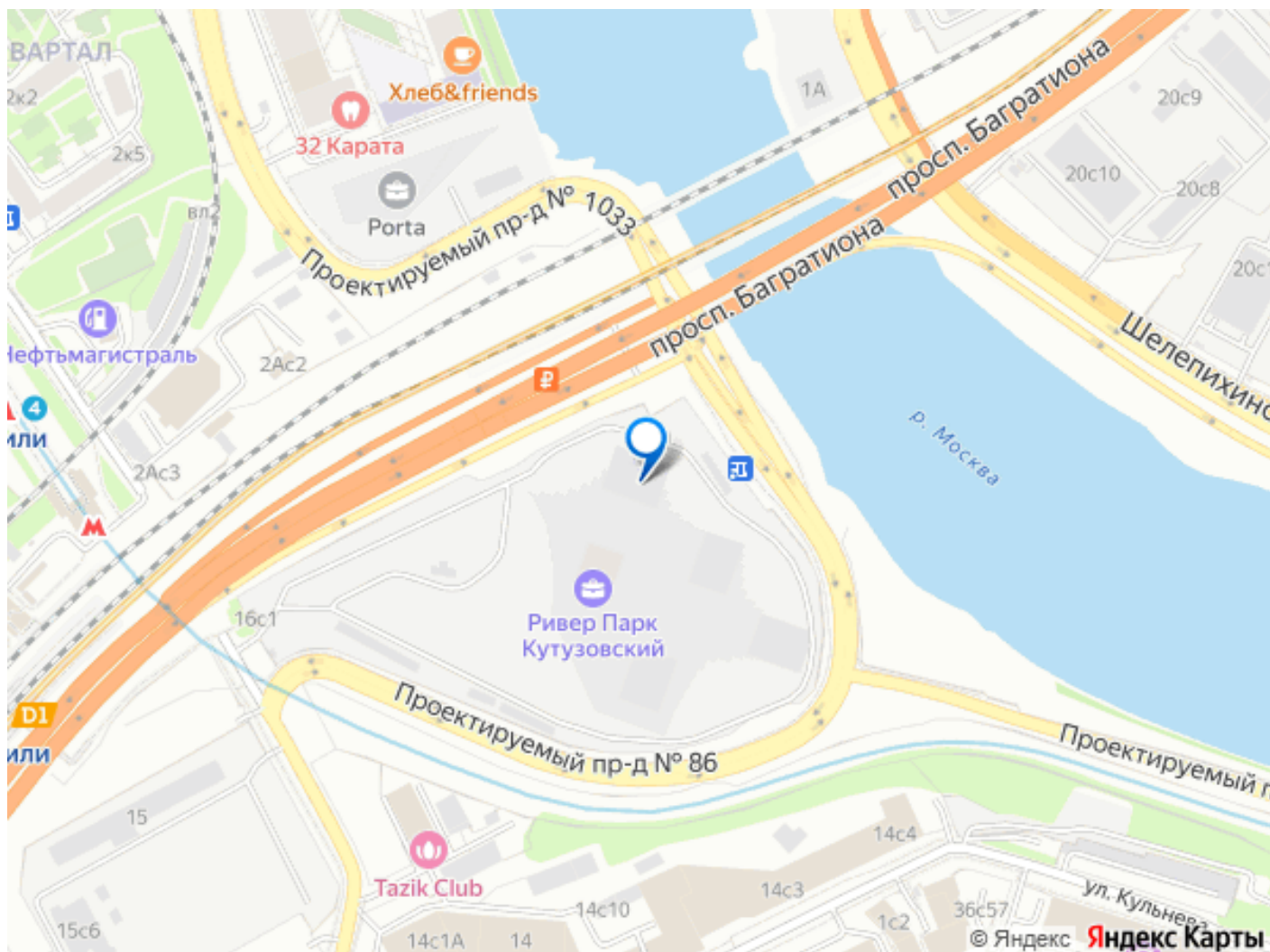
На берегу Москвы-реки, напротив Москва-Сити - 600 метров до Кутузовского проспекта

- Удобный съезд с ТТК - Прямой выезд на МКАД по Северному дублеру Кутузовского проспекта. - В пешей доступности 3 станции метро: Фили, Парк Победы, Кутузовская, а также станция МЦД Фили. Архитектура от именитого бюро ADM отличается уникальной пластикой фасадов - башни словно парят в воздухе, играя гранями как драгоценные камни. Жилой комплекс состоит из 5-ти небоскребов с home park на закрытой территории и внешней торговой галереей с открытым доступом. В закрытом внутреннем дворе уникальная по насыщенности клубная инфраструктура - 5 Towers Club только для жителей: - Многофункциональная спортивная площадка (баскетбол, футбол, волейбол, большой теннис) - Детский игровой клуб NEMO - Life Rooms с караоке, барной стойкой и meeting room - Music salon - Gedonist Club с

бильярдной - Beauty station - Гольф-
симулятор Впервые в Москве lounge зоны на
крыше небоскребов, только для жителей: -
Всесезонные беседки иглу - Джакузи - Барная
стойка - Грили - Площадка для занятий йогой
- Самые высоки качели на крыше в России -
Видовые площадки Благоустройство
комплекса занимает 3 гектара и разработано
мировым экспертом по городским парковым
ландшафтам - голландским бюро WEST8.
Концепция проекта дать жителям отдохнуть
от городского ритма, расслабиться среди
природы и натуральных материалов. В home
park будут высажены многолетние деревья
по принципу no allergy. - Зеркальный пруд с
арт-объектом - Две детские площадки - Work
out с навесом - Цветущий сад - Party lounge -
Видовая зона отдыха с очагом - Солярий На
территории жилого комплекса планируется
строительство крупного образовательного
центра: детский сад на 200 мест и школа на
460 мест.







Move.ru - вся недвижимость России