

Создано: 03.09.2025 в 01:49

Обновлено: 07.01.2026 в 04:03

<https://move.ru/objects/9284669861>

Собственник

79863239760

Москва, Варшавское шоссе, 141к11

16 000 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 141к11

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)



для заметок

Квартира

Высота потолков

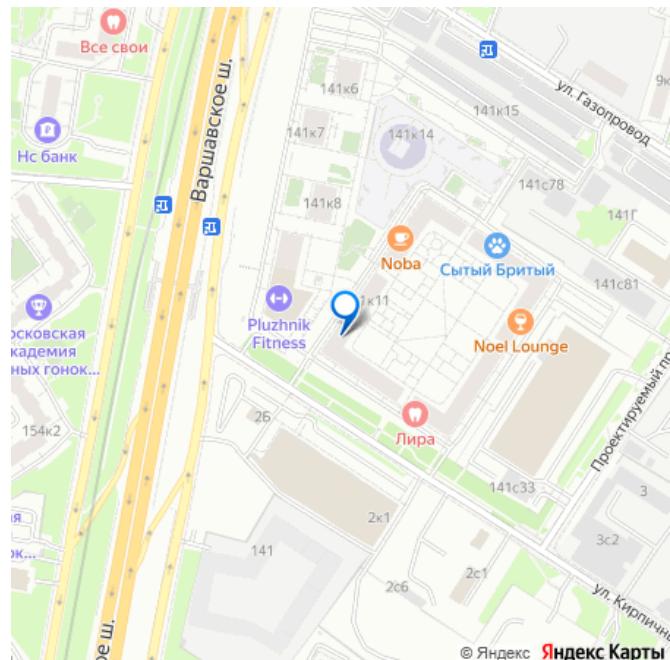
2.8 м

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

2/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОПЛАТУ РИЭЛТОРОВ НЕ РАССМАТРИВАЮ!!! НЕ ТРАТЬТЕ СВОЁ ВРЕМЯ!!! НЕ ЗВОНИТЕ!!! С продажей не тороплюсь. Альтернатива не нужна. Продается уютная студия площадью 34,5 кв. м на втором этаже современного 13-этажного дома, построенного в 2016 году. Дом расположен по адресу: Россия, Москва, Варшавское шоссе, 141к11. До станции метро «Аннино» всего 8 минут пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. В квартире сделан качественный евроремонт, который позволит вам сразу же переехать без дополнительных вложений. Просторная студия с высотой потолков 2,8 метра создает ощущение легкости и простора. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перемещения с тяжелыми вещами. Наземная парковка около дома обеспечивает возможность всегда найти место для вашего автомобиля. Для удобства маломобильных граждан предусмотрен пандус. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. Удобное транспортное сообщение и развитая инфраструктура района делают этот объект еще более привлекательным для покупки. Продажа осуществляется без посредников, от собственника, что избавит вас от

дополнительных комиссий. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет, что гарантирует чистоту и безопасность покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь, чтобы не упустить свой шанс стать обладателем уютного жилья в одном из лучших районов Москвы. ТОРГА НЕТ! Очень низкая квартплата 3200 рублей в месяц и менее (без учета счётчиков) . Можно сдавать посуточно от 6500 рублей , так как дом виден при выходе из метро Анино. Все что рядом с метро дорого сдается посуточно. Квартира идеально подходит для суточной аренды. на первом этаже потолки 5 метров, 2-ый этаж как третий этаж. очень хороший подъезд, большая вмтридомовая территория оборудованная спортивная площадка без машин внутри двора , видеонаблюдение по всему периметру дома и в подъездах, охрана и все это входит в квартплату 3200 рублей. В квартире ни кто не зарегистрирован. Самая безопасная сделка.



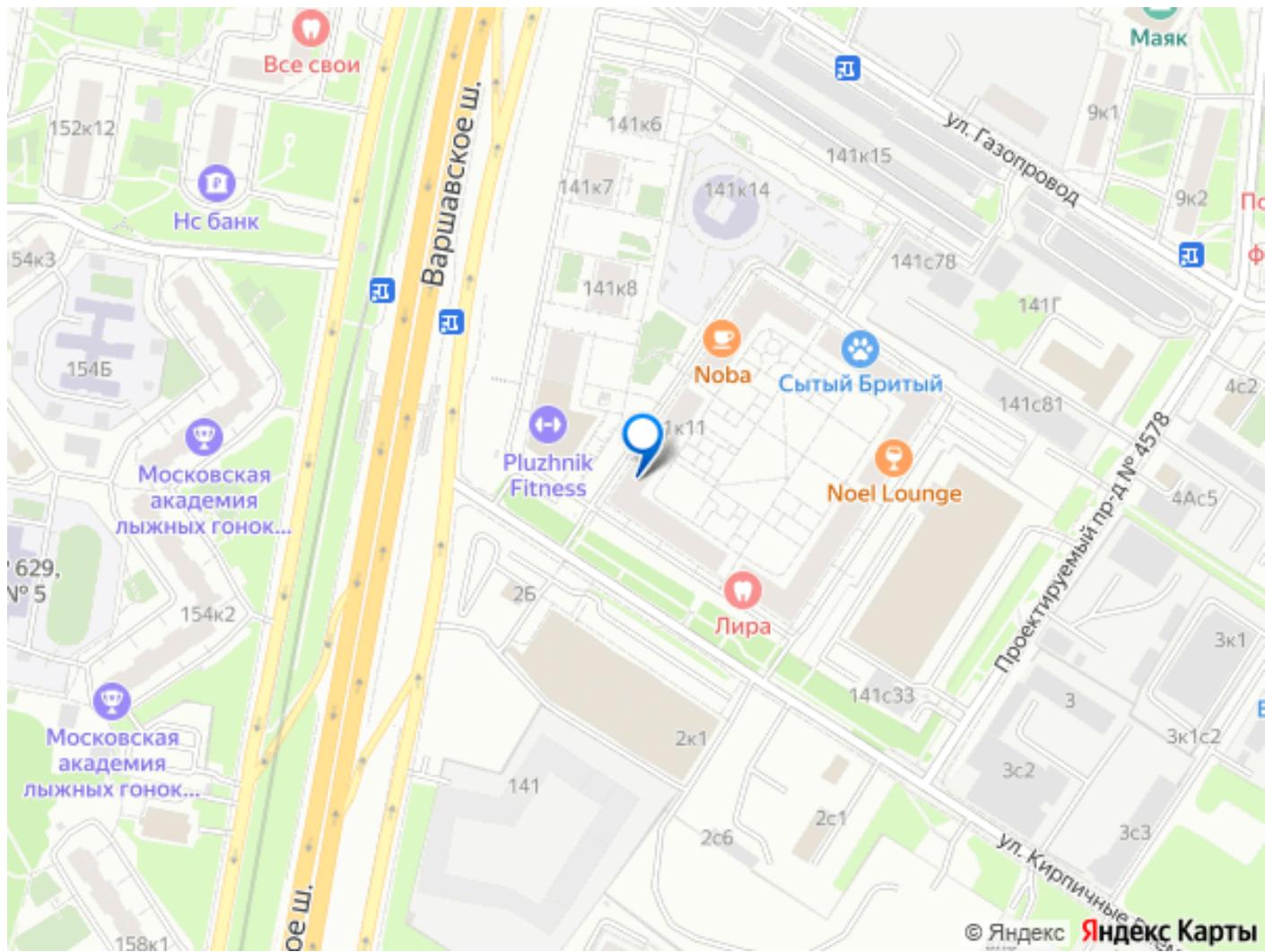
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России