

🕒 Создано: 09.09.2024 в 11:15

🔄 Обновлено: 06.05.2026 в 10:40

<https://move.ru/objects/9261986788>

MOVE Брокер, STONE dom

+7 (495) 127-65-74

Москва, ул Гастелло, Башня С

22 963 600 ₹

Москва, ул Гастелло, Башня С

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

Квартира

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

24.9 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

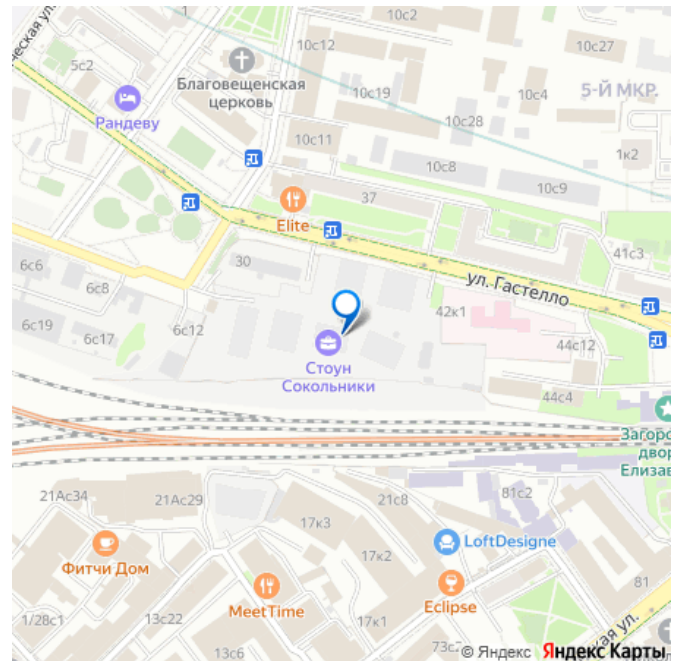
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

для заметок



Студия в ЖК СТОУН Сокольники, очередь 1 (застройщик STONE dom) расположенном в районе Сокольники. Высота потолков 3.1 м. Неподалёку расположены станции метро Сокольники (1л), Электrozаводская (3л), Электrozаводская (11л), Электrozаводская (D3). Жилой комплекс представлен 3 корпусами разной высоты от 24 до 33 этажей, что формирует выразительный силуэт застройки. Архитектурная концепция проекта разработана московским бюро WALL. Здания имеют увеличенную площадь остекления, фасады оформлены объемной бетонной плиткой с живой фактурой и воздушными алюминиевыми ламелями. В проекте предлагается широкий выбор планировочных решений: от студий до квартир с 4 комнатами площадью от 28 до 135 кв. м. Доступны планировки с просторными кухнями-гостиными, а также мастер-спальнями с отдельными гардеробными и санузлами. На верхних этажах башен выполнено панорамное остекление. Из окон открываются виды на парк Сокольники и старую Москву. Жилье передается без отделки, высота потолков составляет 3,1 м. На нижних этажах комплекса расположены кафе, магазины, фитнес-студия и другие сервисные объекты. Во дворе — частный детский сад с собственной прогулочной зоной. Для удобства жителей предусмотрены лапомойки, келлеры, места для временного хранения велосипедов и самокатов, на каждом этаже спроектированы колясочные. Владельцам авто доступен подземный паркинг и станции зарядки электромобилей. Территория закрыта от машин и посторонних. Обустроены прогулочная аллея, детские площадки, зона воркаута и место для выгула собак. Проект находится в районе Сокольники — одной из самых узнаваемых

локаций старой Москвы, с широкими улицами, вековыми деревьями и парками. Район славится своей зеленой и экологически чистой атмосферой — исторический парк Сокольники занимает более 500 га площади. Кроме того, вблизи расположены парк Яуза, национальный парк Лосиный остров, главный ботанический сад РАН. В 15 минутах пешком доступны станции метро Сокольники, Электрозаводская и новая станция МЦД-3 Митьково. Район имеет удобный выезд на ТТК, шоссе Энтузиастов и Садовое кольцо, что обеспечивает транспортное сообщение с ключевыми локациями города.

