

Создано: 05.02.2026 в 03:00

Обновлено: 06.02.2026 в 13:11

Realty-Trif, Realty-Trif

**89251234567**

**Москва, ул. Гастелло, 30**

**19 500 000 ₽**

Москва, ул. Гастелло, 30

Улица

[улица Гастелло](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24

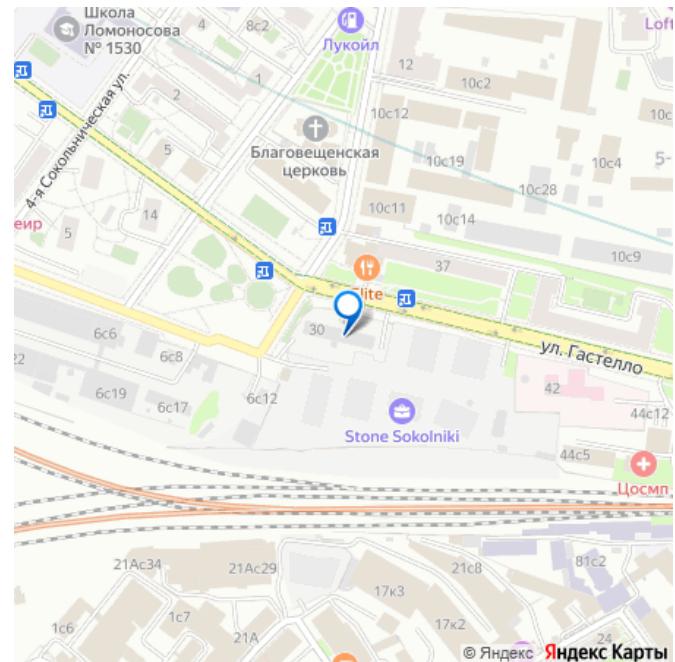
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Продается квартира-студия в ЖК «SOKOLNIKI» Квартира общей площадью 34 кв.м это отличный выбор для людей, которые хотят создать пространство своей мечты. На нижних этажах комплекса расположены кафе, магазины, фитнес-студия и другие сервисные объекты. Во дворе — частный детский сад с собственной прогулочной зоной. Для удобства жителей предусмотрены лапомойки, келлеры, места для временного хранения велосипедов и самокатов, на каждом этаже спроектированы колясочные.

Владельцам авто доступен подземный паркинг и станции зарядки электромобилей. Территория закрыта от машин и посторонних. Обустроены прогулочная аллея, детские площадки, зона воркаута и место для выгула собак. Проект находится в районе Сокольники — одной из самых узнаваемых локаций старой Москвы, с широкими улицами, вековыми деревьями и парками. Район славится своей зеленой и экологически чистой атмосферой — исторический парк Сокольники занимает более 500 гектаров площади. Кроме того, вблизи расположены парк Яуза, национальный парк Лосинный остров, главный ботанический сад РАН. В 15 минутах пешком доступны станции метро Сокольники, Электрозводская и новая станция МЦД-3 Митцкого. Район имеет удобный выезд на ТТК, шоссе Энтузиастов и Садовое кольцо, что обеспечивает транспортное сообщение с ключевыми локациями города. Документы в порядке и готовы к сделке, звоните!



