


Офис «На Киевской», МИЭЛЬ
79151639583

 Создано: 26.11.2025 в 15:14
Обновлено: 03.12.2025 в 19:45

Москва, Отрадная улица, 3
12 500 000 ₽

Москва, Отрадная улица, 3

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

Квартира

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

15/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

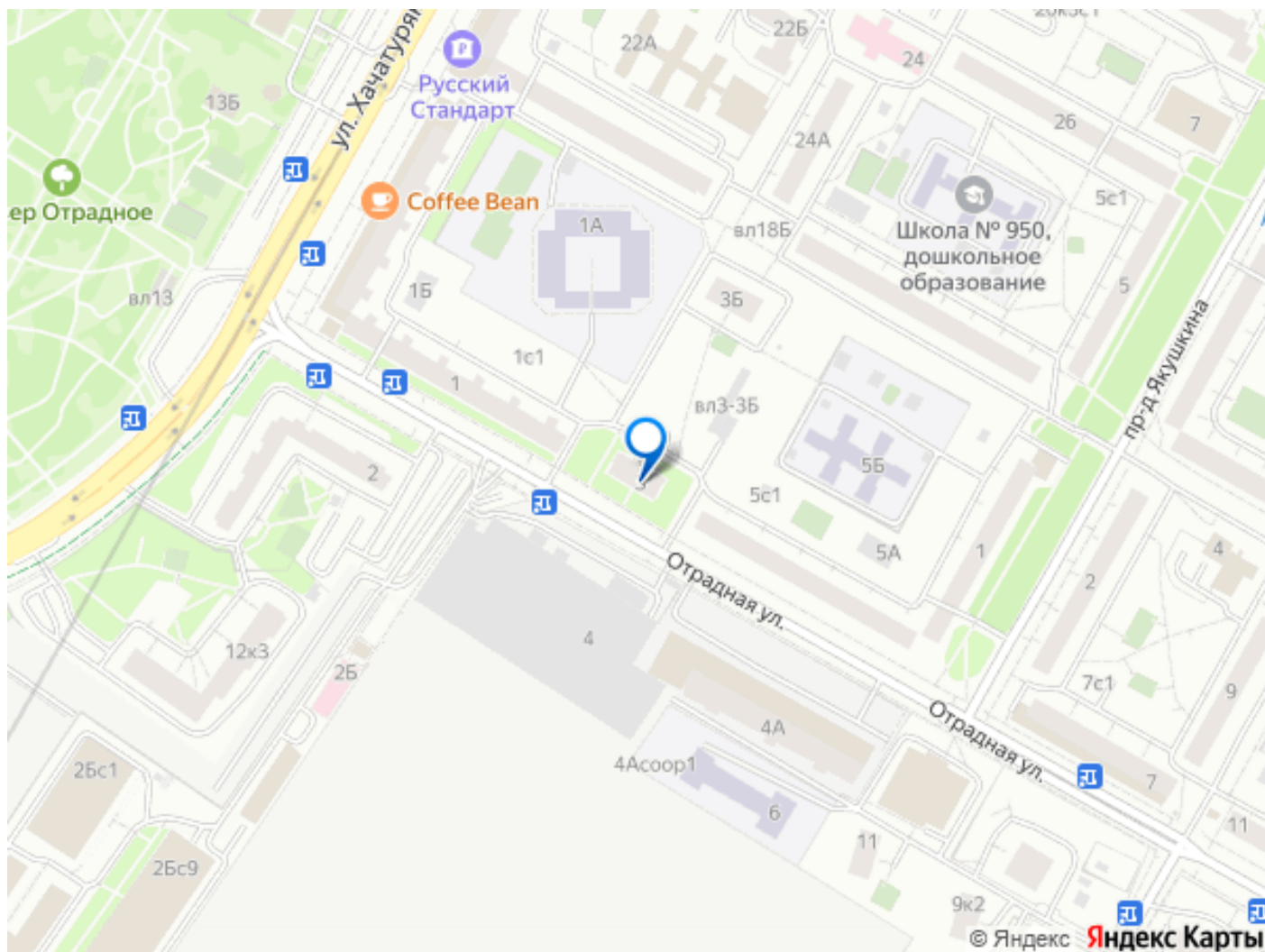
Описание

Код объекта: 1939230. Стильная студия с большим окном и рабочей зоной на утеплённой лоджии — Москва, ул. Отрадная, 3 Продаётся светлая и аккуратная студия в доме с отличной локацией и развитой городской инфраструктурой. Квартира полностью готова к проживанию: светлый современный ремонт, нейтральные материалы и функциональная планировка — то, что требуется для комфортной жизни или сдачи в аренду без вложений. О квартире: Общая площадь — 35,4м. Просторная комната с большим панорамным окном, дающим много естественного света. Встроенный кухонный гарнитур со всей необходимой техникой: варочная панель, духовой шкаф с функцией СВЧ, вытяжка, встраиваемый холодильник. В санузле — ванная, стиральная машина, аккуратная плитка и качественная сантехника. Уютная утеплённая лоджия, оборудованная под полноценную рабочую зону — возможность организовать два комфортных рабочих места. Установлен кондиционер и приточная вентиляция. Есть шкаф-купе и диван — квартира полностью укомплектована мебелью. О доме и районе: Дом расположен в одном из самых удобных районов СВАО — Отрадное. Район отличается развитой инфраструктурой, зелёными территориями и отличной транспортной доступностью: До метро Отрадное — 1012 минут пешком.

Рядом несколько остановок наземного транспорта, удобный выезд на Алтуфьевское шоссе. В пешей доступности супермаркеты, аптеки, кафе, пекарни, спортивные клубы. Поблизости — зелёные прогулочные зоны, скверы и парк «Отрадное». В районе расположены школы, детские сады, поликлиники, МФЦ — всё для комфортной жизни. Преимущества предложения: Квартира в хорошем состоянии. Отличный вариант для жизни или инвестиции — высокий спрос на аренду в районе. Максимально функциональная планировка и тёплая, светлая атмосфера. Свободная продажа, один взрослый собственник, обременений нет, можно в ипотеку. Работать с нами выгодно и надёжно: в МИЭЛЬ самый высокий уровень проверки объектов финансовая гарантия. индивидуальное сопровождение по ипотеке во всех банках Подробная информация у агента МИЭЛЬ.







Move.ru - вся недвижимость России