

Создано: 08.02.2026 в 11:00

Обновлено: 09.02.2026 в 13:11

<https://move.ru/objects/9289196679>

Андрей Сергеевич, Андрей Сергеевич

**89251234567****Москва, Ильменский пр, 14к8****17 599 000 ₽**

Москва, Ильменский пр, 14к8

Улица

[проезд Ильменский](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

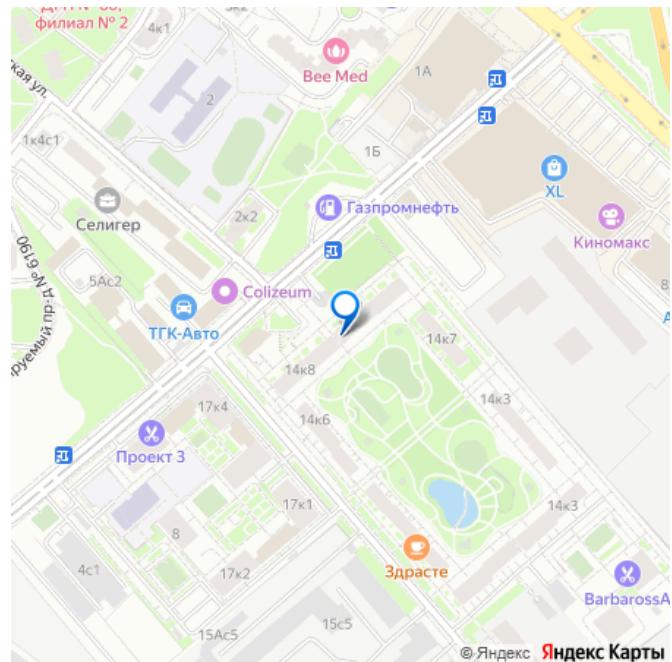
3/38

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается уютная студия в современном жилом комплексе по адресу: Москва, Ильменский проезд, 14к8. Квартира расположена на 3 этаже 39-этажного монолитного дома, построенного в 2019 году. Общая площадь составляет 35.6 кв. м, высота потолков — 2.85 метра. До станции метро «Селигерская» всего 6 минут пешком, что удобно для ежедневных поездок по городу. Квартира с евроремонтом, выполненным в светлых тонах, что визуально увеличивает пространство. Просторная кухня площадью

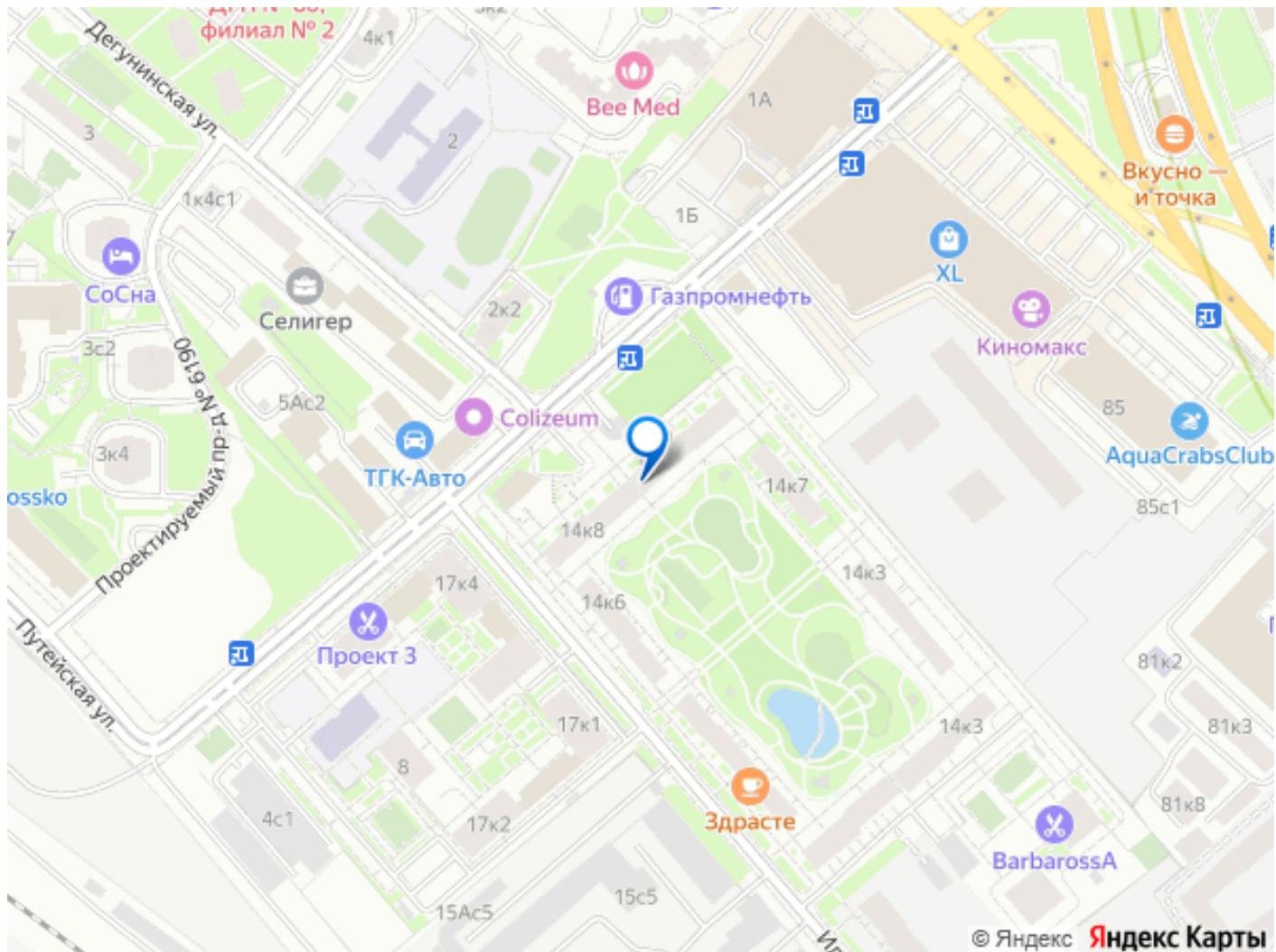
10 кв. м идеально подходит для кулинарных экспериментов и уютных ужинов. В студии есть все необходимое для комфортного проживания — современная мебель и техника. Санузел совмещенный, выполнен в нейтральной цветовой гамме. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом в отличном состоянии, с подземной парковкой, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. В подъезде работает 4 грузовых лифта, что избавит от ожидания и неудобств при переезде или с большими покупками. Район насыщен всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники, магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности, что экономит ваше время и силы. Квартира готова к продаже, юридически чистая, без обременений. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Если вы ищете уютное жилье в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью, это предложение для вас.

Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.

Ждем вашего звонка!







Move.ru - вся недвижимость России