

Создано: 07.02.2026 в 11:30

Обновлено: 07.02.2026 в 11:30

**Москва, ул. Зорге, 9к2****20 690 000 ₽**

Москва, ул. Зорге, 9к2

Улица

[улица Зорге](#)

для заметок

**Квартира**

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

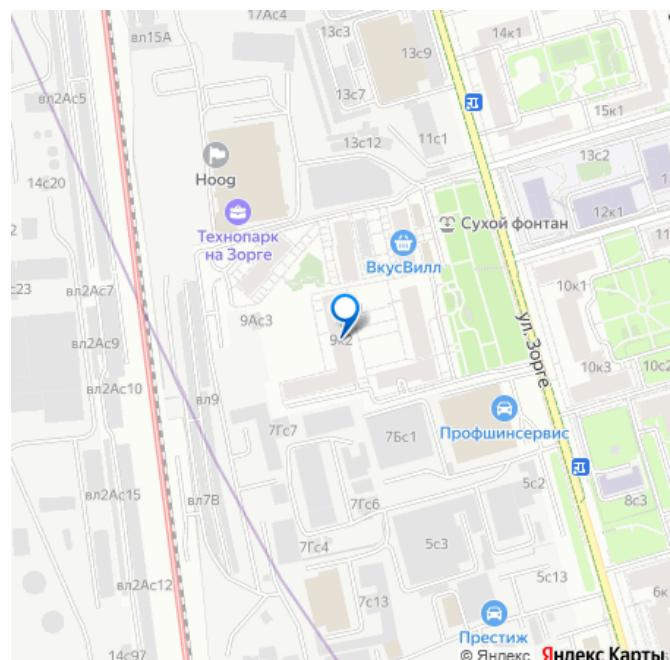
10/26

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Арт. 120272989 ВАША ЛИЧНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ В БИЗНЕС-КЛАССЕ! На первых фото представлен вариант возможной реализации пространства. Квартира продается без отделки, что дает полную свободу для вашего творчества!

Квартира:

• Просторное пространство 35,8 м<sup>2</sup> на 10-м этаже с потолками 3 метра! Такой объем воздуха и света визуально увеличивает площадь и дарит ощущение свободы, недоступное в типовых домах.

• Свободная

<https://move.ru/objects/9289108335>**Бурмистров Никита, Самолет Плюс****Москва ЮВАО****89251234567**

планировка — чистый холст для вашего идеального дома. Никаких демонтажных работ и чужого ремонта. Вы сами решаете, где поставить стены: можно выделить изолированную спальню и кухню-гостиную (формат Евро-2) или оставить стильную студию. • Окна выходят в тихий, благоустроенный двор. Сторона света — восток: вас будут будить мягкие лучи утреннего солнца, а во второй половине дня в квартире сохранится приятная прохлада. • Видовые характеристики: Приятный вид на ландшафтный дизайн двора и современную архитектуру комплекса. Никакого шума от дорог. • Санузел совмещенный, зона коммуникаций выделена — можно сразу приступить к проектированию.

---

#### Инфраструктура:

- Квартира расположена в премиальном ЖК бизнес-класса «Рихард». Дом сдан, основные работы в соседних квартирах уже проведены.
- Уровень комфорта 5 звезд: Авторские дизайнерские лобби, зона коворкинга, игровые комнаты для детей, лапомойки для питомцев. Внутри двора — уникальный сенсорный сад, променад и зоны отдыха, закрытые от посторонних.
- Зеленый оазис: Всего 5 минут пешком до парка «Березовая роща» и 10-15 минут до грандиозного парка «Ходынское поле» с прудами и фонтанами. Идеально для утренних пробежек или вечерних прогулок.
- Всё рядом: В пешей доступности ТРЦ «Авиапарк» (один из крупнейших в Европе), супермаркеты («Азбука Вкуса», «ВкусВилл»), топовые школы и детские сады района.

---

#### Транспортная

доступность:

- Пешеходам: 5-7 минут пешком до станции МЦК «Зорге». 12-15 минут пешком до метро «Полежаевская» (Таганско-Краснопресненская и БКЛ). Вы мобильны в

любую погоду. • Автомобилистам: Удобный и быстрый выезд на Звенигородское шоссе, Ленинградский проспект и ТТК. До «Москва-Сити» или центра города — 10-15 минут без пробок. • Престижная локация, которая всегда будет в цене.

\_\_\_\_\_ Документы: • 1 взрослый собственник; • Покупалась по ДДУ в 2019 году; • Никто не прописан; • Свободная продажа — быстрый выход на сделку.

\_\_\_\_\_ Легко купить: • Наличные; • Помощь в одобрении ипотеки любой сложности; • Объект полностью готов к продаже. \_\_\_\_\_

Гарантия юридической чистоты сделки. Звоните прямо сейчас — согласуем удобное время для просмотра! Не упустите возможность купить билет в жизнь бизнес-класса по выгодной цене!



