

🕒 Создано: 05.02.2026 в 01:48

Обновлено: 07.02.2026 в 02:05

Ольга, ЕГЦН-М

**89251234567**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский пр-т, 403**

**4 900 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский пр-т, 403

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

**Квартира**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

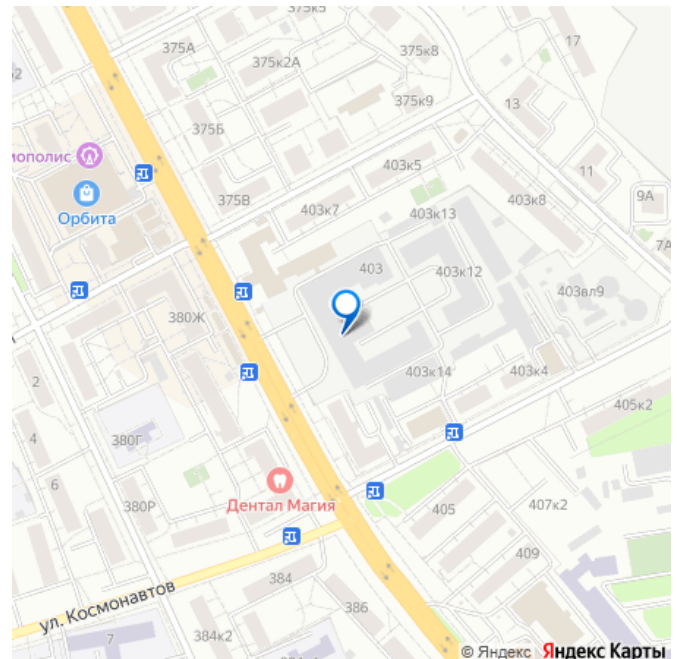
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Студия в «Октябрьский лофт-квартал» в Люберцах: пространство для жизни, наполненное стилем Мечтаете о собственном уголке в городе, где каждая деталь создана для вашего комфорта? Представляем вашему вниманию стильную студию ЛОТ 3053 — идеальное сочетание урбанистической эстетики и домашнего уюта. Ваша

для заметок



инвестиция — ваш успех! Покупка студии — это не просто приобретение жилья, а продуманное вложение средств. Сдавая студию в аренду, вы сможете не только сохранить, но и приумножить свой капитал, получая стабильный ежемесячный доход.

Превратите свою мечту в прибыльный актив уже сегодня! Комфорт, который ощущается с первого взгляда. Мы создали пространство, где каждая деталь продумана до мелочей. Студия площадью 35 м² поразит вас:

- Простор и свет. Большие окна наполняют помещение естественным светом, визуально расширяя пространство и создавая атмосферу лёгкости.
- Готовое решение. Качественная отделка по европейским стандартам избавит вас от хлопот с ремонтом. Всё готово к тому, чтобы вы сразу приступили к обустройству своего нового дома.
- Мгновенный старт. Все косметические работы выполнены, розетки установлены — остаётся только добавить личные штрихи в интерьер.

Инфраструктура, которая вдохновляет. Жизнь в «Октябрьском лофт-квартале» — это удобство на каждом шагу:

- школы и детские сады в пешей доступности;
- сетевые магазины с широким ассортиментом продуктов;
- торговый комплекс «Орбита» для крупных покупок;
- аптеки, кафе и рестораны на любой вкус;
- салоны красоты и пункты бытовых услуг рядом с домом;
- медицинские учреждения — поликлиники и больницы — в непосредственной близости.

Особенности жилого комплекса, которые вас покорят:

- Элегантное лобби с зоной ресепшн и уютными лаунж-зонами — первое впечатление всегда запоминается!
- Коммерческие помещения на первом этаже с отдельными входами — удобство для жителей и новые возможности для

предпринимателей. Двор, в котором хочется жить Пространство для отдыха и активного времяпрепровождения:

- Безопасная территория — огороженный двор с системой видеонаблюдения.
- Зелёная зона — парк с вековыми деревьями, где можно насладиться тишиной и природой.
- Спортивная площадка — место для поддержания физической формы.
- Зоны отдыха — уютные уголки для расслабления после насыщенного дня.

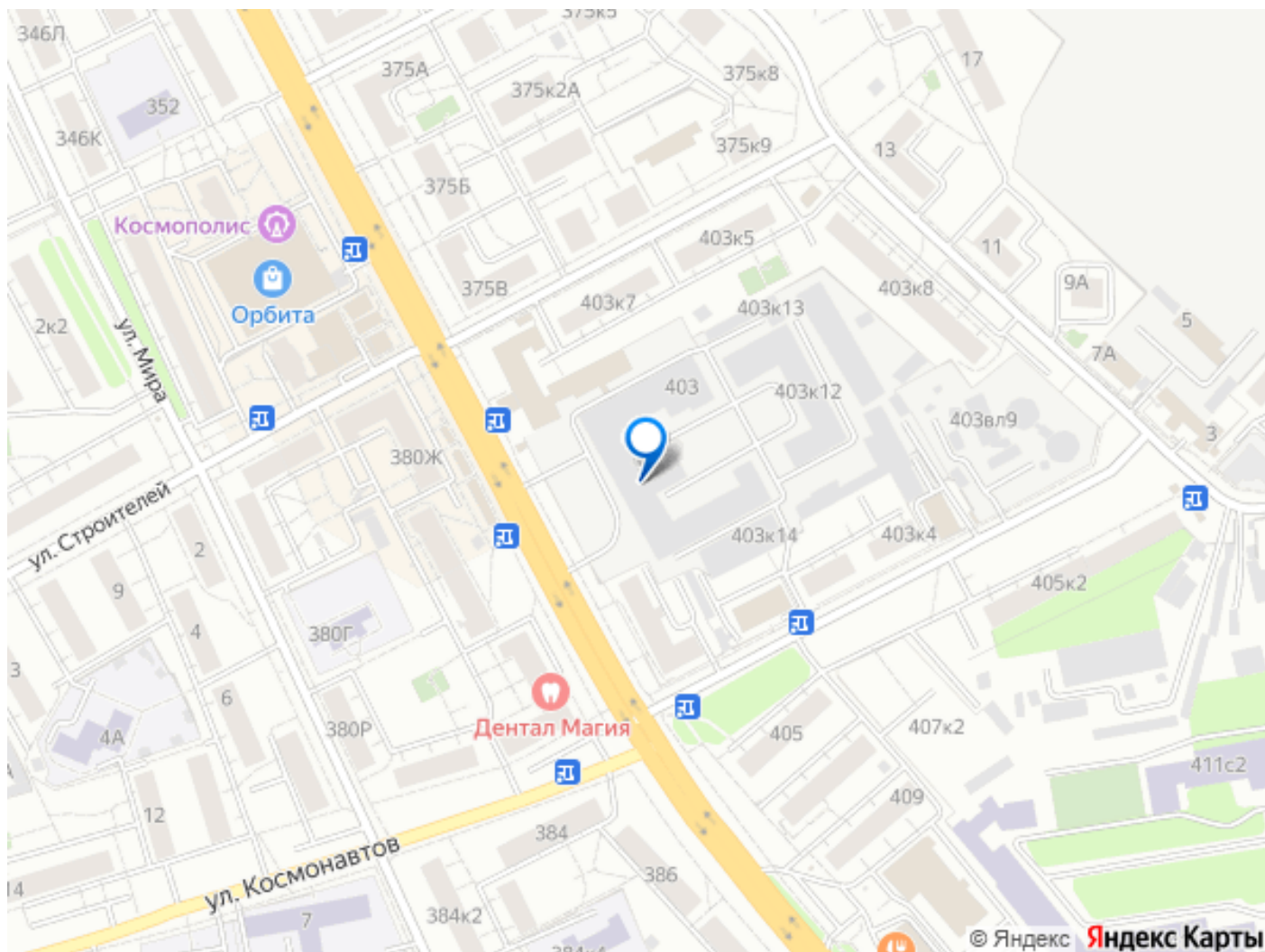
Паркинг — удобное размещение автомобиля без лишних хлопот. Эксклюзивные бонусы для новых жильцов Мы подготовили для вас особые условия:

- Скидка 20% на полный цикл обустройства студии — от разработки дизайна до мебелировки.
- Партнёрская программа с ведущими компаниями «СТОПЛИТ» и «HOFF» — дополнительные преимущества для наших покупателей.

Сертификаты в подарок — приятный бонус каждому, кто решит стать частью нашего сообщества. Не откладывайте свою мечту на потом! Запишитесь на просмотр студии ЛОТ 3053 уже сегодня и откройте для себя новый уровень городской жизни в Люберцах. Превратите свои амбиции в реальность — ваш идеальный дом ждёт вас!







Move.ru - вся недвижимость России