

Создано: 29.11.2025 в 00:41

Обновлено: 02.12.2025 в 00:41

<https://move.ru/objects/9286940605>

**МГСН - Отделение на Достоевской,
МГСН - Московская Городская Служба
Недвижимости**

7(495)255-02-20

**Москва, Шелепихинская набережная,
34к1**

19 900 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 34к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[набережная Шелепихинская](#)

Квартира

Жилая площадь

25 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

30/37

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

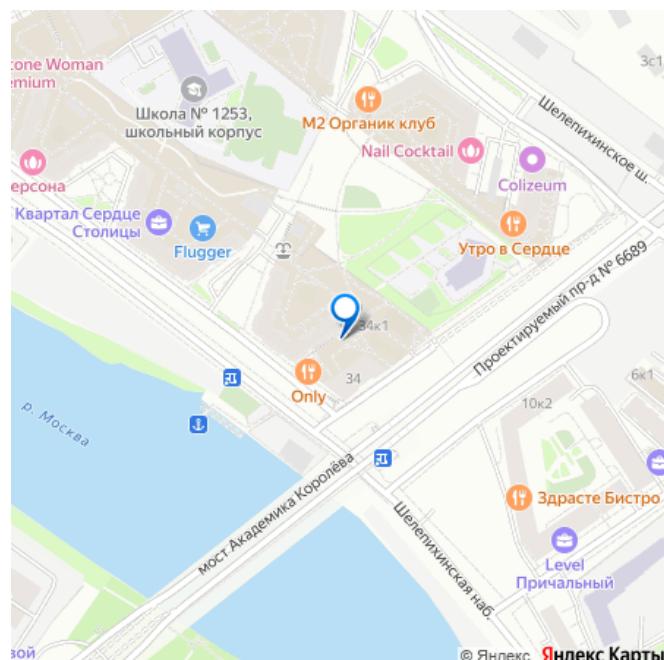
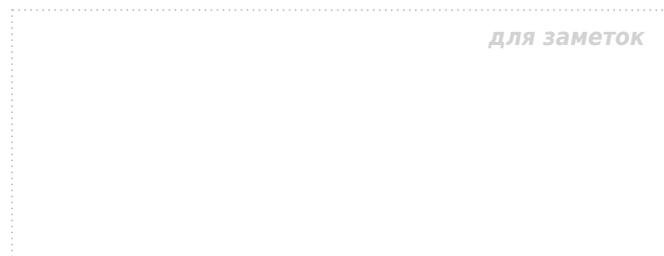
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Лот № 74480 Продаётся новая, светлая и полностью оборудованная квартира в современном жилом комплексе «Сердце



Столицы». Высокий этаж обеспечивает панорамные виды на город, а качественная отделка и брендовая техника делают квартиру полностью готовой к комфортной жизни. Преимущества квартиры:

- Новый ремонт, стильная мебель и техника премиум-класса.
- Установлены СМА, ПММ, кондиционер, полный комплект посуды — всё включено.
- Идеальное состояние, можно заехать сразу после сделки. О комплексе:
- Бизнес-класс, закрытая охраняемая территория, двор без машин.
- Просторная набережная с зонами отдыха, зелёными парками, детскими площадками, велодорожками, спортивными площадками (волейбол, баскетбол), роллердромом.
- Развитая инфраструктура: супермаркет «Перекрёсток», фитнес-клуб, медицинский центр, кафе и сервисы.
- Подземный паркинг и автомойка (возможна аренда или покупка машиноместа).
- Локация и транспорт:
- Рядом деловой центр «Москва-Сити» — всего 2 км или одна остановка метро.
- Пешая доступность до станции «Шелепиха».
- Удобный выезд на ТТК, Звенигородское и Новорижское шоссе.
- Готовы к оперативному показу. Звоните!



☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

