

🕒 Создано: 25.02.2026 в 20:18

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 08:20

ГК ФСК, ГК ФСК
79230761870

22 753 604 ₺

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

21/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

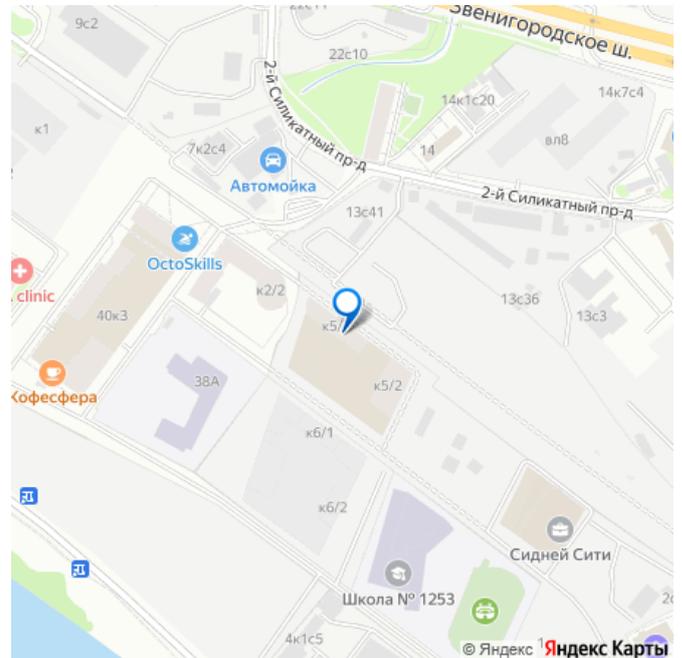
да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание



Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс премиум-класса. Продаётся
квартира-студия номер 117 общей площадью
36.4 кв.м. на 21-м этаже 26 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Организуем показ в
удобное для вас время! - Линейная
планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Окно в
ванной - натуральное освещение для уюта и
комфорта. - Увеличенная ширина окна/окон -
больше света и визуального простора. -
Увеличенное количество окон -
дополнительное освещение и свежий воздух.
- Постирочная - организуйте пространство
для стирки и сушки вещей. - Можно
оборудовать рабочее место - комфорт для
работы и учёбы. - Гардеробная - удобство для
хранения и организации вещей. - Ниша под
шкаф - компактное и удобное место для
вещей. Квартира с предчистовой отделкой.
Вам не придется заниматься черновыми и
трудоёмкими работами, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация
о комплексе: Премиум-класс на берегу
Москвы-реки с панорамными видами. Всего
20 минут до Москва-Сити на речном трамвае
без пробок. Умный дом с защитой от протечек
и голосовым управлением. Современная
звукоизоляция и технологии для комфорта.
Прямой выход на набережную и уникальный
дизайн. Транспортная доступность: В 50 м до
новой станции метро «Звенигородская».
Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-
Сити. Все виды общественного транспорта, в
том числе речные трамвайчики, в пешей
доступности. Внутренняя инфраструктура:
Сердце квартала - центральный бульвар, где
кипит жизнь. Престижные школы, вузы,
магазины и развлечения в минутах езды.
Рядом: муниципальные ДОУ и школы,

включая с изучением английского, 5
медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и
«Авиапарк», фитнес-клубы World Class,
горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый
дворец и 7 природных парков. Квартира с
предчистовой отделкой - ваш дизайн без
черновых работ



