

🕒 Создано: 25.02.2026 в 21:12
Обновлено: 26.02.2026 в 13:59

Москва, ул. Шеногина, з/у 2/8

22 753 604 ₽

Москва, ул. Шеногина, з/у 2/8

Улица

[улица Шеногина](#)

Квартира

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

21/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

СТАНДАРТНАЯ ИПОТЕКА 10% БЕЗ НАЦЕНКИ!
Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс премиум-класса. Продаётся
квартира-студия номер 117 общей площадью
36.4 кв.м. на 21-м этаже 26 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Линейная

<https://move.ru/objects/9290470198>

ГК ФСК, ГК ФСК
89251234567

для заметок

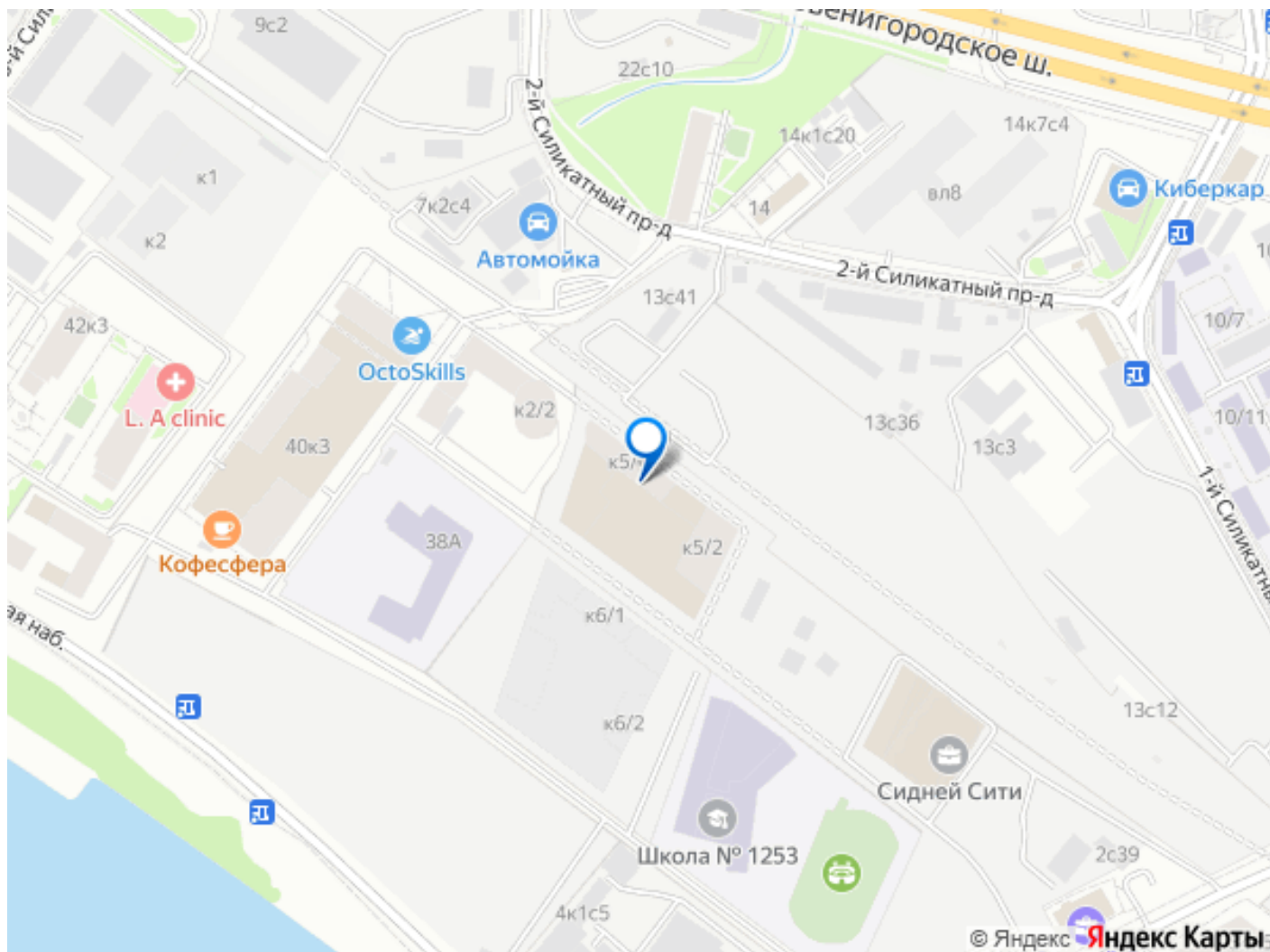


планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Окно в
ванной - натуральное освещение для уюта и
комфорта. - Увеличенная ширина окна/окон -
больше света и визуального простора. -
Увеличенное количество окон -
дополнительное освещение и свежий воздух.
- Постирочная - организуйте пространство
для стирки и сушки вещей. - Можно
оборудовать рабочее место - комфорт для
работы и учёбы. - Гардеробная - удобство для
хранения и организации вещей. - Ниша под
шкаф - компактное и удобное место для
вещей. Квартира с предчистовой отделкой
(White box). Вам не придется заниматься
черновыми и трудоёмкими работами, а
чистовую отделку и дизайн - сделайте на
свой вкус. Информация о комплексе:
Премиум-класс прямо на берегу Москвы-реки,
с прямым выходом на набережную и
потрясающими панорамными видами! На
Шелепихинской набережной, расположен
причал для речных трамваев. Вам станет
доступна единственная столичная
транспортная артерия, на которой никогда
нет пробок: 20 минут до Москва-Сити, да еще
и с вдохновляющими видами по пути.
Входные группы домов - это индивидуальные
дизайн-проекты, посвященные трем главным
местам в жизни Лермонтова: Тарханам,
Петербургу и Кавказу, которые объединяют
сочетание эстетики и комфорта. Бурная
жизнь соседей больше не сможет нарушить
ваш покой, а к вам никто не постучит, если
вы захотите прибавить громкость в любимом
музыкальном треке или Ваши дети захотят
устроить ночную пробежку! Живите только
по своим правилам. В каждой квартире
подключен базовый пакет "Умная квартира"
забудьте о беспокойстве о протечке;
настройте свои сценарии управления

техникой и электричеством; общайтесь с “Умной квартирой” голосом; Можете легко расширить “базовый пакет” и подключить дополнительные опции и устройства, чтобы из любой точки мира управляй работой бытовых приборов и систем, например: включайте разогрев ужина; регулируйте яркость яркость света; регулируйте громкость музыки; настраивайте работу теплых полов; Транспортная доступность: В 50 м до новой станции метро «Звенигородская». Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности Внутренняя инфраструктура: Основная артерия жизни квартала - центральный бульвар. Вы с радостью обнаружите, что путь до престижных школ и вузов, развлечений и магазинов сжался до нескольких минут езды на машине. К вашим услугам: - муниципальные школы и ДОУ, музыкальные и спортивные школы, - 8 муниципальных ДОУ и 2 ДОУ с изучением английского языка - 5 медицинских учреждений - ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк» - Сетевые фитнес-клубы World Class, X-Fit и др. - Горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и гребной канал «Крылатское» и еще 7 природных парков







Move.ru - вся недвижимость России