

Создано: 09.02.2026 в 09:40

Обновлено: 09.02.2026 в 18:00

<https://move.ru/objects/9289310466>**Наталья, Риелтор****89251234567****Москва, 1-я Тверская-Ямская ул, 2а****49 900 000 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская ул, 2а

**Квартира**

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

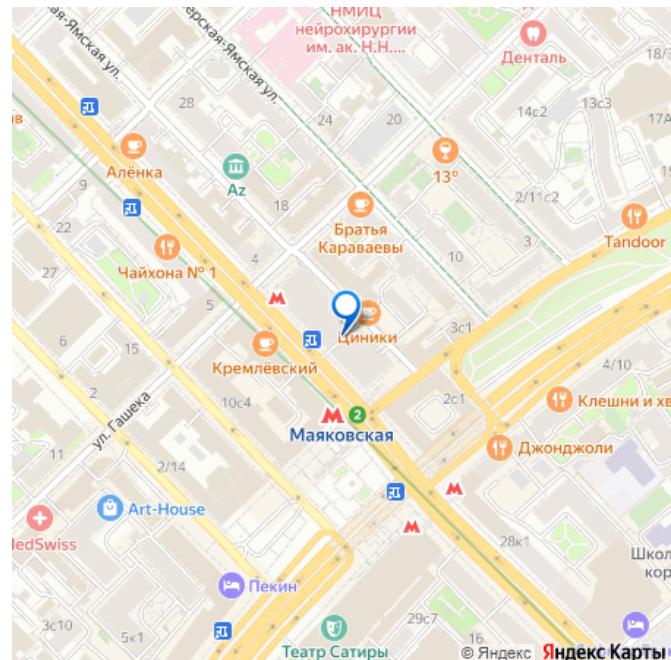
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

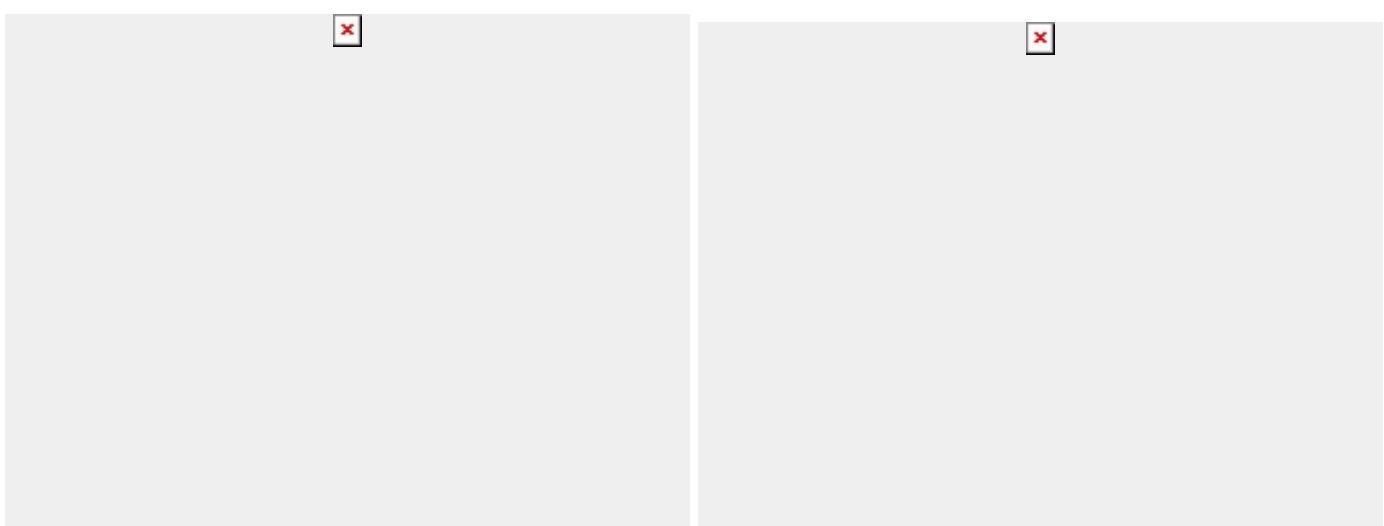
**Описание**

Делимся комиссией 4%/2 Продается жилая резиденция 36,7м<sup>2</sup> на третьем этаже в Клубном De luxe комплексе апартаментов Vesper Tverskya на 1-й Тверской-Ямской улице, д.2А. Готовая к проживанию. Высококачественная отделка с мебелью в современном стиле с окнами во двор. Единственный бутик-отель в Москве. Управлением апартаментов занимается команда MOSS Hospitality. Чуткая команда консьержей освобождает своих резидентов от ежедневной рутины и домашних хлопот,

создавая настоящий культ сервиса, где безусловно выполняются все пожелания клиентов. ПРЕИМУЩЕСТВА: •Дизайнерская отделка от американского архитектора Дэвида Роквелла •Эксклюзивная мебель и элементы интерьера •Гостиничный сервис 5\* отеля мирового уровня •Консьерж-сервис 24/7, Портъе, Доставка ресторанных блюд, цветов и продуктов, Услуги парных и химчистка, няни и репетиторы, забота о домашних животных, горничная •Инновационная система микроклимата. Очистка воздуха EuroClima. ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ: Просторная резиденция, спальная зона большая кровать 2x2,4. Гостиная зона со встроенным телевизором в нишу и столик с двумя креслами. Есть кухонный шкаф и холодильник. Просторный холл со встроенным большим гардеробным шкафом, Места для хранения. Большая ванная комната, большая душевая, с оригинальным решением стеклянная не прозрачная перегородка. ИНФРАСТРУКТУРА: •Фитнес-клуб Wellness •Бассейн с lounge-зоной и СПА, круглосуточно для жителей •Торговая галерея •Флагманский офис «Аэрофлота» •Управляющая компания MOSS Hospitality. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Расположен в Тверской район ЦАО Москвы, на пересечении Тверской улицы и Садового кольца. Всё находится рядом: послушать живую музыку в филармонии, посмотреть лучших актеров на сцене театров, в компании друзей встретиться уютных ресторанчиках с разнообразным выбором блюд или пешеходные прогулки по улицам и бульварам. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: В здании располагается вход на станцию метро Маяковская. Удобный выезд на 1-ю Тверскую-Ямскую улицу, на Садовое кольцо. До Кремля 10 минут. До ТТК 10 минут. Патриаршие

пруды в 10 минутах ходьбы. До Белорусского вокзала можно дойти за 15 минут или 5 минут на автомобиле. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ: •Инновационная система микроклимата. Очистка воздуха EuroClima.

- Приточно-вытяжная вентиляция с подготовкой и увлажнением воздуха.
- Система центрального кондиционирования
- Автоматическое регулирование температуры отопления •Диспетчеризация систем •Система безопасности, контроль доступа. Видеонаблюдение. •Водоснабжение. Многоуровневая система очистки воды.
- Остекление из дерево-алюминиевых рам с повышенным уровнем шумоизоляции.
- Сервисные службы: Ресепшн. Эксплуатация и обслуживание здания. •Бесшумные лифты ThyssenKrupp. Kone. О КОМПЛЕКСЕ: Состоит из двух 9-ти этажных зданий с общим 2-х этажным стилобатом с коммерческими помещениями. Отдельный вход в каждое здание друг друга. 2023 года постройки. 2-х этажный подземный паркинг. 1 собственник. Показ через 30 минут. Звоните! Номер объекта: #2/540675/22148



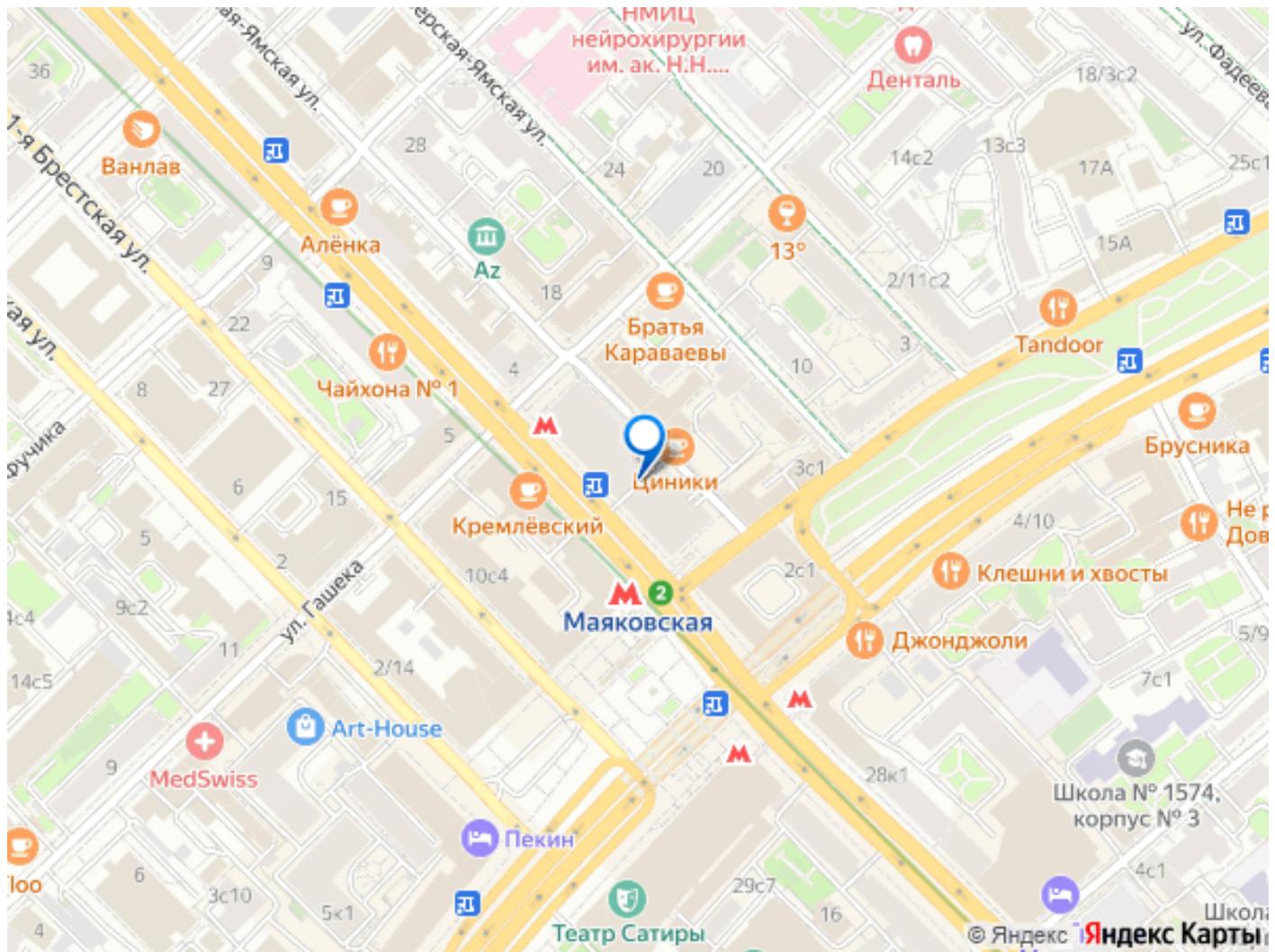
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России