

🕒 Создано: 23.03.2026 в 04:13

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 05:25

<https://move.ru/objects/9292402428>

**Гришин Сергей Иванович, Самолет**

**Плюс на Ленина 20**

**89251234567**

**Московская область, Электросталь, ул.**

**Захарченко, 7**

**3 695 000 ₺**

Московская область, Электросталь, ул. Захарченко, 7

Улица

[улица Захарченко](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

## Квартира

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

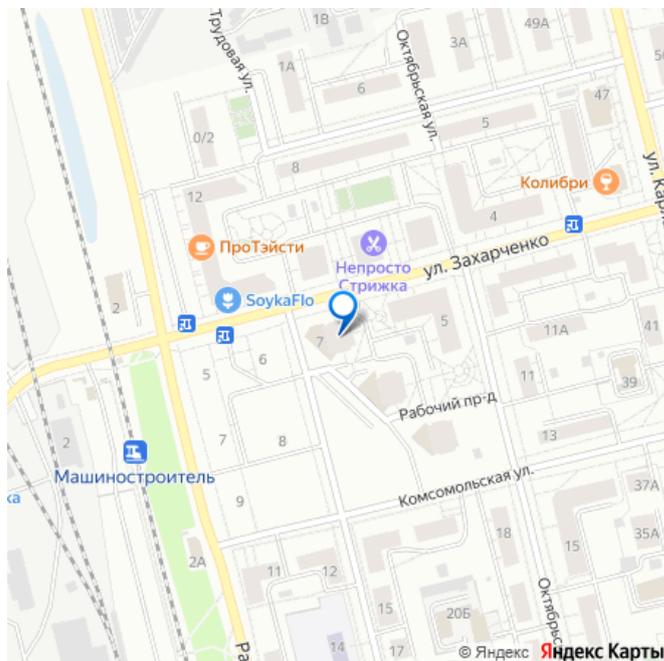
Квартира в новостройке

да

## Описание

Отличный панорамный вид! Квартира-студия 37,2 м<sup>2</sup> в монолитно-кирпичном доме 2011 года постройки на 16 этаже. Ухоженная территория, удобный навес перед входом в подъезд. Консьерж. Окно ПВХ с двухкамерными стеклопакетами. Окно

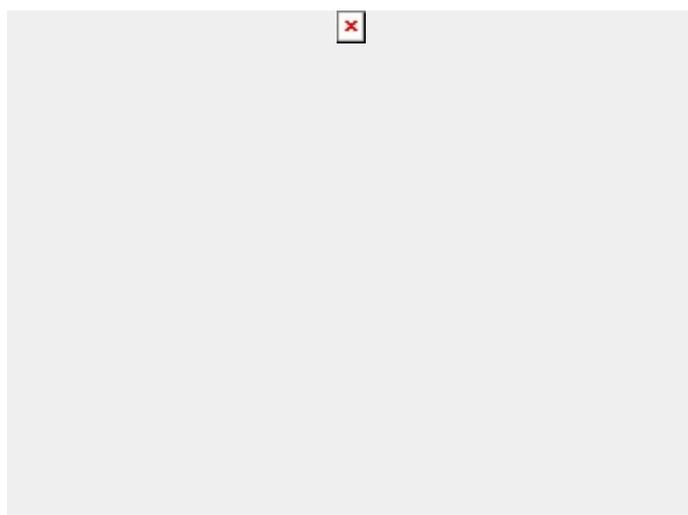
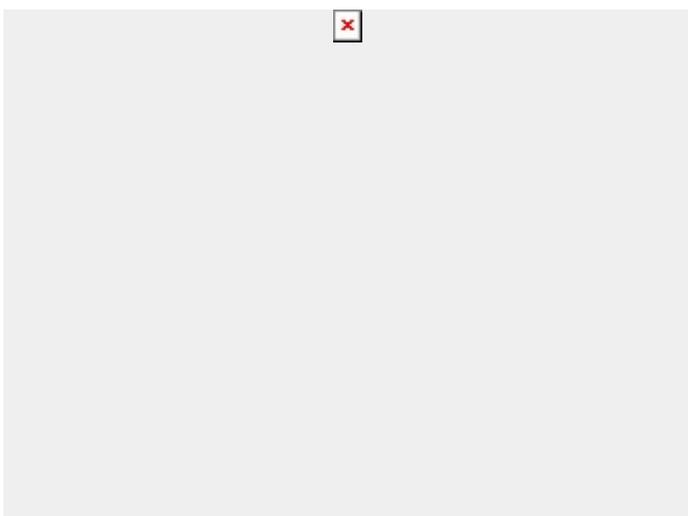
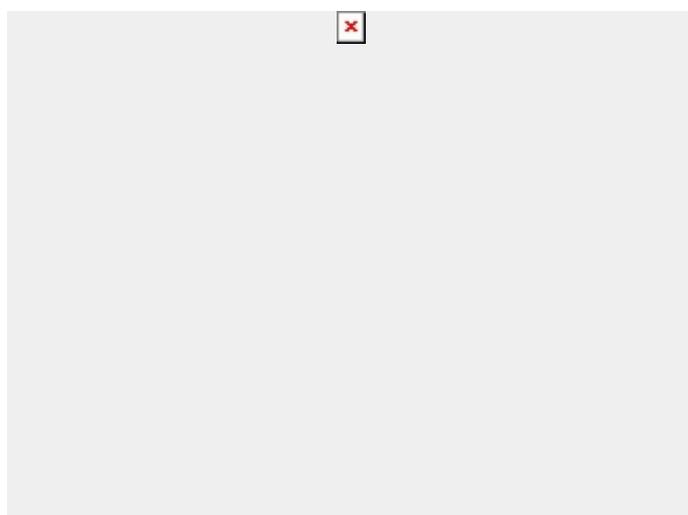
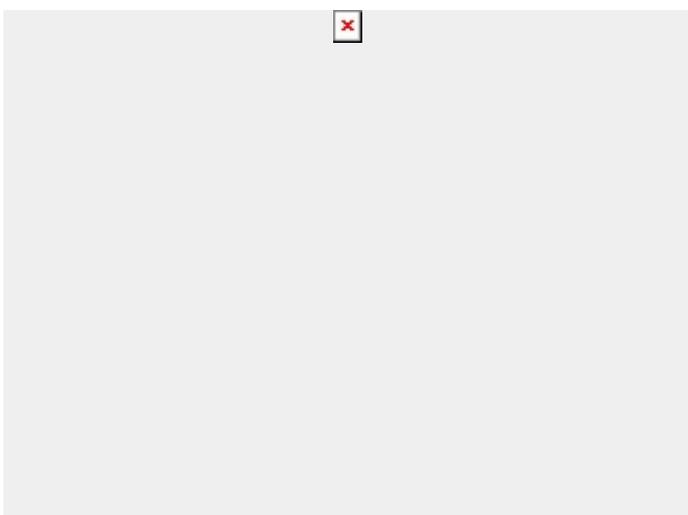
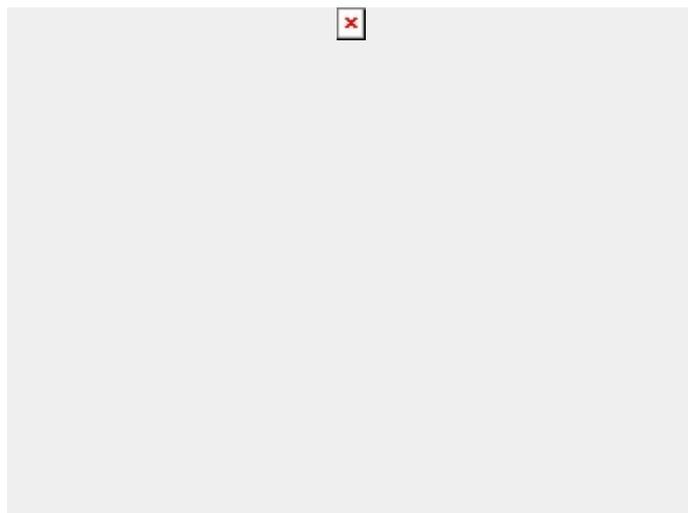
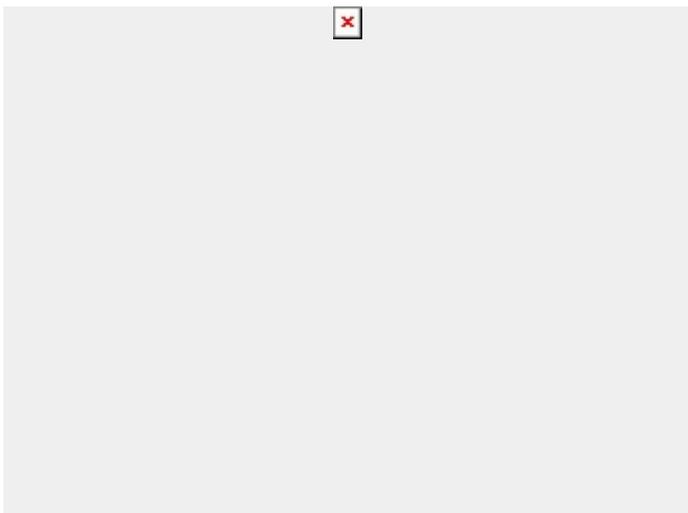
для заметок

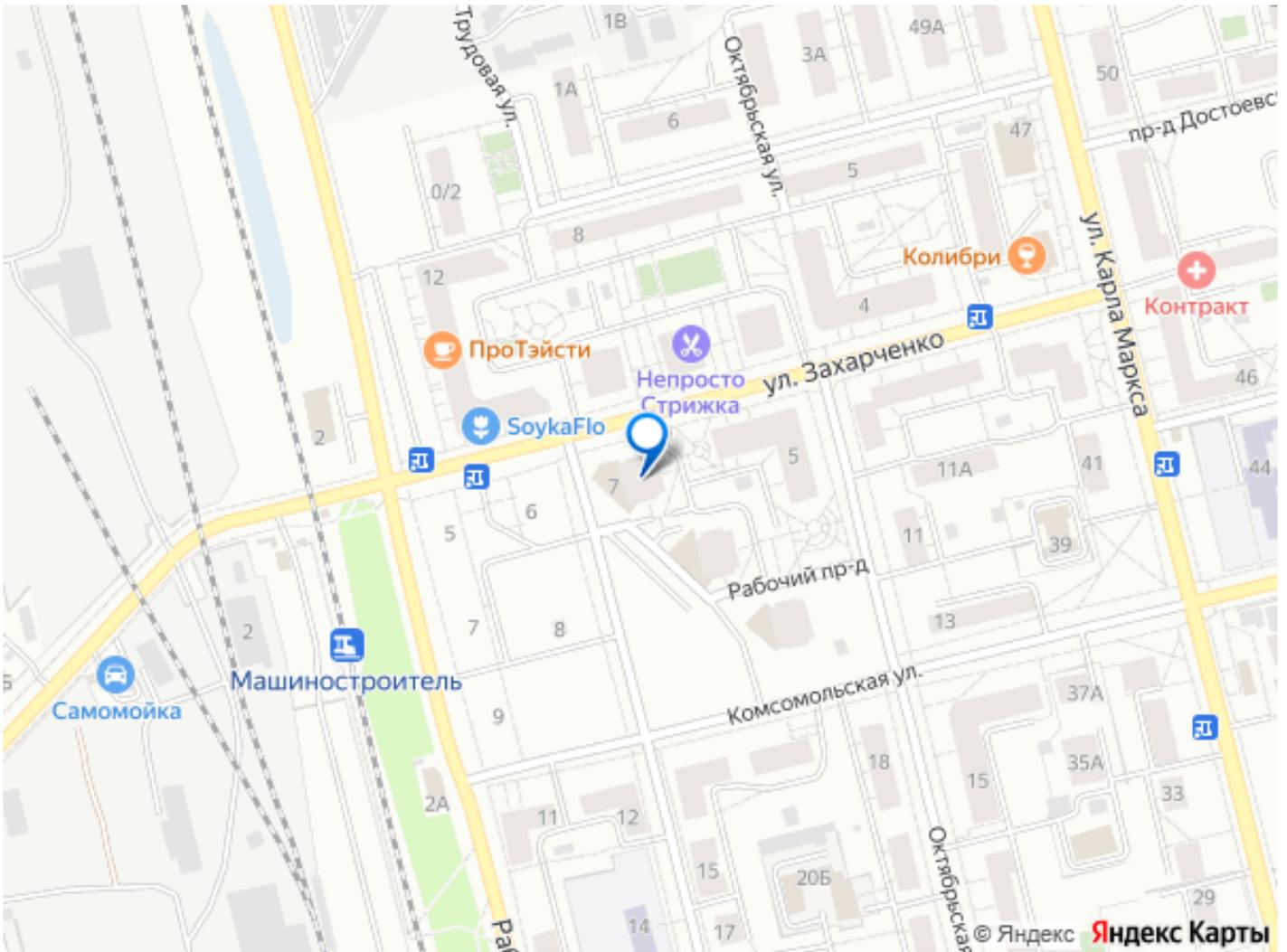


выходит на восток - утром в квартире солнечный свет, отличный панорамный вид - даже виден город Павловский Посад. Тихо - шума от железной дороги, расположенной с западной стороны - не слышно. На этаже тишина, жильцов мало, так как жильцы двухуровневых квартир расположенных на 15-16 этажах выходами на 16 этаж не пользуются. Трубы холодной воды, горячей воды, канализации заведены в квартиру. Трубы отопления смонтированы. Тамбур на две квартиры. Электрощиток установлен в тамбуре, провода питания подведены к щитку. Можно установить перегородку в коридоре и отделить две квартиры, будет дополнительная площадь- 10м<sup>2</sup>. Выполнена штукатурка стен. Гостиная, кухня, совмещенный санузел, комната, коридор. Стены наружные двухслойные: кирпич + газобетон, зимой очень тепло. Лифт до 15 этажа, далее по лестнице. Удобное местоположение, до ж/д станции Машиностроитель 2 минуты пешком, далее на электричке всего 1 час до Москвы. Рядом остановки общественного транспорта, множество магазинов, школы, детские сады, поликлиники, медцентры и т.д. Удобный выезд на М7. Квартира-студия требует ремонта. А это значит, что Вы сделаете ремонт по своему вкусу. Если у Вас времени самостоятельно заниматься ремонтом нет, компания Самолет Плюс предлагает опцию- отделка под ключ и в кратчайшие сроки Вам сделают ремонт по Вашему вкусу с выбранным Вами бюджетом( возможны различные опции - полная отделка (включая сантехнику) или предчистовая отделка, и Вы въедите в готовую квартиру. Цены на отделку самые демократичные в Московской области. Квартира - студия без перепланировок, два собственника. Соседняя

квартира-студия продается, можно купить  
две с целью последующего объединения.

Оперативный показ. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России