

🕒 Создано: 12.09.2025 в 10:26

Обновлено: 05.03.2026 в 08:39

**Московская область, Электросталь, улица
Захарченко, 7**

3 695 000 ₺

Московская область, Электросталь, улица Захарченко, 7

Улица

[улица Захарченко](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

Квартира

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

4.7 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

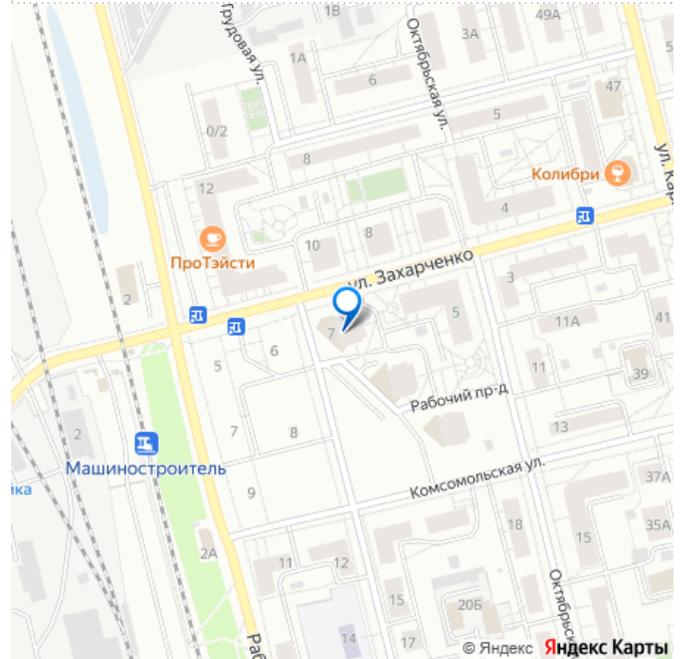
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2011 г.

Описание

Отличный панорамный вид! Квартира-студия 37,2 м2 в монолитно-кирпичном доме 2011 года постройки на 16 этаже. Ухоженная территория, удобный навес перед входом в подъезд. Консьерж. Окно ПВХ с двухкамерными стеклопакетами. Окно выходит на восток - утром в квартире солнечный свет, отличный панорамный вид - даже виден город Павловский Посад. Тихо - шума от железной дороги, расположенной с западной стороны - не слышно. На этаже тишина, жильцов мало, так как жильцы двухуровневых квартир расположенных на 15-16 этажах выходами на 16 этаж не пользуются. Трубы холодной воды, горячей воды, канализации заведены в квартиру. Трубы отопления смонтированы. Тамбур на две квартиры. Электрощиток установлен в тамбуре, провода питания подведены к щитку. Можно установить перегородку в коридоре и разделить две квартиры, будет дополнительная площадь- 10м2. Выполнена штукатурка стен. Гостиная, кухня, совмещенный санузел, комната, коридор. Стены наружные двухслойные: кирпич + газобетон, зимой очень тепло. Лифт до 15 этажа, далее по лестнице. Удобное местоположение, до ж/д станции Машиностроитель 2 минуты пешком, далее на электричке всего 1 час до Москвы. Рядом остановки общественного транспорта,

множество магазинов, школы, детские сады, поликлиники, медцентры и т.д. Удобный выезд на М7. Квартира-студия требует ремонта. А это значит, что Вы сделаете ремонт по своему вкусу. Если у Вас времени самостоятельно заниматься ремонтом нет, компания Самолет Плюс предлагает опцию-отделка под ключ и в кратчайшие сроки Вам сделают ремонт по Вашему вкусу с выбранным Вами бюджетом(возможны различные опции - полная отделка (включая сантехнику) или предчистовая отделка, и Вы въедите в готовую квартиру. Цены на отделку самые демократичные в Московской области. Квартира - студия без перепланировок, два собственника. Соседняя квартира-студия продается, можно купить две с целью последующего объединения. Оперативный показ. Звоните.

