

Создано: 08.02.2026 в 01:42

Обновлено: 08.02.2026 в 01:42

<https://move.ru/objects/9289142493>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Серпухов, Серпухов, ул. Химиков, 8**

**4 500 000 ₽**

Московская область, городской округ Серпухов, Серпухов,  
ул. Химиков, 8

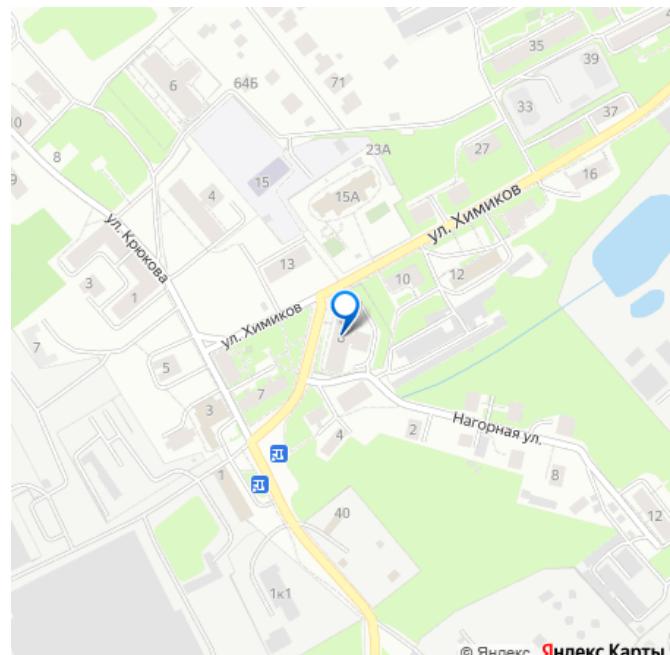
Улица



[улица Химиков](#)

Шоссе

[Борисовское](#)



## Квартира

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продаю большую, светлую квартиру-студию на 4-ом этаже кирпичного дома. Закрытая территория, есть внутри дворовая парковка. Дом построен в 19 веке. В 2008 году была реконструкция здания, стены дома толщиной около 70 см, что очень комфортно сказывается на атмосфере в квартире: зимой - тепло, летом - прохладно. Высокие потолки,

толстые стены дают ощущение свободы и комфорта. Свежий ремонт: ламинат премиум качества, хорошие дорогие обои, большая гардеробная комната с качественной раздвижной зеркальной перегородкой.

Мебель и техника остается в комплекте с квартирой, но можем и забрать по желанию покупателя. В пяти минутах ходьбы – река Нара, по пешеходному мостику можно перейти в Занарье, это место для прогулок и спортивных мероприятий на природе, для выходов на природу, для шашлыков и печеной картошки. Дом обладает отличной локацией: в шаговой доступности находятся Озон, Wildberries, аптеки, медицинский центр «Центр медицины труда», детский сад и школа, сетевые магазины «Пятерочка», «Магнит», мкр. Ивановские дворики (15-20 мин. пешком) с полным инфраструктурным комплексом: ТЦ, кинотеатр, фитнес зал, магазины Metro и Спортмастер. Удобная транспортная развязка обеспечит легкий доступ в любую часть города. Квартира идеально подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций!

Свободная продажа, один собственник, без обременений.



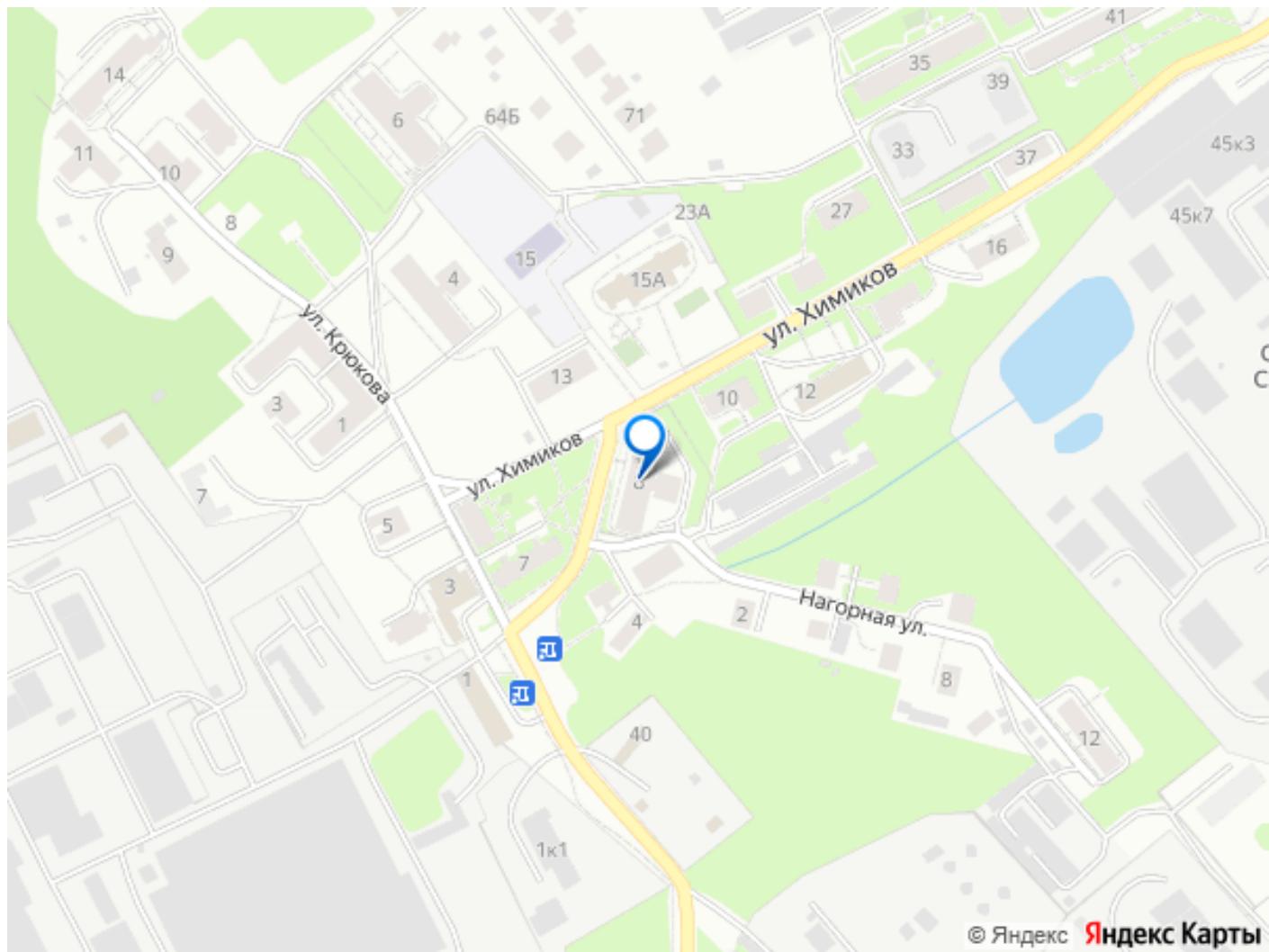
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России