

**Гришин Сергей Иванович, Самолет
Плюс Подмоскowie**

89251234567

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:44

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:04

**Московская область, Электросталь, ул.
Захарченко, 7**

3 499 000 ₺

Московская область, Электросталь, ул. Захарченко, 7

Улица

[улица Захарченко](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

Квартира

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

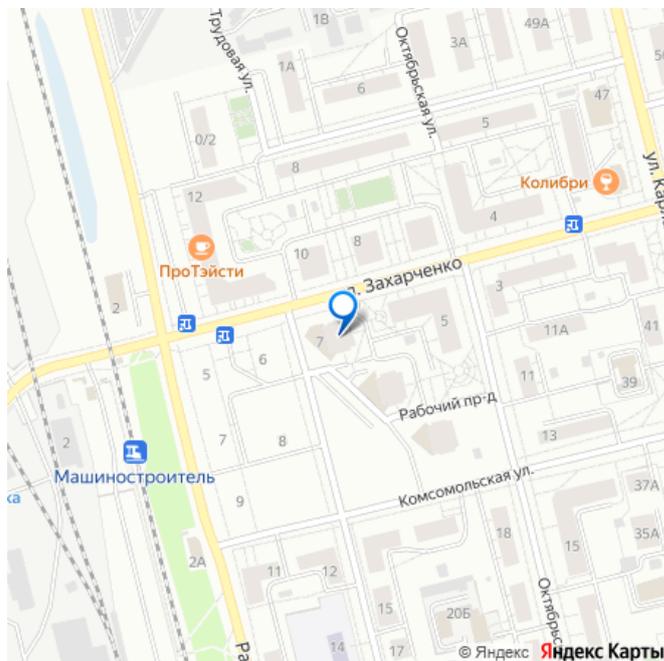
Квартира в новостройке

да

Описание

Отличный панорамный вид! Квартира-студия 38,5 м² в монолитно-кирпичном доме 2011 года постройки на 16 этаже. Ухоженная территория, удобный навес перед входом в подъезд. Консьерж. Окно ПВХ с двухкамерными стеклопакетами. Окно

для заметок

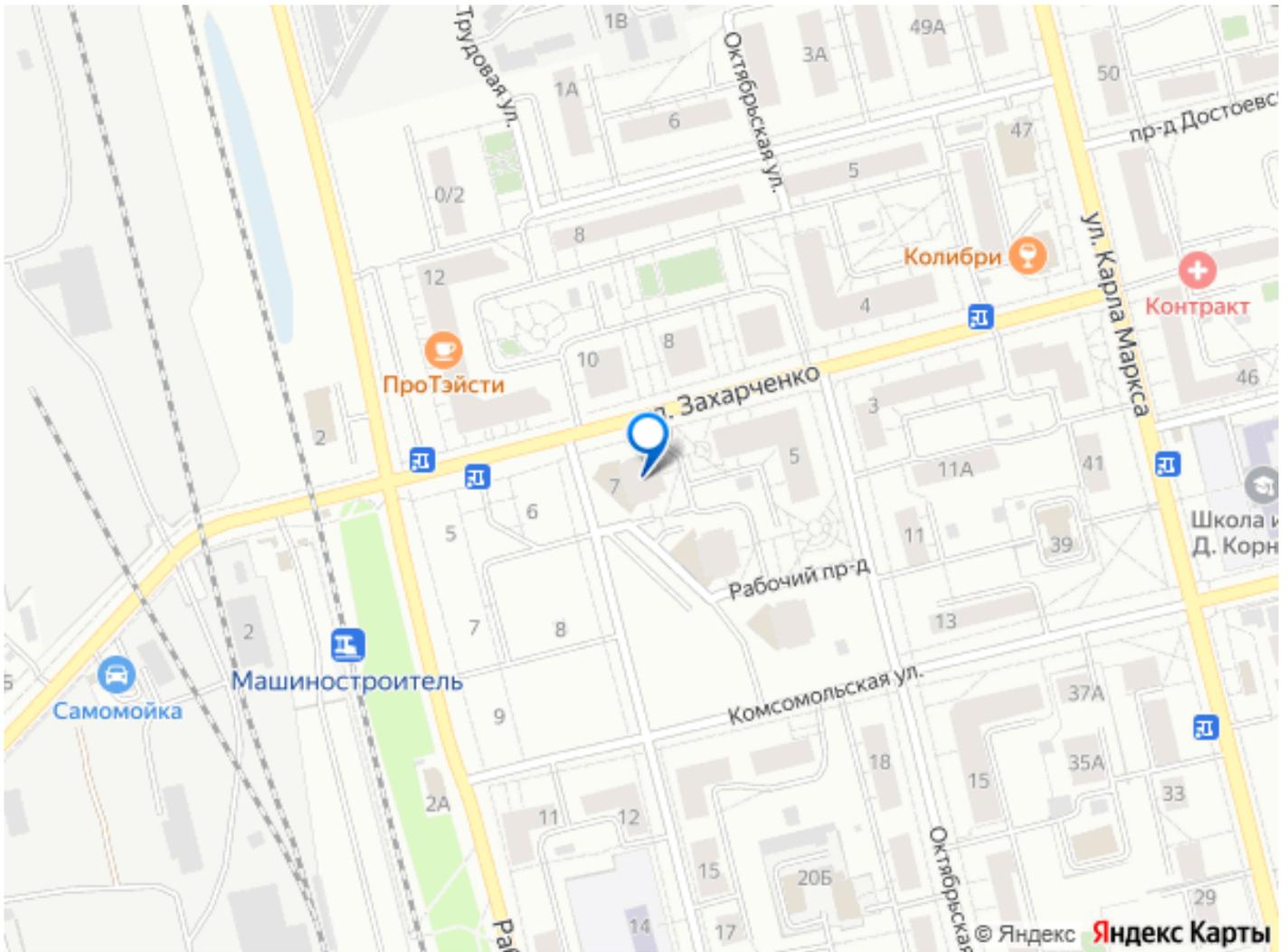


выходит на восток - утром в квартире солнечный свет, отличный панорамный вид - даже виден город Павловский Посад. Тихо - шума от железной дороги, расположенной с западной стороны - не слышно. На этаже тишина, жильцов мало, так как жильцы двухуровневых квартир расположенных на 15-16 этажах выходами на 16 этаж не пользуются. Трубы холодной воды, горячей воды, канализации заведены в квартиру. Отопление смонтировано, установлены 3 батареи. Тамбур на две квартиры. Электрощиток установлен в тамбуре, провода питания подведены к щитку. Можно установить перегородку в коридоре и отделать две квартиры, будет дополнительная площадь - 10м². Выполнена штукатурка стен. Гостиная, кухня, совмещенный санузел, комната, коридор. Установлена раковина. Стены наружные двухслойные: кирпич + газобетон, зимой очень тепло. Лифт до 15 этажа, далее по лестнице. Удобное местоположение, до ж/д станции Машиностроитель 2 минуты пешком, далее на электричке всего 1 час до Москвы. Рядом остановки общественного транспорта, множество магазинов, школы, детские сады, поликлиники, медцентры и т.д. Удобный выезд на М7. Квартира-студия требует ремонта. А это значит, что Вы сделаете ремонт по своему вкусу. Если у Вас времени самостоятельно заниматься ремонтом нет, компания Самолет Плюс предлагает опцию - отделка под ключ и в кратчайшие сроки Вам сделают ремонт по Вашему вкусу с выбранным Вами бюджетом (возможны различные опции - полная отделка (включая сантехнику) или предчистовая отделка, и Вы въедите в готовую квартиру. Цены на отделку самые демократичные в Московской области. Квартира - студия без

перепланировок, один взрослый собственник.

Оперативный показ. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России