

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:48

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 01:48

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, пр-т Ленина, 32а**

8 000 000 ₺

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
пр-т Ленина, 32а

Улица

[проспект Ленина](#)



Шоссе

[Энтузиастов](#)

Квартира

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Id 388431. Квартира в ЖК бизнес класса «Акварели», Продается светлая и уютная квартира в обжитом районе города.

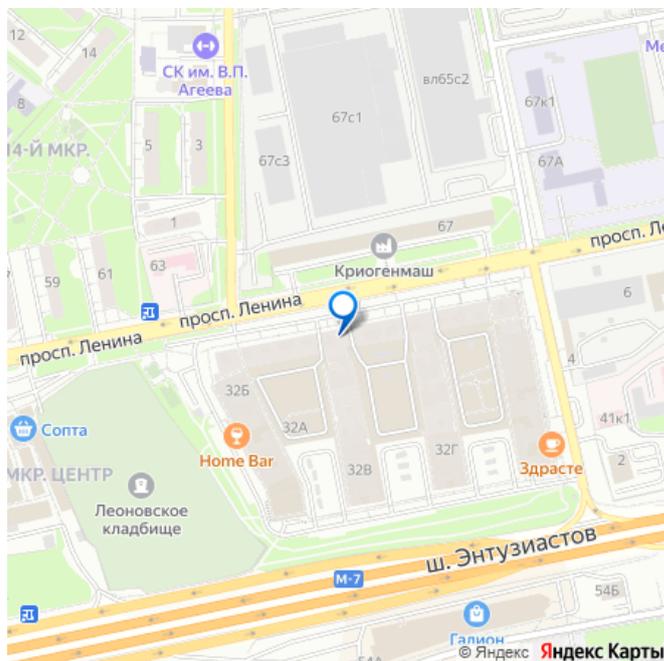
Панорамные окна обеспечивают большое количество света в квартире. В квартире

<https://move.ru/objects/9290950471>

**Михаил Авдюхов, Агентство
недвижимости ОГРК-ЦЕНТР**

89251234567

для заметок

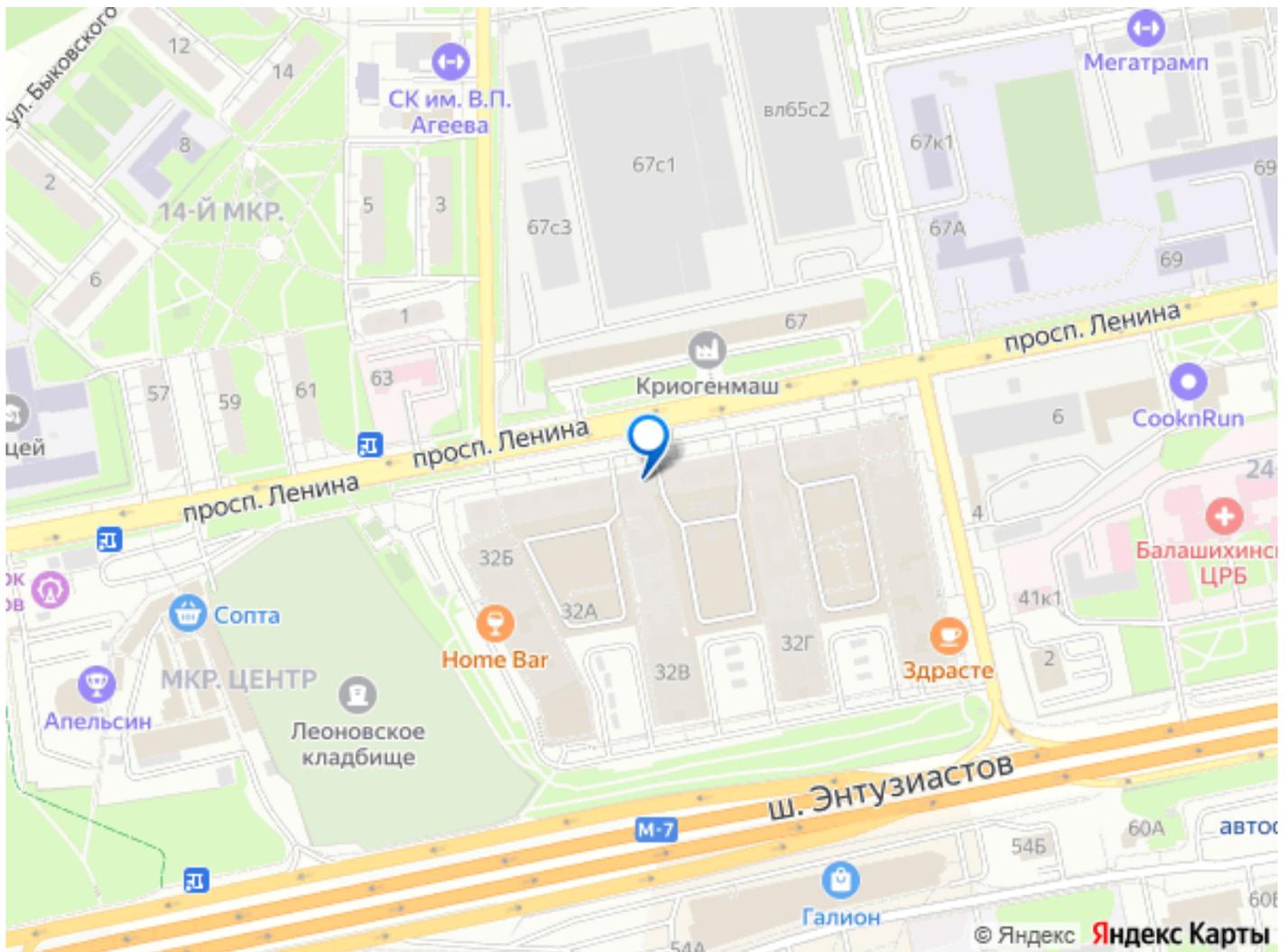


Галион © Яндекс Яндекс Карты

сделан дорогостоящий ремонт из качественных материалов. Установлен подогрев пола на кухонной зоне входная дверь премиум класса, кондиционер. При продаже в квартире частично остается мебель и бытовая техника, плюс продается парковочное место на подземном паркинге. Добропорядочные соседи. Чистый подъезд. Видеонаблюдение. --- Красивый зеленый двор, оборудован современными детскими площадками, подземный паркинг. Охраняемая территория, видеонаблюдение. --

- Рядом есть ВСЕ!!! Самый обжитой район города, вся необходимая инфраструктура рядом: сетевые магазины и аптеки, салоны красоты, ледовый дворец, фитнес клуб, кафе, рестораны, фермерский рынок. В пешей доступности детские сады, школа №5 (одна из лучших в Балашихе), ТЦ, фитнес-центр, стадион, школа искусств. Рядом с домом лес, благоустроенный парк Пехорка (признан лучшим парком Московской обл. в 2019 г.), река Пехорка. --- Удобная транспортная доступность. До Москвы можно добраться на электричке. Ж/д станция в пешей доступности 15 минут, электричка едет до Курского вокзала 30 мин. На маршрутке можно добраться до м. Новогиреево, Партизанская, Щелковская. Удобный выезд на Горьковское шоссе 2 минуты. --- Возможно содействие в оформлении ипотеки в банках партнерах. Гарантии Компании ОГРК. Юридическое сопровождение сделки. Звоните!!! Ответим на все ваши вопросы и оперативно покажем!!!





Move.ru - вся недвижимость России