

 Создано: 10.02.2026 в 01:45

Обновлено: 10.02.2026 в 01:45

<https://move.ru/objects/9289357595>

Олег, Mini Studio Realty

89251234567

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский пр-т, 403к1а**

4 845 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский пр-т, 403к1а

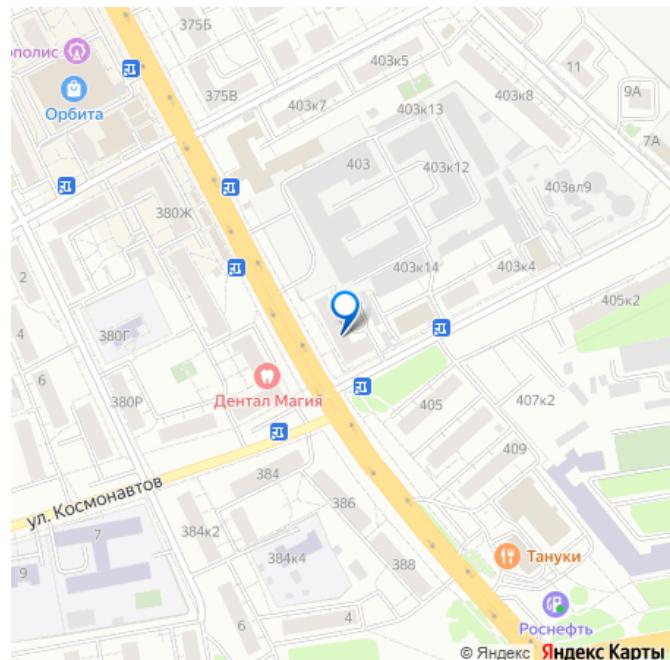
Улица

[проспект Октябрьский](#)



Шоссе

[Егорьевское](#)



Квартира

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Студия без отделки на 4 этаже лофт-квартала Октябрьский! Продается большая студия 38 кв.м в подмосковном городе Люберцы. Собственная огороженная охраняемая территория с парковкой Здание после ремонта: качественные материалы, современный дизайн, просторные холлы, новое лифтовое оборудование. - В холле

расположено лобби со стойкой ресепшн и лаунж зоны. При входе предусмотрено место хранения детского транспорта и колясок - Спортивный зал, хамам, зона коворкинга всё для комфортного проживания - На огороженной безопасной зеленой территории расположены спортивная площадка и места отдыха, оборудован паркинг Красивый двор парк с вековыми вечнозелеными деревьями создает особую загородную атмосферу старинной усадьбы. На огороженной безопасной зеленой территории расположены спортивная площадка и места отдыха, оборудован паркинг. Транспортная доступность: - 15 минут на комфортной электричке D3 до метро Выхино - 20 минут пешком или 7 минут на маршрутном такси 8к - до станции МЦД Панки - На маршрутном такси 44к, 55к или автобусе 44 за 25 минут доехать до метро Котельники

Инфраструктура: - Гимназия 20 им. Н.Д. Дугина, Гимназия общеобразовательная школа 8 - Детские сады 59 и 28, частный сад Благополучие - В 10 минутах пешком от комплекса расположен Торговый центр Орбита - В окружении расположены сетевые супермаркеты: Да!, Пятерочка, Дикси - Недалеко расположено центральное отделение Городской Люберецкой больницы, включая поликлинику, травмпункт, детское отделение и один из лучших в Подмосковье Родильный дом № 1. Выделенный ЕГРН.

Продажа по договору купли-продажи, статус нежилое помещение с отдельным кадастровым номером. Оперативный показ и полное сопровождение сделки.



