

Создано: 12.08.2025 в 15:40

Обновлено: 23.01.2026 в 10:36

<https://move.ru/objects/9287289513>

Агент

79150342797

Москва, Ботаническая улица, 29Ак3

19 500 000 ₽

Москва, Ботаническая улица, 29Ак3

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

27/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

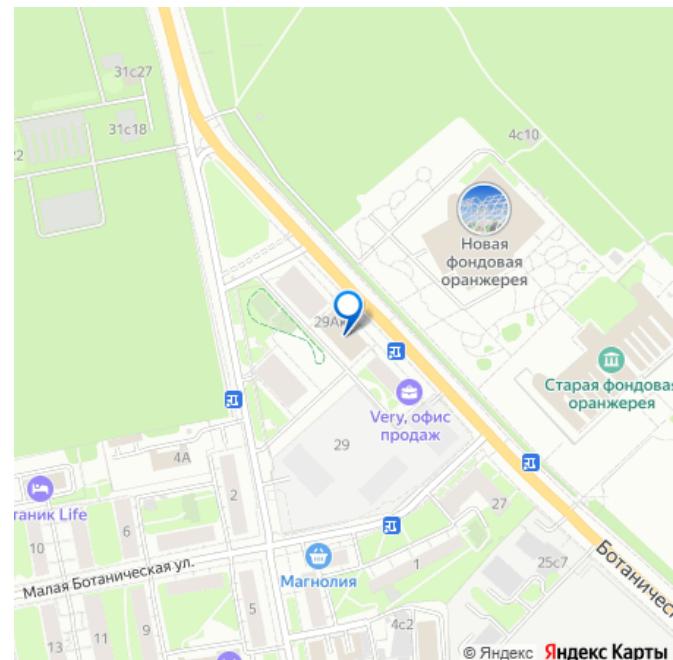
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную студию площадью 39,7 кв. м, расположенную на 27 этаже нового современного дома. Дом построен в 2024 году и находится на Ботанической улице, всего в 20 минутах пешком от метро «Фонвизинская». Высокий этаж и большие окна, выходящие на улицу, обеспечивают отличное естественное освещение и панорамные виды. Квартира без ремонта, что оставляет вам полную свободу в создании интерьера мечты. Высота потолков 3 метра добавляет пространства и воздуха, а компактная кухня площадью 5 кв. м позволит организовать уютное место для приготовления еды. В квартире есть отдельный санузел, лоджия и балкон, так что вы сможете наслаждаться свежим воздухом и видами города. Дом оснащен всем необходимым для комфортной жизни: есть подземная парковка, пассажирский и грузовой лифты, а также пандус для удобства передвижения. Новое здание находится в отличном состоянии, а современные инженерные системы

гарантируют безопасность и комфорт. Район, в котором расположена квартира, предлагает всё необходимое для комфортной жизни: рядом есть школы, детские сады и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов Москвы. Квартира продаётся без обременений, сделка оформляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение ещё более привлекательным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этого объекта своими глазами. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь, что эта квартира — ваше идеальное место для жизни!



