

Создано: 11.02.2026 в 01:48

Обновлено: 11.02.2026 в 01:48

<https://move.ru/objects/9289466600>

Валентина Томарева, Новый Формат

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Мытищи, Мытищи, Олимпийский пр-т,  
36к1**

**8 200 000 ₽**

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,  
Олимпийский пр-т, 36к1

Улица

[проспект Олимпийский](#)

Шоссе

[Волковское](#)

**Квартира**

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

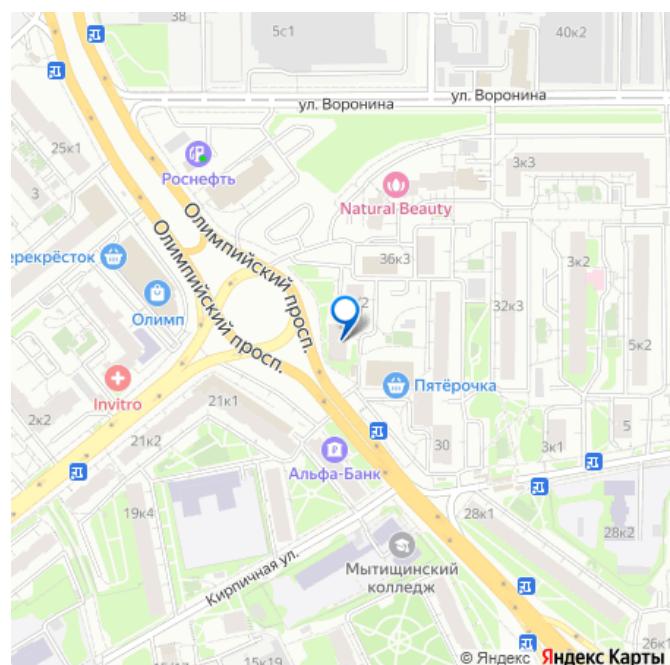
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

id:795. ЗА КВАРТИРУ ВНЕСЁН АВАНС!!!

Продаётся уютная квартира-студия в  
Мытищах. Данную квартиру можно  
приобрести по ставке 13,75%. Представляем  
вашему вниманию квартиру-студию,  
расположенную в доме 1981 года постройки.  
Общая площадь квартиры составляет 38,9 кв.



м, жилая — 35,1 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 16-этажного монолитного дома.

Преимущества: \* Удачная локация: пешком от станции «Мытищи» всего 12 минут. \*

Развитая инфраструктура: рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни — магазины («ВкусВилл», «Магнит», «Пятёрочка» и др.), гимназии, детские сады, музыкальная школа, школа искусств. За 5 минут на машине или за 15 минут пешком можно добраться до Мытищинского лесопарка. \* Тёплый дом с хорошей шумоизоляцией: при ремонте в квартире была сделана дополнительная шумоизоляция. \*

Тихие спокойные соседи \* Окна выходят на западную сторону: солнце во второй половине дня и до вечера. Окна шире стандартных, с отражающим покрытием и хорошей шумоизоляцией. Из них открывается приятный вид с перспективой на закаты. \* Качественный ремонт из натуральных материалов: на полу керамогранит, пол с подогревом в ванной и в комнате. \*

Остается дорогая техника: холодильник Sharp, посудомойка Ardo, варочная панель Ardo. Установлен фильтр воды Atoll с обратным осмосом и накопительным баком 10 литров. \*

Удобная планировка: лоджия присоединена к квартире, перепланировка узаконена. В доме два входа — со стороны Олимпийского проспекта и со двора. Возле дома есть парковка, места всегда есть. Один собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры-студии! Звоните и пишите, ответим на все интересующие вопросы, оперативный показ.

☒

☒

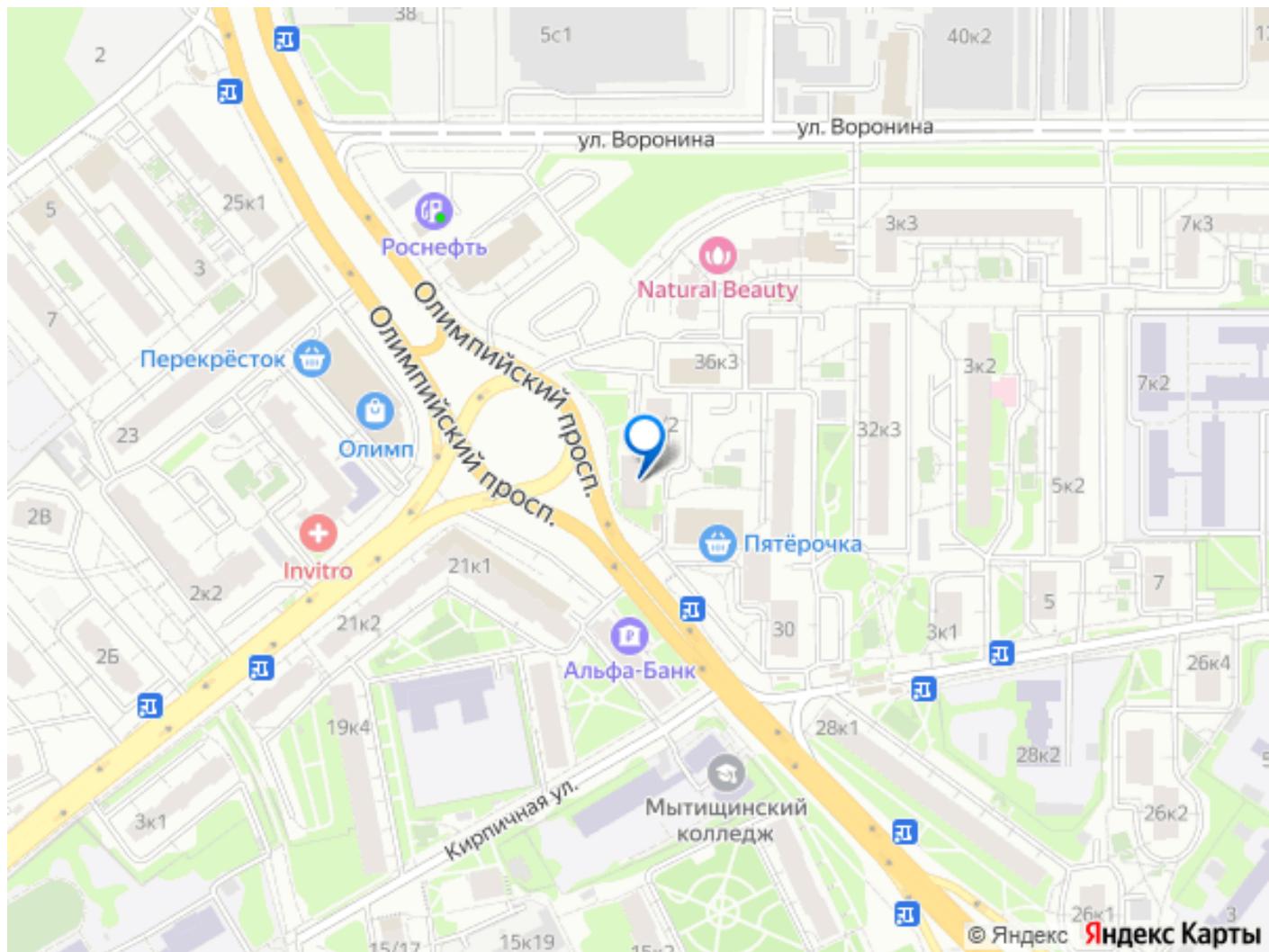
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России