

Создано: 11.02.2026 в 01:48

Обновлено: 11.02.2026 в 01:48

**Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, Олимпийский пр-т,
36к1**

8 200 000 ₽

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,
Олимпийский пр-т, 36к1

Улица

[проспект Олимпийский](#)

Шоссе

[Волковское](#)

Квартира

Общая площадь

39 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

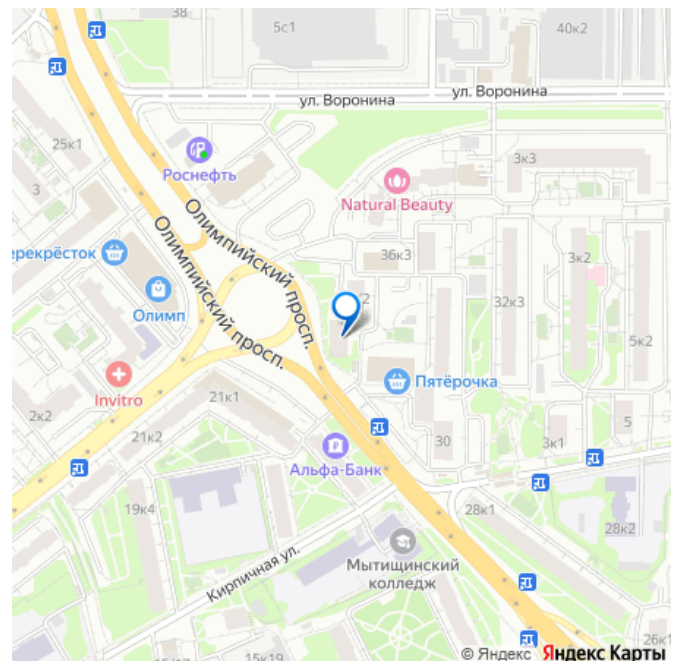
id:795. ЗА КВАРТИРУ ВНЕСЁН АВАНС!!!

Продаётся уютная квартира-студия в Мытищах Данную квартиру можно приобрести по ставке 13,75%. Представляем вашему вниманию квартиру-студию, расположенную в доме 1981 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 38,9 кв.

<https://move.ru/objects/9289466600>

**Валентина Томарева, Новый Формат
89251234567**

для заметок



м, жилая — 35,1 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 16-этажного монолитного дома.

Преимущества: * Удачная локация: пешком от станции «Мытищи» всего 12 минут. *

Развитая инфраструктура: рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни

— магазины («ВкусВилл», «Магнит», «Пятёрочка» и др.), гимназии, детские сады, музыкальная школа, школа искусств. За 5 минут на машине или за 15 минут пешком

можно добраться до Мытищинского лесопарка. * Тёплый дом с хорошей

шумоизоляцией: при ремонте в квартире была сделана дополнительная

шумоизоляция. * Тихие спокойные соседи *

Окна выходят на западную сторону: солнце во второй половине дня и до вечера. Окна шире стандартных, с отражающим

покрытием и хорошей шумоизоляцией. Из них открывается приятный вид с перспективой на закаты. * Качественный ремонт из

натуральных материалов: на полу керамогранит, пол с подогревом в ванной и в комнате. * Остаётся дорогая техника:

холодильник Sharp, посудомойка Ardo, варочная панель Ardo. Установлен фильтр воды Atoll с обратным осмосом и

накопительным баком 10 литров. * Удобная

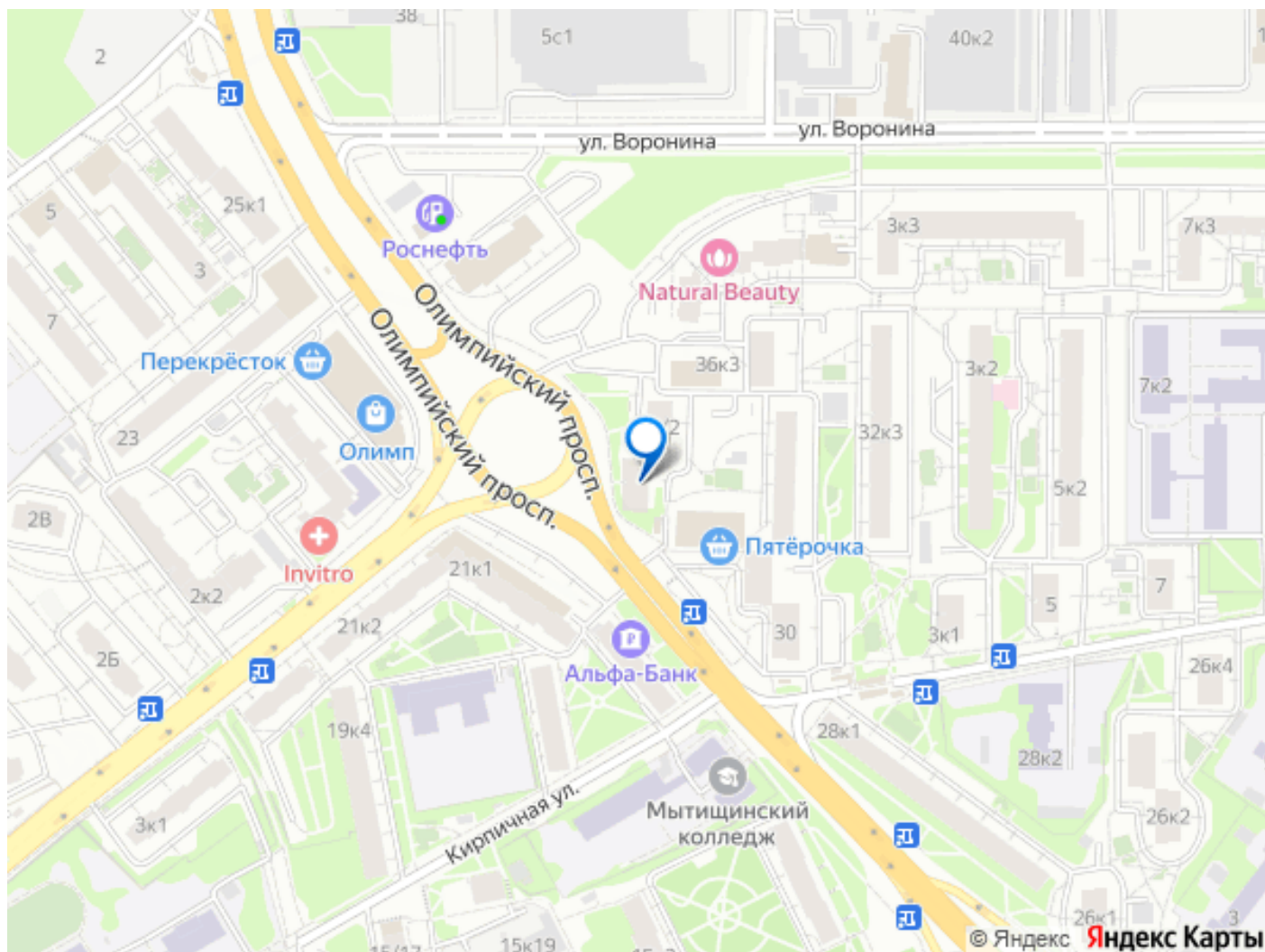
планировка: лоджия присоединена к квартире, перепланировка узаконена. В доме два входа — со стороны Олимпийского

проспекта и со двора. Возле дома есть парковка, места всегда есть. Один

собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры-

студии! Звоните и пишите, ответим на все интересующие вопросы, оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России