

🕒 Создано: 10.02.2026 в 14:50

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 06:21

Москва, Токмаков пер, 16с1

7 800 000 ₺

Москва, Токмаков пер, 16с1

Улица

[Токмаков переулок](#)

Квартира

Общая площадь

39 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

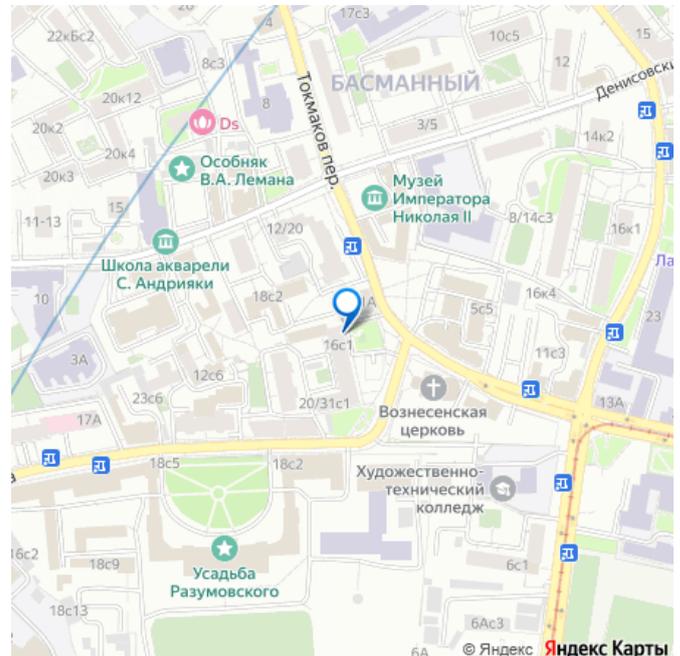
Готовый арендный бизнес: студия в Басманном - Ваш пассивный доход с момента покупки! Продается апартамент-студия — готовое инвестиционное решение, которое начинает приносить деньги сразу после покупки. Никаких простоев на ремонт и поиск арендаторов. Топ-локация: Басманный район = быстрая сдача. Без вложений: Свежий ремонт. Высокая доходность: Аренда + рост цены актива. ?Напишите в чат Авито «ПРОСМОТР» и оставьте Ваш номер телефона, чтобы договориться о показе в

<https://move.ru/objects/9289413536>

Тимур Саймуллов, РосГород

89251234567

для заметок



удобное для Вас время. Адрес: Москва, Токмаков переулок, 16с2 Метро Курская - 8 минут пешком. Характеристики студии — Площадь: 39 м²; — Этаж: 5 из 5, есть лифт; — Высота потолков: 3,1 м; — Балкон; — Спальное место на втором уровне; — Отдельный вход со двора. Отличный вариант, если вы ищете апартаменты на Басманной с ремонтом и балконом. Ремонт и оснащение — Стильный дизайнерский / евро-ремонт — Полная комплектация мебелью и бытовой техникой (холодильник, варочная панель, стиральная машина, кондиционер и др.); — Юридически чистая сделка: отдельный кадастровый номер, без обременений.

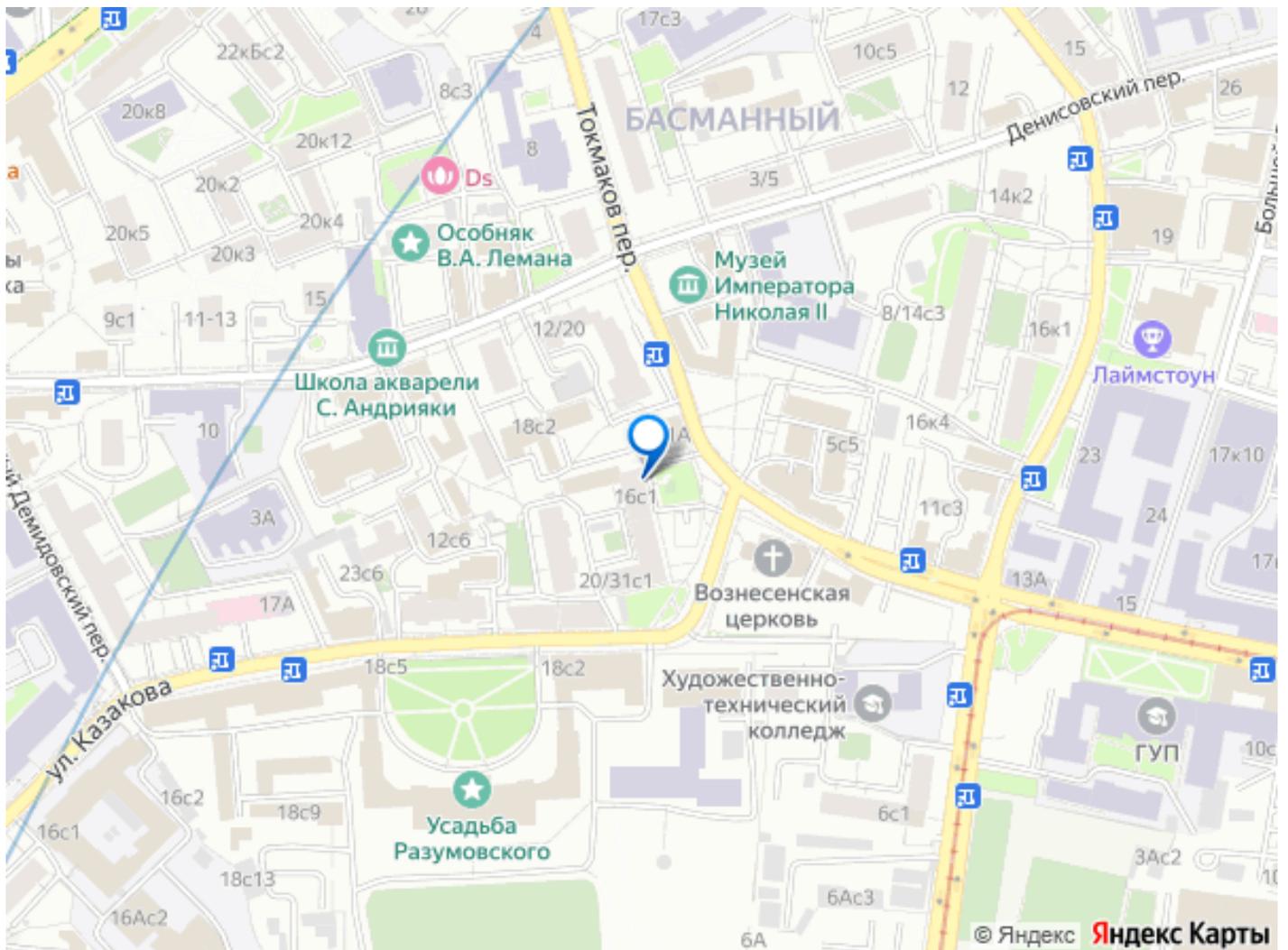
Инфраструктура и район • Закрытая бесплатная парковка для жильцов • Магазины, кафе, парк им. Баумана • В шаговой доступности МГТУ им. Баумана, ВШЭ и другие ВУЗы • Престижный, обжитой Басманный район, близко к центру

Транспортная доступность — 8 минут пешком до метро Курская — Рядом Курский вокзал — Удобный выезд в центр Москвы

Почему стоит купить эту студию Ликвидные апартаменты-студия в центре Подходит для жизни, аренды или инвестиций Востребованный формат вторичного жилья Полная готовность к заселению Отличное соотношение цены и локации Звоните или пишите в Авито, чтобы записаться на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России