

🕒 Создано: 10.02.2026 в 21:20

Обновлено: 11.02.2026 в 04:41

<https://move.ru/objects/9289416769>

**Белов Артем, «Самолет Плюс»**

**89251234567**

**Москва, Ильменский пр, 4с3**

**16 000 000 ₽**

Москва, Ильменский пр, 4с3

Улица

[проезд Ильменский](#)

## Квартира

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

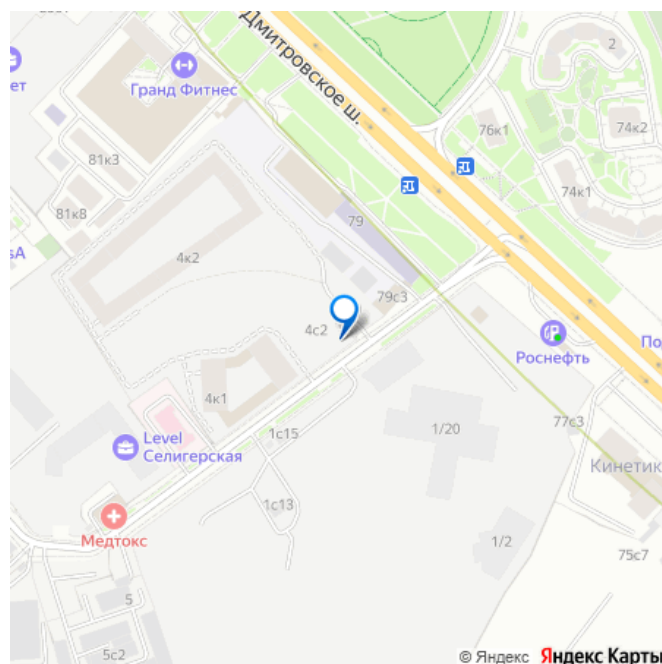
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Арт. 126156460 Цена ниже чем у застройщика более чем !!! Дом сдан, получение ключей в этом месяце!!! В сердце динамично развивающегося района, всего в пяти минутах неспешной прогулки от метро «Селигерская», ждет своего нового владельца уютная студия, словно холст, готовый принять ваши мечты! Здесь на 40,4 квадратных метрах элегантно сплелись стиль и функциональность: — Гостиная-мечта – 16.4м² — Кухня гостиная, где рождаются кулинарные шедевры – 21 м² Продуманная до

мелочей планировка дарит вам свободу творчества – создайте свой неповторимый мир, где найдется место для умиротворяющей спальни, вдохновляющей рабочей зоны и уютной столовой, не жертвуя ощущением безграничного простора. Эта квартира – чистый лист, на котором вы сможете нарисовать историю своей жизни!

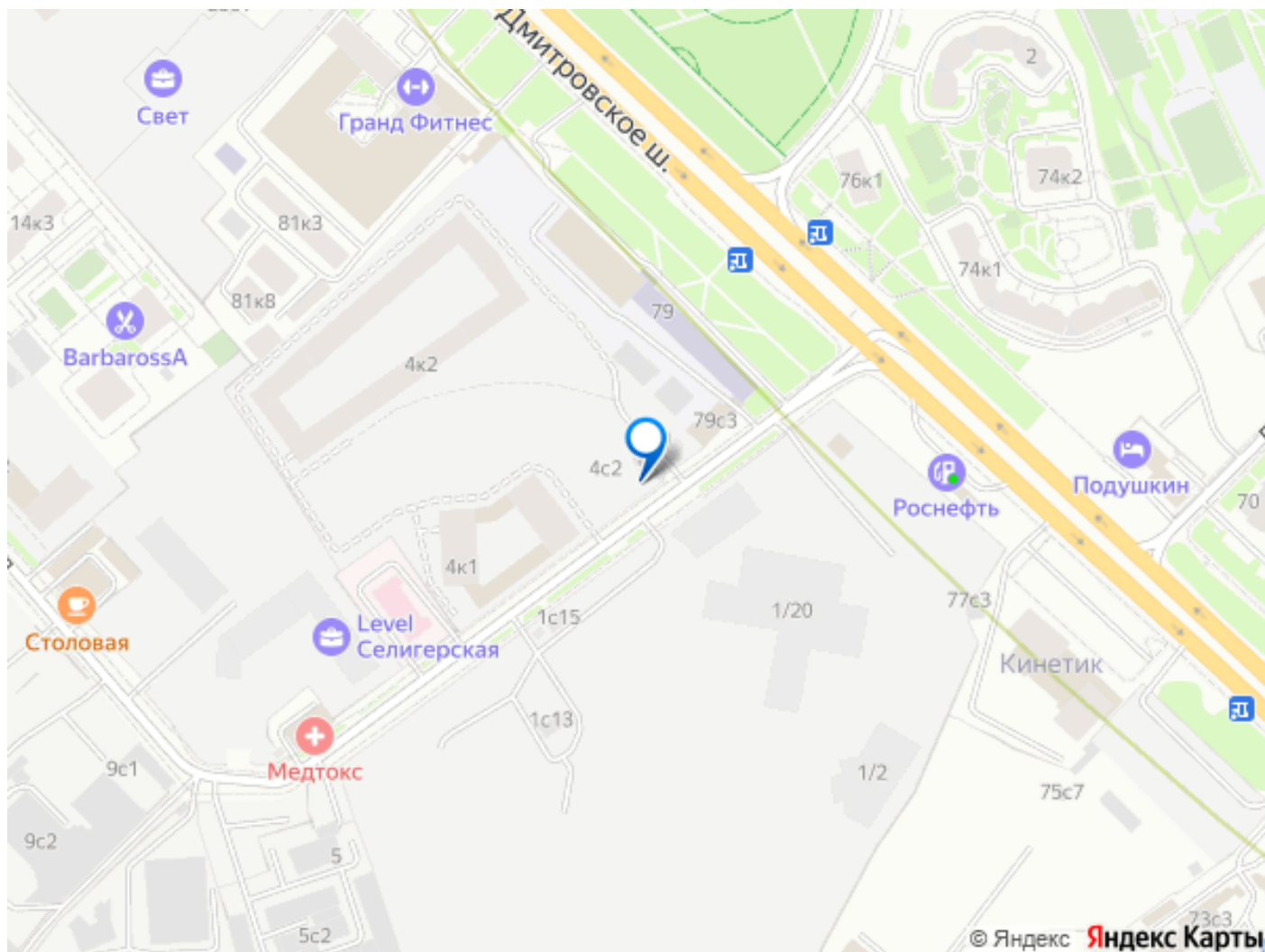
Район – пульсирующая артерия жизни: Магазины, манящие ароматом свежего кофе кофейни, аптеки, фитнес-клубы, современные клиники и супермаркеты – все под рукой. А для маленьких жителей – лучшие школы и детские сады в шаговой доступности. Дышите полной грудью в окружении зелени: Парк им. Святослава Фёдорова, Дегунинский и Головинский парки, живописные Ангарские пруды и величественный Главный ботанический сад РАН – ваш личный оазис спокойствия и гармонии. Транспортная доступность – ваша свобода передвижения: Всего 5 минут пешком до станций метро «Селигерская» и «Верхние Лихоборы». 10 минут – и вы на МКАД, 15 минут – и вы на ТТК. Удобный выезд на Дмитровское шоссе – откройте для себя новые горизонты. Это не просто квартира, это – идеальная инвестиция в ваше будущее, в комфорт и безмятежность. Район, живущий в ритме современного города, и студия, расположенная в двух шагах от метро, – это всегда ликвидное и востребованное предложение. «Дмитровское небо» — жилой квартал бизнес-класса в Северном административном округе в районе Западное Дегунино. Находится среди парков и водоемов, вблизи всей необходимой для современной жизни инфраструктуры.

Особенностью проекта является благоустроенный сквер площадью 1.5 га

Квартира продаётся без отделки, что даёт

вам возможность воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Продажа прямая, материнский капитал не использовался. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России