

Александра Козлова, Самолет Плюс
79230748125

Создано: 09.12.2024 в 15:06
Обновлено: 03.12.2025 в 20:34

Московская область, Наро-Фоминский район, Наро-Фоминск, улица Новикова, 20

6 200 000 ₽

Московская область, Наро-Фоминский район, Наро-Фоминск, улица Новикова, 20

Улица

[улица Новикова](#)

Шоссе

[Киевское](#)

Квартира

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

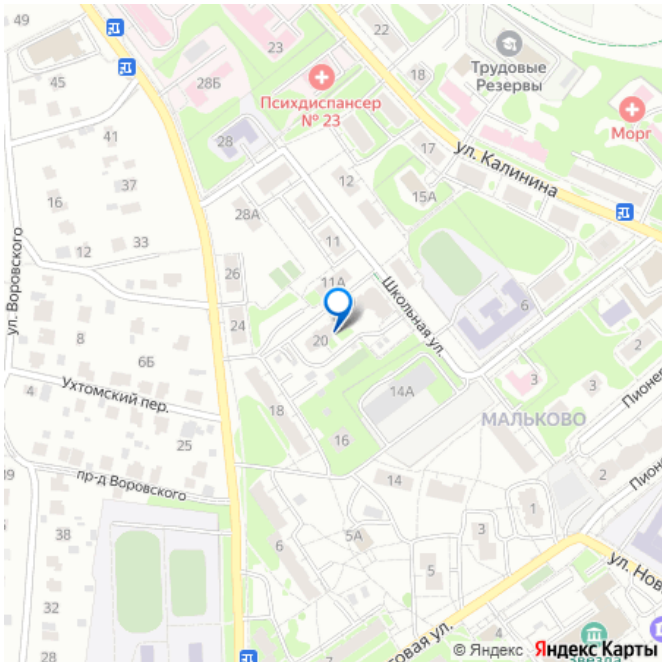
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

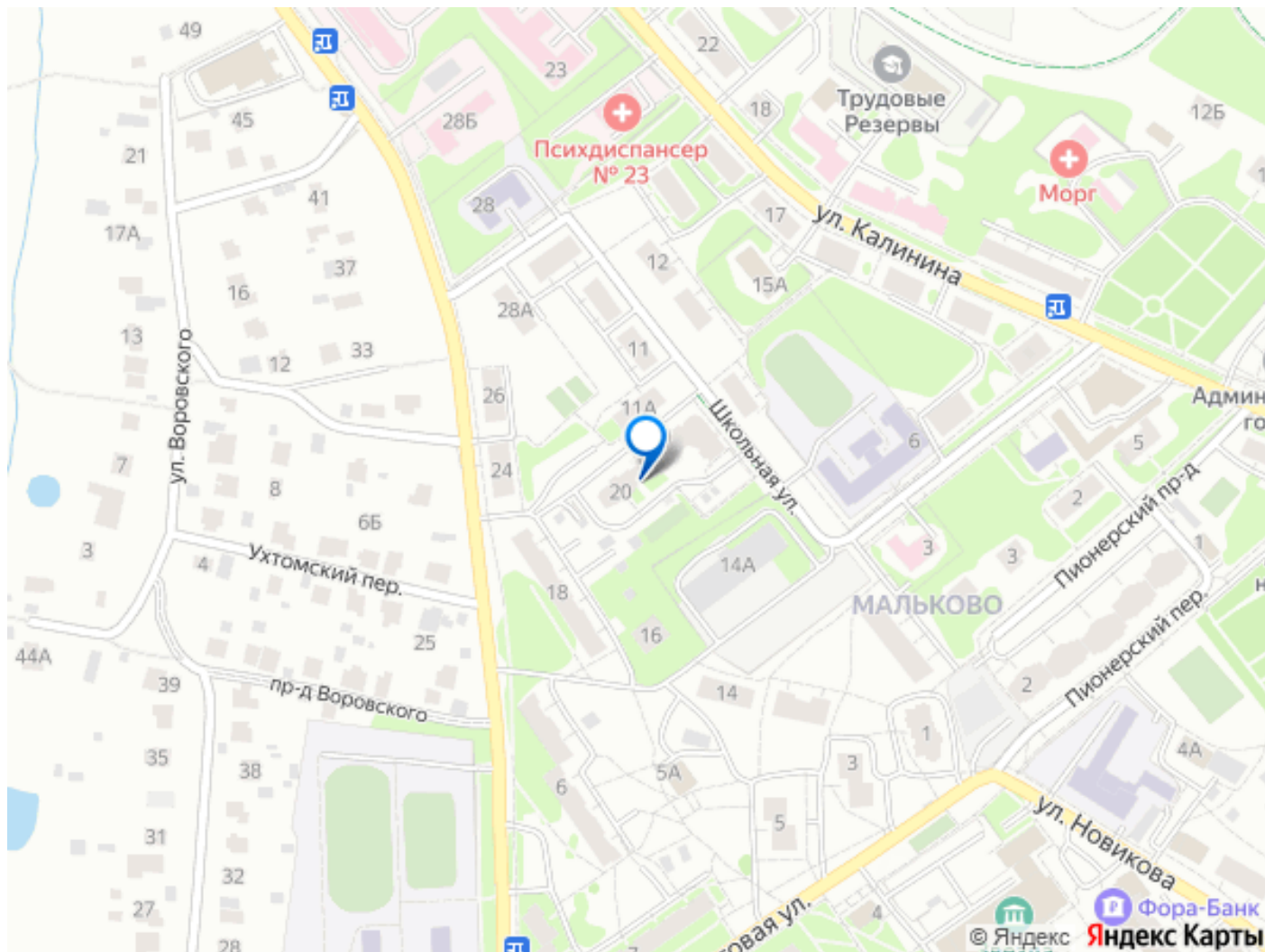
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 87555580 Картира-студия в центре города в ЖК комфорт-класса (ЖК «Школьный»)! Дешевле чем у застройщика на 420 000 руб!!! Расположена по адресу: г. Наро-Фоминск, ул. Новикова, д. 20/1. —Самый центр города: в 1 километре от городской администрации, неподалеку от Центрального парка, где протекает река Нара. —Район богат зелеными насаждениями, здесь много скверов и тенистых бульваров. В соседнем квартале расположен небольшой уютный Детский парк. — Большое количество магазинов и торгово-развлекательных комплексов обеспечивают возможность совершить необходимые покупки и предоставляют множество вариантов проведения досуга. — Почта, салоны связи, отделения банков, центры оформления документов - все это находится по соседству с домом. — В центре города открыты филиалы нескольких московских ВУЗов. — Ближайший детский сад - в доме ЖК

«Школьный», школа - на соседней улице,
поликлиника - в 350 м. О деталях: —
Квартира общей площадью 40,5 м?. — Теплая
и светлая; — Расположена на 11-м этаже
(открываются великолепные виды на
набережную реки Нара и центр города); —
Удобная планировка: широкий холл 7,3 м? ,
функциональная кухня 5,3 м?, комната 21 м?
с выходом на лоджию 3,5 м?; — Совместный
санузел 3,4 м?; — Застекленная лоджия -
дополнительная возможность создать
отдельную, пусть и небольшую комнату для
отдыха на свежем воздухе, либо
организовать зону хранения; Подробнее о
ЖК: — Дом состоит из одной 17-этажной
секции. — Общее количество квартир: 112. —
Жилые этажи: 2-17. — 1 этаж - детский сад.
— Благоустроенная придомовая территория:
ландшафтное озеленение, современные
детские и спортивные площадки; — В доме
грузовой и пассажирский лифты. Консьерж.
Во дворе оборудованная детская площадка;
— Автовладельцы смогут поставить машину в
подземный паркинг, а также воспользоваться
придомовыми стоянками. Удобная
транспортная развязка по всем
направлениям города: — Автобусная
остановка рядом с домом. — Ж/д станция
«Нара» и автовокзал в 3 км (8 минут
автотранспортом или 30 минут пешком).
Квартира находится в свободной продаже.
Документы готовы. Ипотека возможна.
Заинтересовало предложение? Свяжитесь с
нами по телефону или в сообщениях!





Move.ru - вся недвижимость России