

🕒 Создано: 10.02.2026 в 19:50

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 06:01

Москва, 5-я Мякининская ул, 20

140 000 000 ₽

Москва, 5-я Мякининская ул, 20

Квартира

Общая площадь

406.6 м²



Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Видовые апартаменты общей площадью 406.6 м² в Клубном Доме «Рублево».

Апартаменты без отделки, расположены на последнем 9 этаже. Потолки 3,4м и 12 панорамных окон наполнят самую смелую дизайнерскую идею естественным светом.

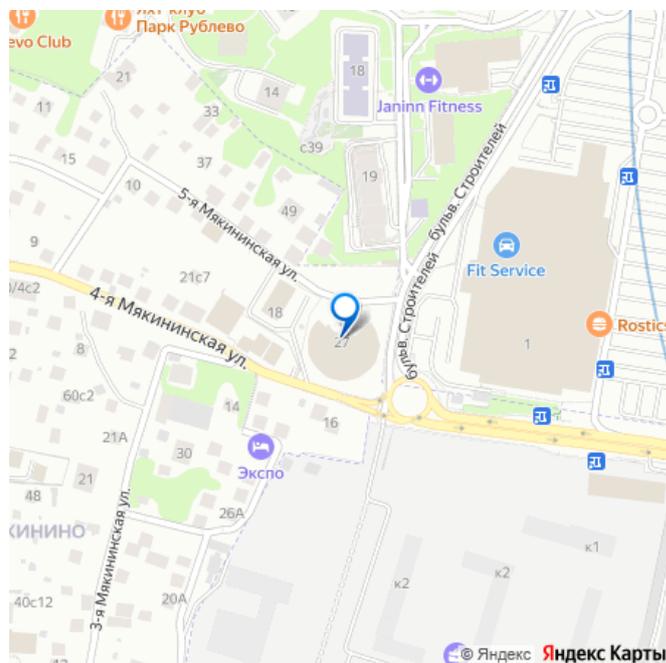
Открывающиеся виды – много неба, Москва-река и крыши частных домов утопающих в золоте осенних деревьев. Вкупе с тишиной, такие пейзажи расслабляют и вселяют спокойствие. Свободная планировка позволяет организовать пространство под

<https://move.ru/objects/9289416194>

**Ветрова Ульяна, Винидиктов и
Партнеры**

89251234567

для заметок



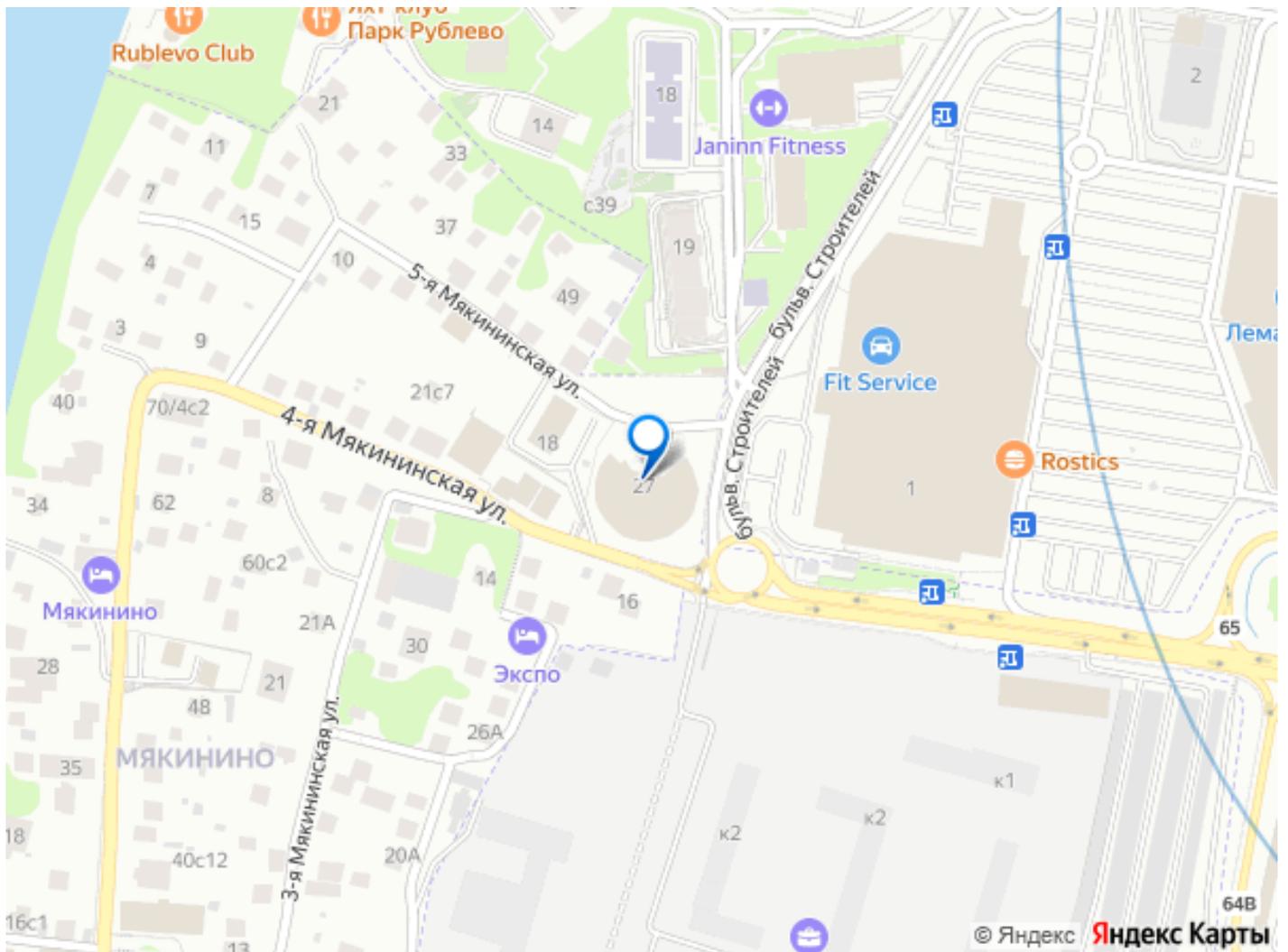
любые фантазии. На этаже всего 4
апартаментов и техническое помещение.
Предлагаемые апартаменты достаточно
удалены от соседних. ПРЕИМУЩЕСТВА -
Живописные виды на пойму Москва-реки -
Есть возможность снять в долгосрочную
аренду эксплуатируемую кровлю с прямым
выходом - Развитая собственная
инфраструктура района - Близость к
Новорижскому и Рублевскому шоссе со всей
богатой инфраструктурой этих направлений

О КЛУБНОМ ДОМЕ «РУБЛЕВО» Дом состоит из
трёх изолированных секций переменной
этажности от 8 до 10 этажей со стилобатной
частью и многоуровневым подземным
паркингом. В комплексе всего 165
апартаментов. Фасады выполнены из
натурального камня - светлый травертин и
гранит. Пластика фасада формируется
метрично выступающими под углом
прямоугольными объёмами. Это даёт
возможность обеспечить достаточную
инсоляцию. В каждой секции один
пассажирский и один грузовой лифты
«KONE». Прямой доступ со своего этажа в
подземный паркинг. Для удобства жителей,
гости торгового центра и сотрудники
сервисных служб используют отдельные
лифты. Консьерж, круглосуточное
видеонаблюдение и охрана обеспечивают
надёжную защиту и безопасность.
Предусмотрена система приточно-вытяжной
вентиляции. Подключены все городские
коммуникации. ИНФРАСТРУКТУРА Район с
собственной развитой инфраструктурой
большое количество магазинов и торговых
центров, медицинских учреждений. Для
детей большой выбор образовательных
учреждений, как частных, так и
муниципальных. В пешей доступности от
Клубного дома «Рублево» пляж, ресторан и

яхт-клуб «Шор Хаус», теннисный корт, хелипорт, а также комплекс «Крокус Сити» с концертной площадкой. Для занятий спортом школа тенниса, фитнес с бассейном «Janinn Fitness», Крокус фитнес, World Class. Большой ухоженный парк «Липовая Роща» с детскими и спортивными площадками, многочисленными зонами отдыха, дорожками для бега и велопрогулок. Живописная бухта, с оборудованным пляжем, прокатом сапов и лодок. ЛОКАЦИЯ Клубный дом расположен в 0,5 км. от МКАД, а выезд на Новорижское и Рублевское шоссе займет не более 7 минут. Ближайшие станции метро «Мякинино» и «Строгино» находятся в 20 минутах пешей доступности или в 5 минутах езды на автомобиле. Грандиозное, светлое пространство, которое ждет своего покупателя! С удовольствием расскажем вам о нем еще больше и ждем на показах! Сотрудничаем с агентами 50/50 АН «Винидиктов и партнеры» - ассоциация агентств по элитной недвижимости AREA. Арт. 124133545







Move.ru - вся недвижимость России