

Создано: 11.02.2026 в 04:10

Обновлено: 11.02.2026 в 09:41

<https://move.ru/objects/9289525061>**Пользователь, Собственник****89251234567****Москва, Краснобогатырская ул, 38к5****17 299 000 ₽**

Москва, Краснобогатырская ул, 38к5

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

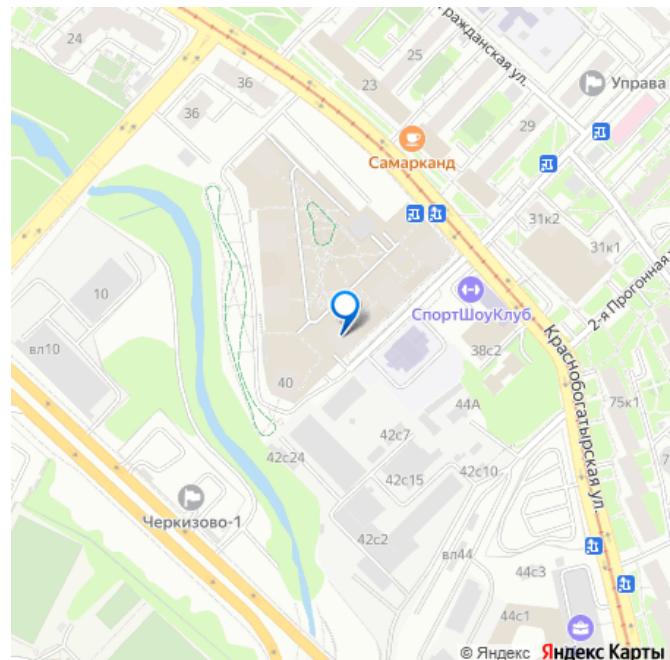
5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Являюсь единственным собственником, квартира без обременений. Современный жилой комплекс сдан в 2024 году, монолитная архитектура, дом теплый, с продуманной инфраструктурой и высоким уровнем безопасности: - ??закрытая территория, охраняется ЧОП - подземный паркинг - ?концепция «двор без машин» - ?современные детские площадки, детский сад - ??общественные зоны и подъезды,

выполнены по дизайн-проекту, что подчеркивает статусность комплекса. ПО ЛОКАЦИИ: Удобная транспортная доступность: - до метро «Преображенская площадь» - 15-20 минут (1,5 км), на общественном транспорте - 5-7 минут.

Шикарное расположение относительно культурных и природных зон. Прекрасные виды и места для досуга любой возрастной категории. - ??парк Сокольники (1 км), а также Измайловский парк и Лосинный остров. - несомненное преимущество - Берег реки Яузы с благоустроенной набережной в пешей доступности 2 мин. - ??развитая инфраструктура: магазины, кафе, школы и поликлиники. Квартира прекрасно подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции с последующей сдачей в аренду. Собственник. С продажей не тороплюсь, торга нет совсем, комиссии не делюсь.



