

🕒 Создано: 20.02.2026 в 12:59

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 17:26

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, ш. Перовское, стр. 1

13 990 000 ₺

Москва, ш. Перовское, стр. 1

Улица

[шоссе Перовское](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

22/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

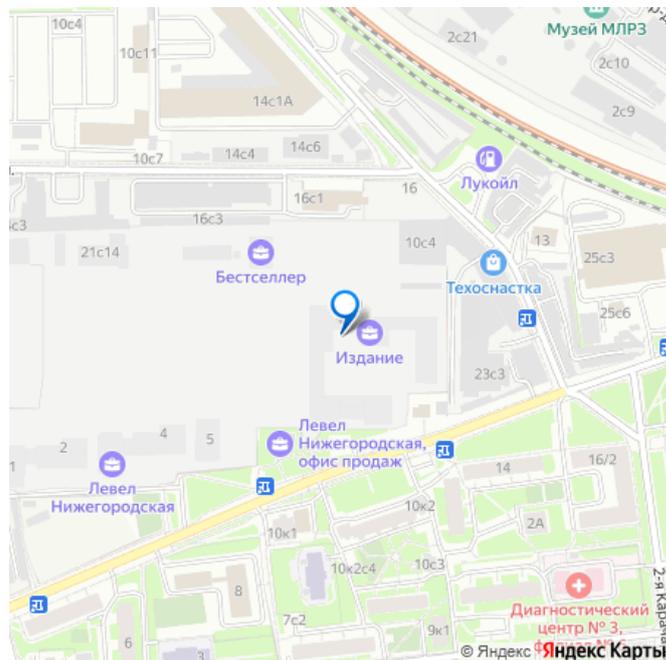
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



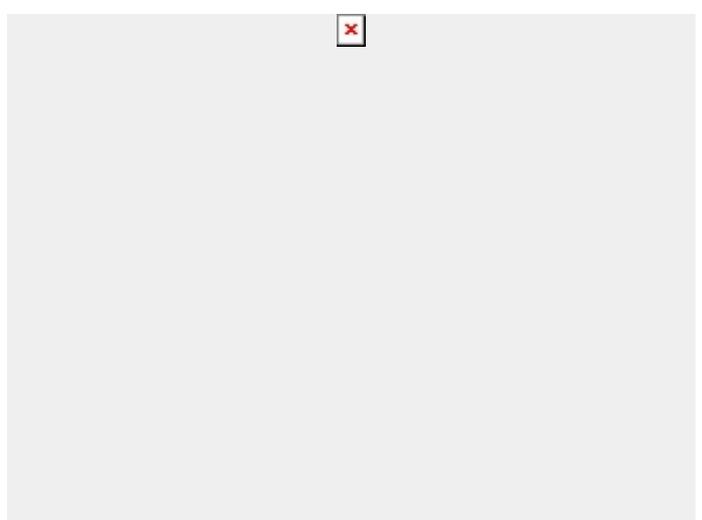
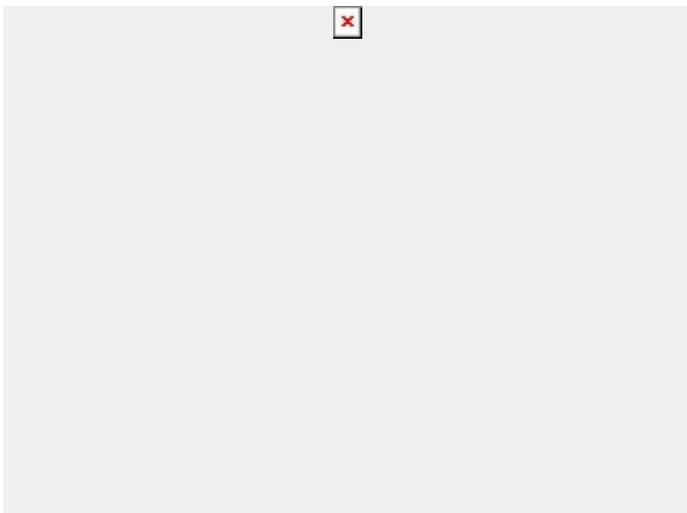
Описание

Продается шикарная просторная 1 комнатная студия с кухней-нишей, отдельной большой зоной прихожей, просторным санузлом.

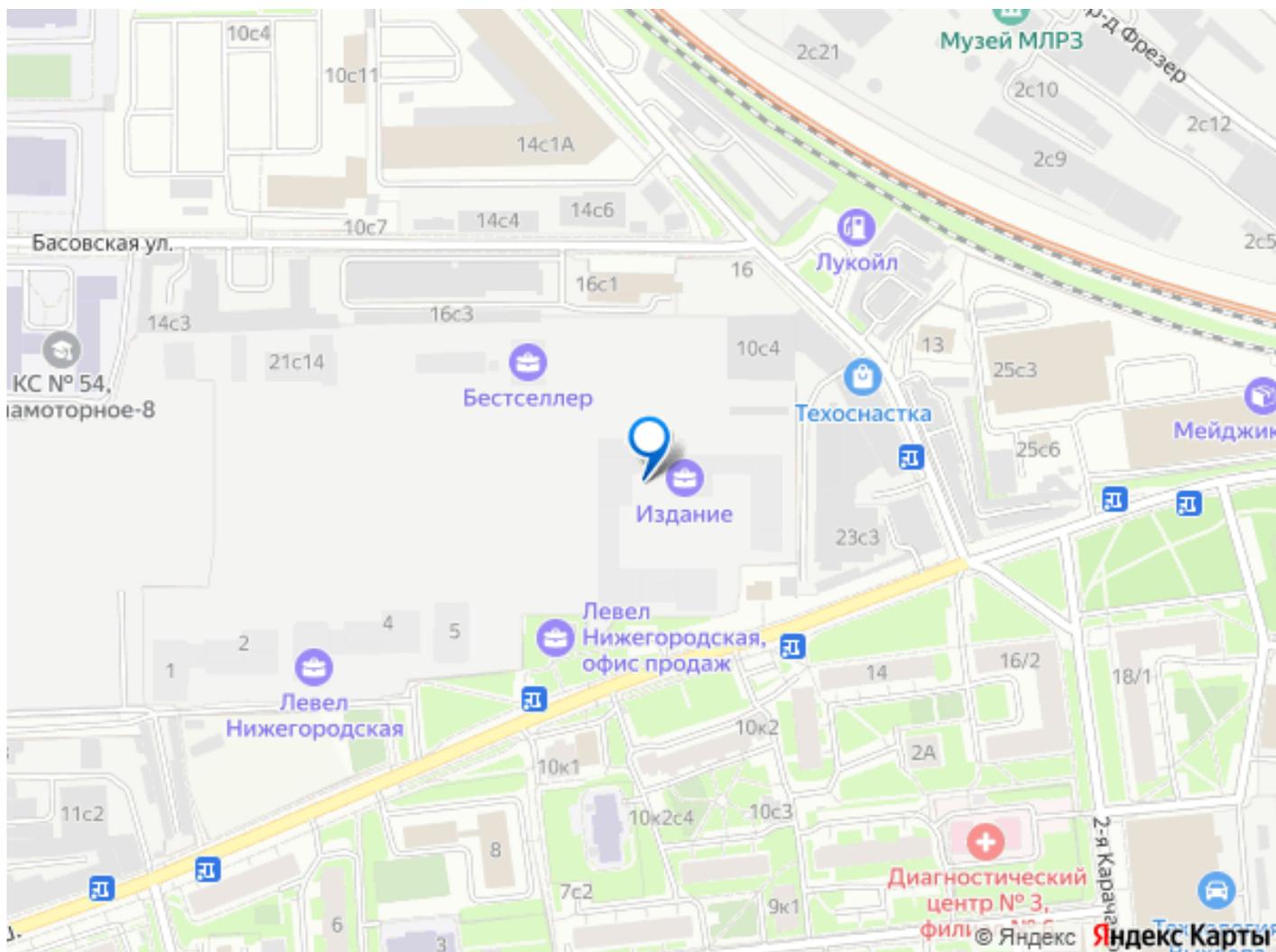
Отлично зонирована для комфортной современной жизни. Высота потолков 3 м, панорамные окна, респектабельный дом бизнес-класса с отличной концепцией,

высокой эстетикой исполнения и богатой внутренней инфраструктурой. Особенности планировки: панорамное остекление, предчистовая отделка, высокие потолки. Квартиру можно купить онлайн. В квартире выполнена отделка под чистовую. Установлены окна с двойным стеклопакетом, радиаторы с терморегуляторами. На полу цементно-песчаная стяжка. В квартиры заведены кабели для интернета и ТВ. Входная сейф-дверь не требует замены. Организован поквартирный учёт энергоресурсов (водоснабжение, отопление, электричество). В этом жилом комплексе преимущество отдано семейному формату квартир, квартиры малого формата всего по 1 квартире на этаже, что послужит залогом комфортной спокойной жизни в будущем; вашими соседями будут уважаемые люди, а не временные арендаторы. Локация просто огонь! 5 минут пешком до станции метро Нижегородская (ТПУ), которая связывает 4 транспортных ветки метро! Несколько остановок общественного транспорта, легко добраться как в центр Москвы, так и в другие районы. Соседний район-Таганский, ЦАО, на автомобиле 15 минут и вы на Садовом кольце, 10 минут до ТТК, 5 минут до МСД. Цены на жилье в этой локации растут быстрее рынка, тк это зона комплексного развития территории по градостроительному плану Москвы. Жилой комплекс включает в себя: - закрытую охраняемую территорию с контролем доступа и видеонаблюдением без автомобилей - внутренний приватный ландшафтный парк с фонтанами и водными объектами, беседками и павильоном; внешний парк 2,4 Га вокруг квартала - озеленение взрослыми деревьями и кустарниками, по принципу вечноцветущего сада -общедомовая

приватная терраса на стилобате 1 корпуса с обустроенной зоной открытого коворкинга, детского уголка, площадки для мини-гольфа и отдыха - уютные современные дизайнерские лобби в стиле итальянский модернизм - 4 больших грузо-пассажирских лифта в каждом корпусе - отдельное помещение на каждом этаже для установки кондиционеров - подземный паркинг с возможностью доступа на лифте - возможность приобрести кладовое помещение в зоне паркинга - собственная управляющая компания - все приборы учета с автоматическими датчиками передачи показаний - все квартиры сдаются с предчистовой отделкой, что сокращает в целом срок ремонтов в жилом комплексе
Продажа по договору переуступки права требования. Помогу вам выгодно оформить ипотеку на эту квартиру. Сейчас квартира в рассрочке от застройщика, без обременения.







Move.ru - вся недвижимость России