

Создано: 25.02.2026 в 21:12

Обновлено: 26.02.2026 в 15:15

Москва, ул. Шеногина, з/у 2/8

25 800 354 ₽

Москва, ул. Шеногина, з/у 2/8

Улица

[улица Шеногина](#)

Квартира

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

9/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

СТАНДАРТНАЯ ИПОТЕКА 10% БЕЗ НАЦЕНКИ!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс премиум-класса. Продаётся

квартира-студия номер 43 общей площадью

42.1 кв.м. на 9-м этаже 26 этажного здания.

Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.

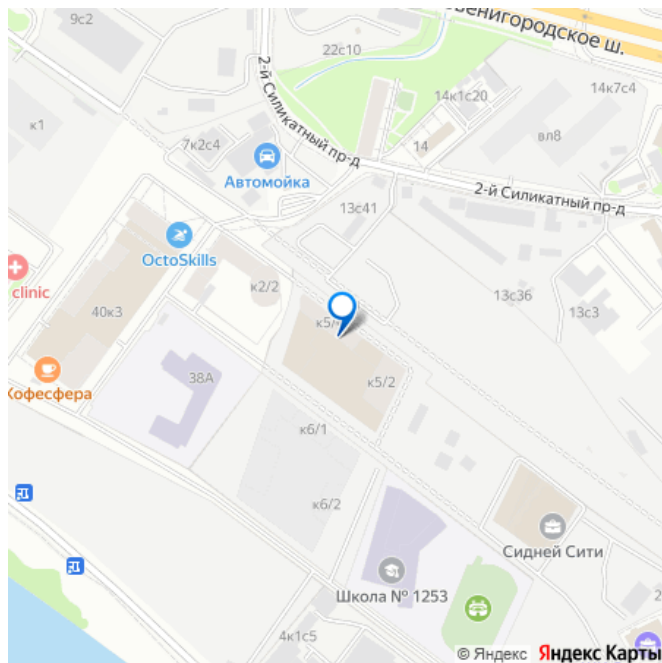
Особенности квартиры: - Линейная

<https://move.ru/objects/9290470196>

ГК ФСК, ГК ФСК

89251234567

для заметок

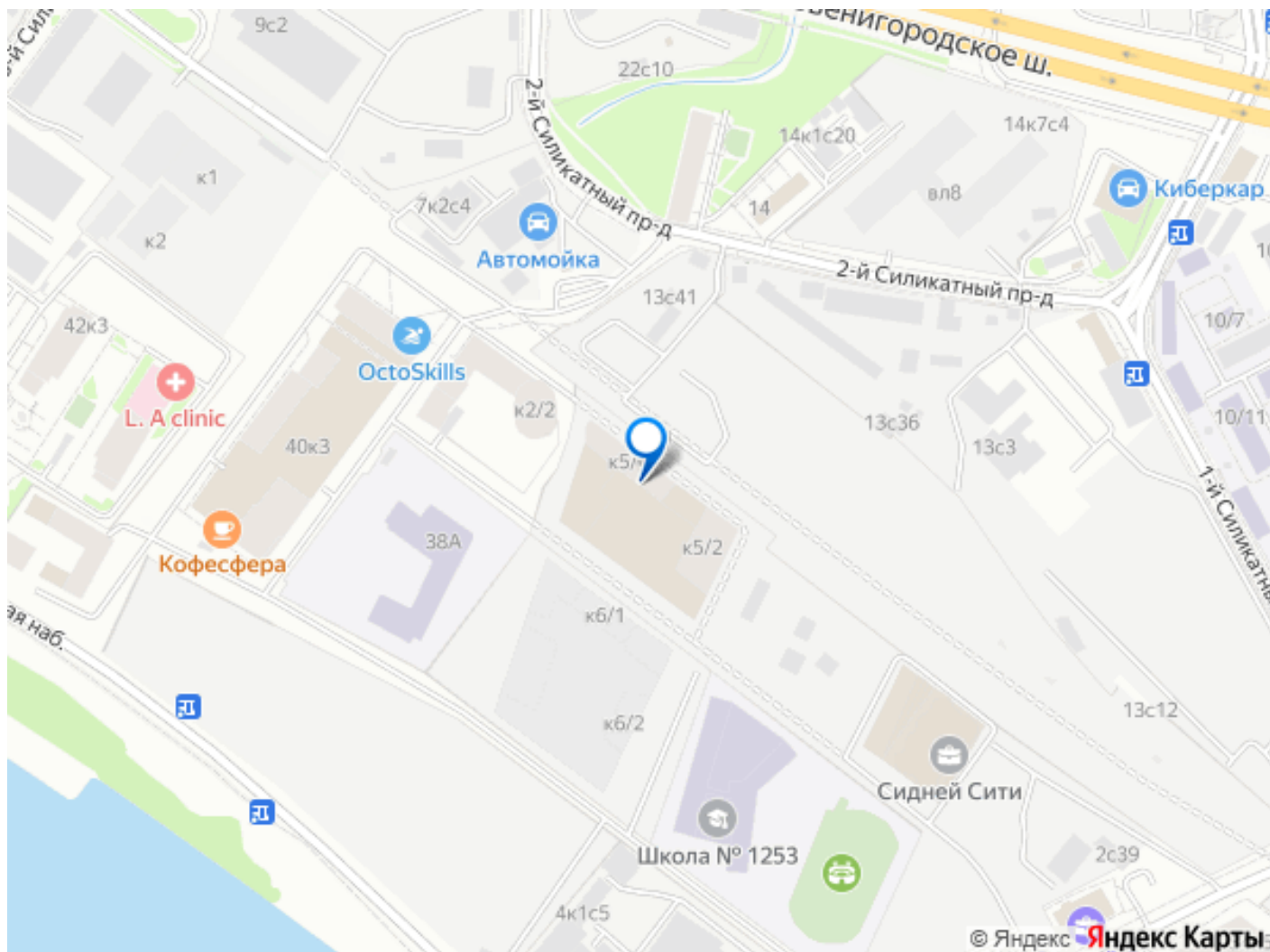


планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Увеличенное
количество окон - дополнительное
освещение и свежий воздух. - Постирочная -
организуем пространство для стирки и
сушки вещей. - Можно оборудовать рабочее
место - комфорт для работы и учёбы. -
Гардеробная - удобство для хранения и
организации вещей. Квартира с
предчистовой отделкой (White box). Вам не
придется заниматься черновыми и
трудоемкими работами, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация
о комплексе: Премиум-класс прямо на берегу
Москвы-реки, с прямым выходом на
набережную и потрясающими панорамными
видами! На Шелепихинской набережной,
расположен причал для речных трамваев.
Вам станет доступна единственная
столичная транспортная артерия, на которой
никогда нет пробок: 20 минут до Москва-
Сити, да еще и с вдохновляющими видами по
пути. Входные группы домов - это
индивидуальные дизайн-проекты,
посвященные трем главным местам в жизни
Лермонтова: Тарханам, Петербургу и
Кавказу, которые объединяют сочетание
эстетики и комфорта. Бурная жизнь соседей
больше не сможет нарушить ваш покой, а к
вам никто не постучит, если вы захотите
прибавить громкость в любимом
музыкальном треке или Ваши дети захотят
устроить ночную пробежку! Живите только
по своим правилам. В каждой квартире
подключен базовый пакет "Умная квартира"
забудьте о беспокойстве о протечке;
настройте свои сценарии управления
техник и электричеством; общайтесь с
"Умной квартирой" голосом; Можете легко
расширить "базовый пакет" и подключить
дополнительные опции и устройства, чтобы

из любой точки мира управляй работой бытовых приборов и систем, например: включайте разогрев ужина; регулируйте яркость яркость света; регулируйте громкость музыки; настраивайте работу теплых полов; Транспортная доступность: В 50 м до новой станции метро «Звенигородская». Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности Внутренняя инфраструктура: Основная артерия жизни квартала - центральный бульвар. Вы с радостью обнаружите, что путь до престижных школ и вузов, развлечений и магазинов сжался до нескольких минут езды на машине. К вашим услугам: - муниципальные школы и ДОУ, музыкальные и спортивные школы, - 8 муниципальных ДОУ и 2 ДОУ с изучением английского языка - 5 медицинских учреждений - ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк» - Сетевые фитнес-клубы World Class, X-Fit и др. - Горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и гребной канал «Крылатское» и еще 7 природных парков







Move.ru - вся недвижимость России