

Создано: 18.01.2025 в 19:54

Обновлено: 14.11.2025 в 15:17

<https://move.ru/objects/9286613132>

## Собственник

**79339384139, 7915730  
3513**

**Московская область, Дубна, проспект  
Боголюбова, 22А**

**8 450 000 ₽**

Московская область, Дубна, проспект Боголюбова, 22А

Улица

[проспект Боголюбова](#)

Шоссе



[Дмитровское](#)

## Квартира

Жилая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.36 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

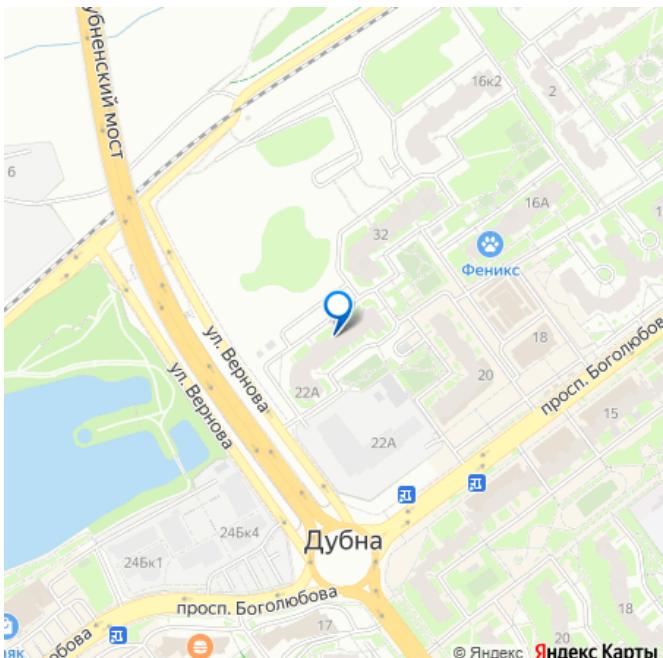
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

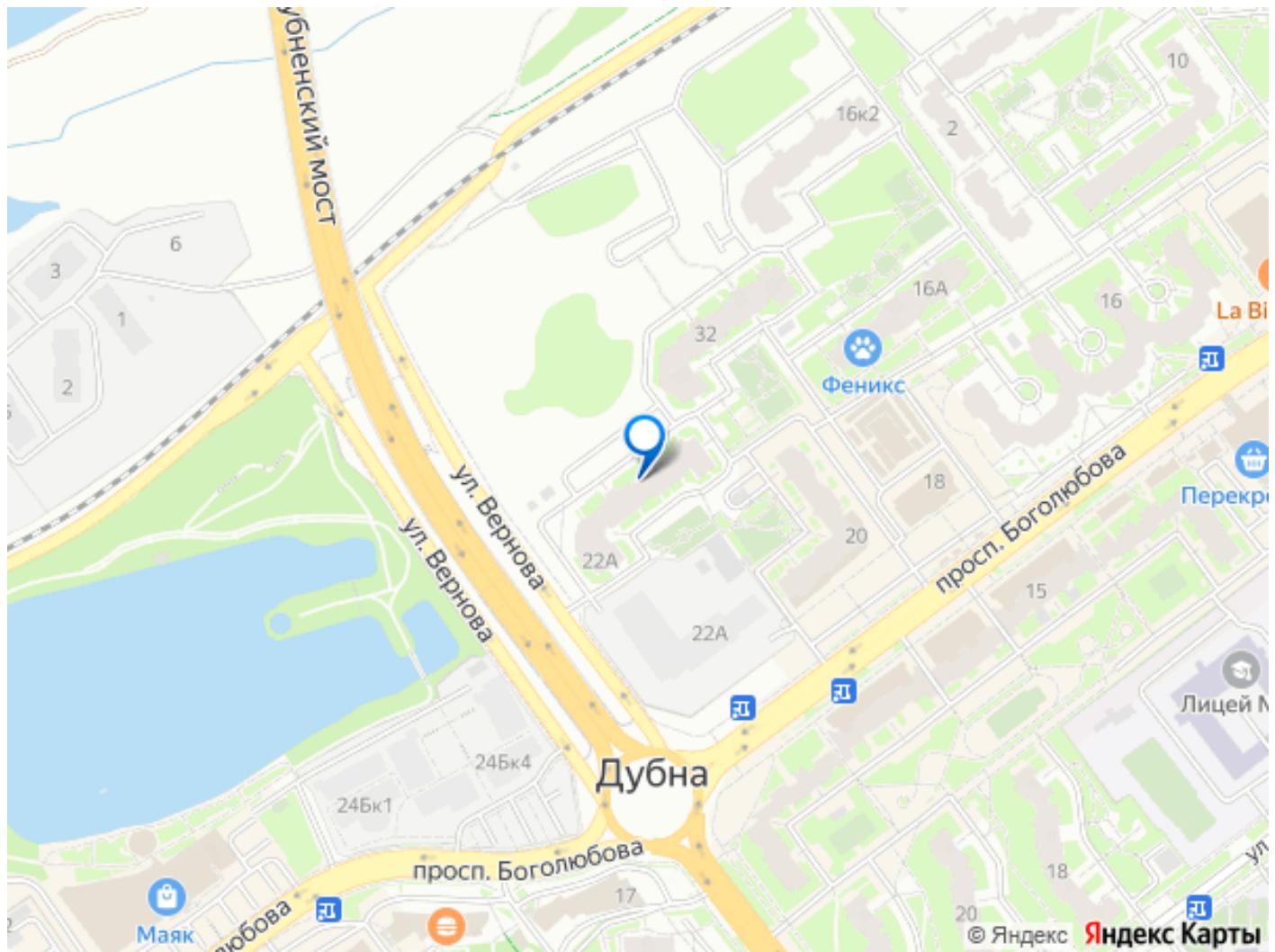
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается квартира-студия площадью 42,36 м<sup>2</sup> (по выписке из ЕГРН без учета лоджии - 41,6 м<sup>2</sup>) в самом центре города, без отделки, на 3 эт./17 эт. монолитного-кирпичного дома (введен в эксплуатацию в январе 2021 г.) С/у совмещённый. Установлены счётчики.

Квартира очень теплая и светлая, три окна и лоджия выходят на р.Волгу. 2 лифта, пассажирский и грузовой. В подъезде установлено видеонаблюдение. Парковка открытая во дворе. Во дворе детская и спортивная площадка. Вся инфраструктура: школа, д.сады, магазины, МФЦ, поликлиника, лесопарк, набережная Волги и т.д все в пешей доступности. Свободная продажа, полная стоимость в договоре. Квартира покупалась у застройщика. Быстрый выход на сделку, никто не зарегистрирован. Без материнского капитала, без долгов и без обременений. Один взрослый собственник. Звоните! Ждем Вас на просмотр квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России