

Создано: 06.02.2026 в 10:30

Обновлено: 07.02.2026 в 09:00

<https://move.ru/objects/9289009200>

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, Шереметьевская ул, 21

18 900 000 ₽

Москва, Шереметьевская ул, 21

Улица

[улица Шереметьевская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

2/26

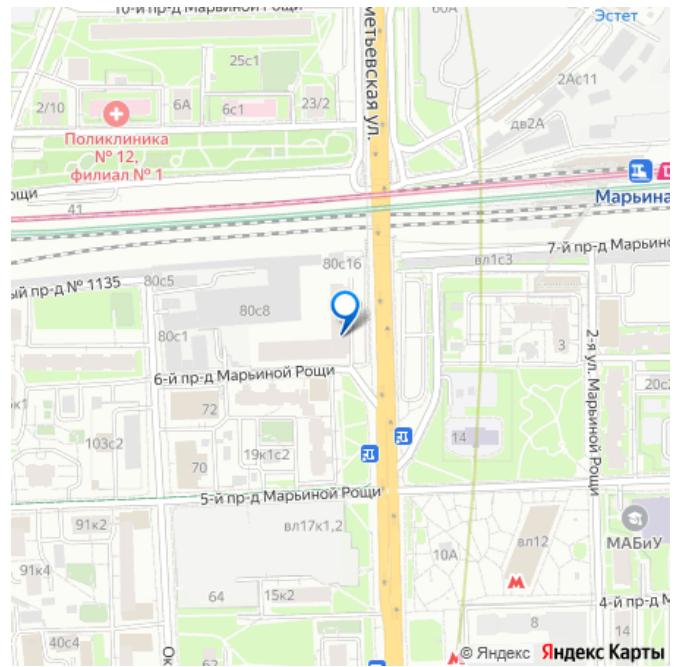
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продам апартаменты формата Евро-2 в современном жилом комплексе бизнес-класса Октябрьская 98 в районе Марьина Роща, совсем рядом с центром культурной и деловой жизни столицы. Апартаменты продаются без отделки, что позволит вам сделать свою планировку под любые цели,

будь то просторная студия или комфортная Евро-2. Также можно разделить на две студии или оставить как было запланировано - решать вам! Апартаменты с панорамным остеклением, окна выходят на улицу.

Потолки 3 метра. Для уюта и комфорта жителей ЖК создан закрытый двор-сад с озеленением, летний кинотеатр, на крыше зеленые террасы. В плане двухуровневый паркинг, где предусмотрена возможность установки зарядных устройств для электромобилей. Также будут расположены кладовые помещения для резидентов ЖК. В лобби будет располагаться клубное место для встреч, переговоров и общей зоной для отдыха, своя библиотека. Отличная транспортная доступность: - 3 минуты пешком до метро Марьина Роща, а также одноименной станции БКЛ - 3 минуты до станции МЦД-2, МЦД-4 - 3 минуты до ТТК - 8 минут до Садового кольца - 10 минут до ВДНХ, парка Сокольники и Екатерининского парка - 10 минут до Цветного бульвара; Район Марьина Роща имеет развитую инфраструктуру: школы, детские сады, продуктовые магазины, аптеки, рестораны, театр Сатирикон Константина Райкина, КЗ Планета КВН, ТЦ Капитолий и Райкин Плаза. Апартаменты продаются по переуступке ДДУ. Без обременений. Ключи февраль 2026 г.



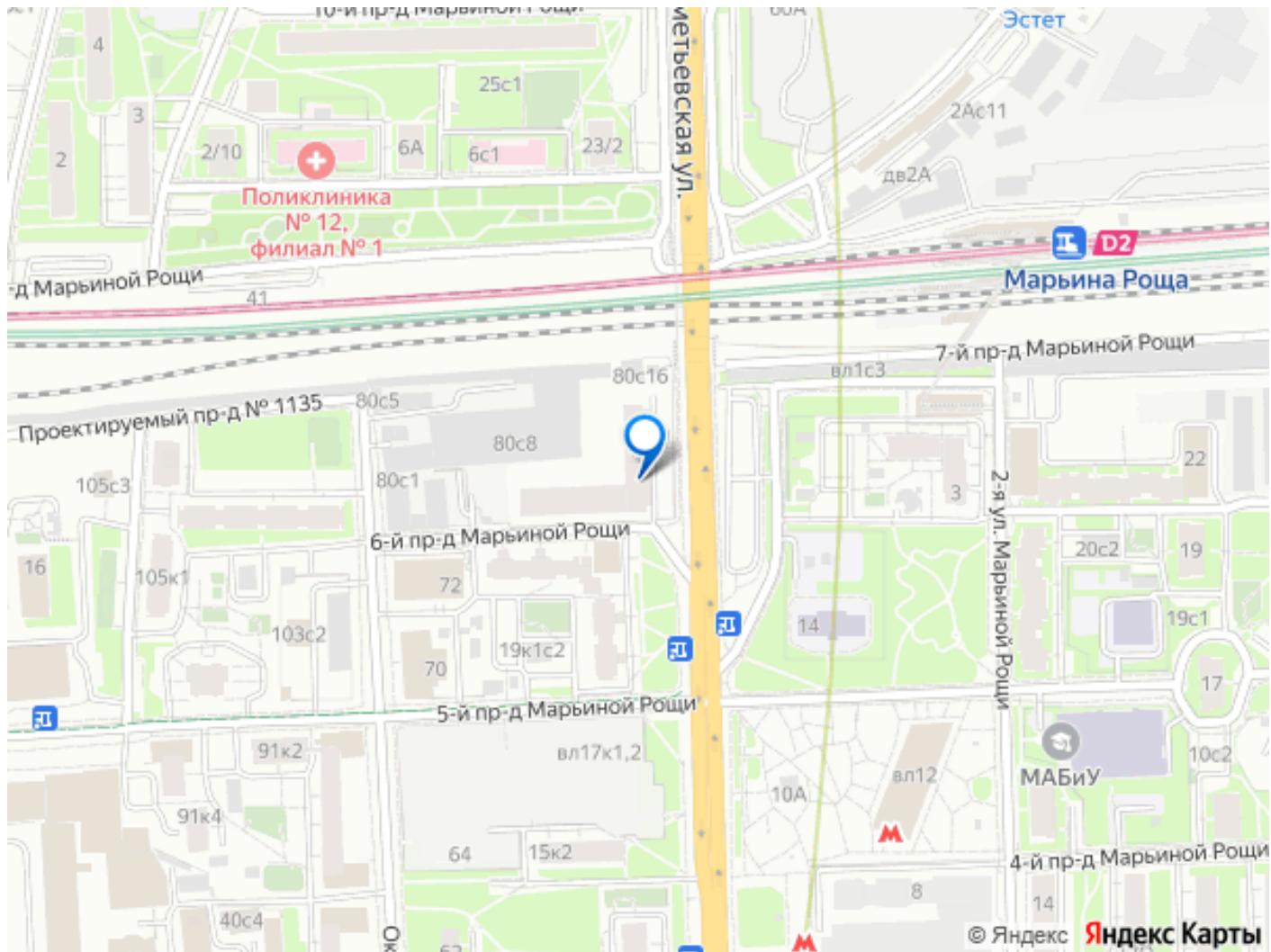
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России