

Создано: 21.11.2025 в 15:07

Обновлено: 20.01.2026 в 15:18

<https://move.ru/objects/9286958445>

Даниил Косолапов, CENTURY 21 RnB
Estate

79230707119

Москва, улица Перерва, 34

12 500 000 ₽

Москва, улица Перерва, 34

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

для заметок

Улица

[улица Перерва](#)



Квартира

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

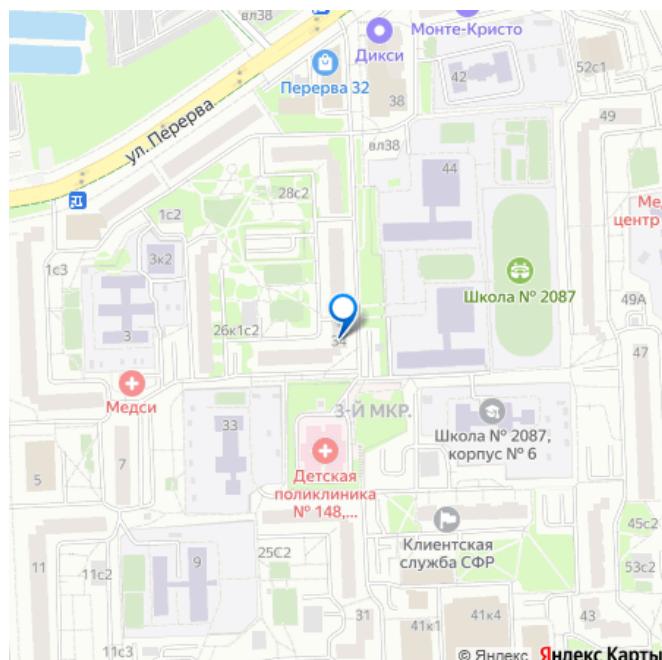
9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

8/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира-студия мечты рядом с метро за разумные деньги! ИПОТЕКА ПОД 12,99% для наших клиентов! Общая информация: Москва, ул. Перерва, д. 34 Студия 42 м² на 8 этаже из 14 Подходит для проживания или выгодной сдачи в аренду Доход от аренды: 55-65 тыс. рублей/мес О КВАРТИРЕ: Просторная квартира студии с раздельной зоной спальни — уют и комфорт обеспечены. Удобная перепланировка официально узаконена: кухня расположена на остекленной лоджии, освобождая пространство для зоны отдыха и сна. Без соседей перед окном, свежий воздух и приятный вид на тихий зеленый район. Всё готово к вашему приезду — ремонт выполнен качественно, мебель и техника установлены. О ДОМЕ: Ваш новый дом — ухоженный панельный жилой комплекс с чистым подъездом, исправными лифтами и доброжелательными жильцами. Вы живёте вдали от городского шума, наслаждаясь зеленью двора и свежим воздухом вокруг дома. О РАЙОНЕ: Здесь всё, что вам нужно для комфорта: удобные пешие прогулки до станции метро всего за 7 минут. Школы, детсады, поликлиники, торговый центр и живописный парк находятся буквально в двух шагах. Идеальное расположение для семей с детьми и тех, кому важна близость ко всему необходимому. ДОКУМЕНТЫ: Все бумаги подготовлены заранее, сделки проходят быстро и удобно. Гарантия

юридической чистоты документов на три
года — спокойствие и уверенность каждому
покупателю. Просмотр возможен по
предварительному согласованию. Ключи у
владельца. Возможна ГАРАНТИЯ
БЕЗОПАСНОСТИ ДОКУМЕНТОВ НА 3 ГОДА
Звоните или пишите, отвечу на все вопросы и
договоримся на просмотр. Арт. 126347411



