

🕒 Создано: 21.03.2026 в 14:59

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 14:31

Семён Шевцов, Семён Шевцов

79390132968

Московская область, Королев,

Бурковский проезд, 40к1

6 990 000 ₺

Московская область, Королев, Бурковский проезд, 40к1

Шоссе

для заметок

[Ярославское](#)



Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

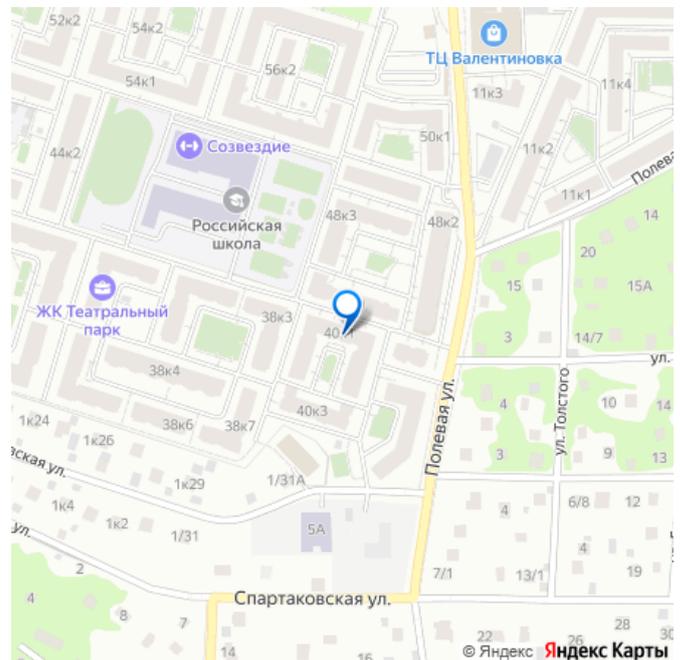
7 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию на продажу предлагается функциональная, светлая и уютная двухъярусная квартира-студия с продуманной планировкой в жилом комплексе «Театральный парк». В квартире присутствует вся необходимая мебель и техника для проживания. Площадь: Общая 43м² (25 + второй ярус 18) , Жилая 20м², Кухня 7м². В трех минутах пешком от дома находится Ж/Д станция Валентиновка, электрички идут в направлении Ярославского вокзала (метро Комсомольская). В ближайшей транспортной доступности находятся метро Ботанический Сад, Медведково и ВДНХ. Дом 2018 года с железобетонными перекрытиями, открытая парковка во дворе (места есть всегда), потолки высотой 3м (прихожая, с/у и кухня 2.7м) - 1 этаж и 2.7м - 2 этаж, ухоженный подъезд. В районе большое количество зеленых зон, поблизости располагается река Клязьма. Развитая инфраструктура в целом: Развлечения, Детская площадка, Транспорт, Кафе и рестораны, Детский сад, Поликлиника, Школы (филиал гимназии «Российская школа»), Спорт, Стадион, Парки, Прогулочные зоны, Лыжная база, Места для отдыха, Магазины, Пункты выдачи заказов. Разумный торг уместен. Квартира в собственности с 2019 года, один взрослый

собственник. Прописанных нет, обременения отсутствуют, документ-основание: Договор купли продажи. Свободная продажа.



