

Создано: 10.02.2026 в 16:40

Обновлено: 12.02.2026 в 13:51

<https://move.ru/objects/9289414277>

Оксана Муратова, Место

**89251234567****Москва, 1-я Магистральная ул, 25****24 500 000 ₽**

Москва, 1-я Магистральная ул, 25

**Квартира**

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/23

**Детали объекта**

Тип сделки

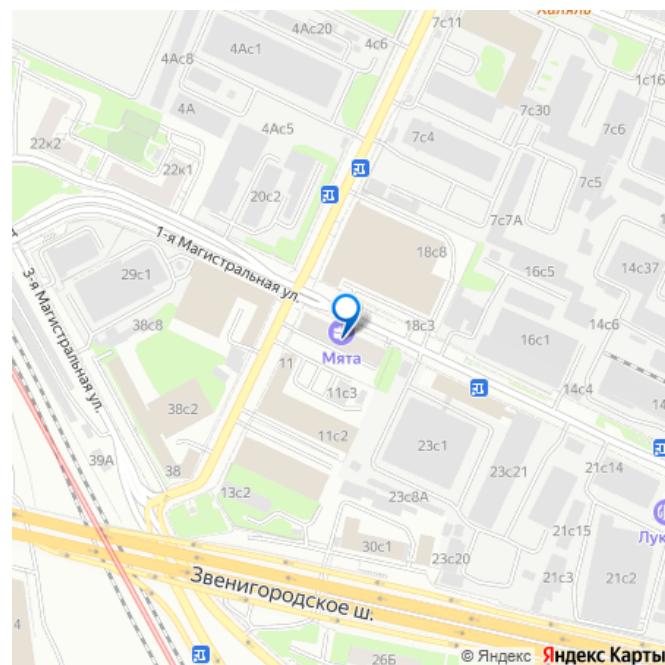
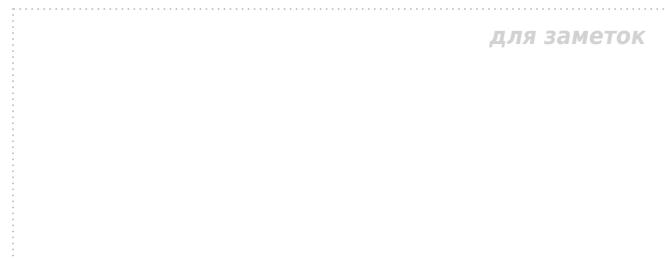
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продаются апартаменты площадью 44,3 м<sup>2</sup> на 9-м этаже в ЖК бизнес-класса «Мята», в 10 минутах пешком от станций метро «Хорошёвская» и «Полежаевская».

Планировка в виде просторной студии, разделенной визуально на зоны, гардеробная комната, совмещённый санузел.

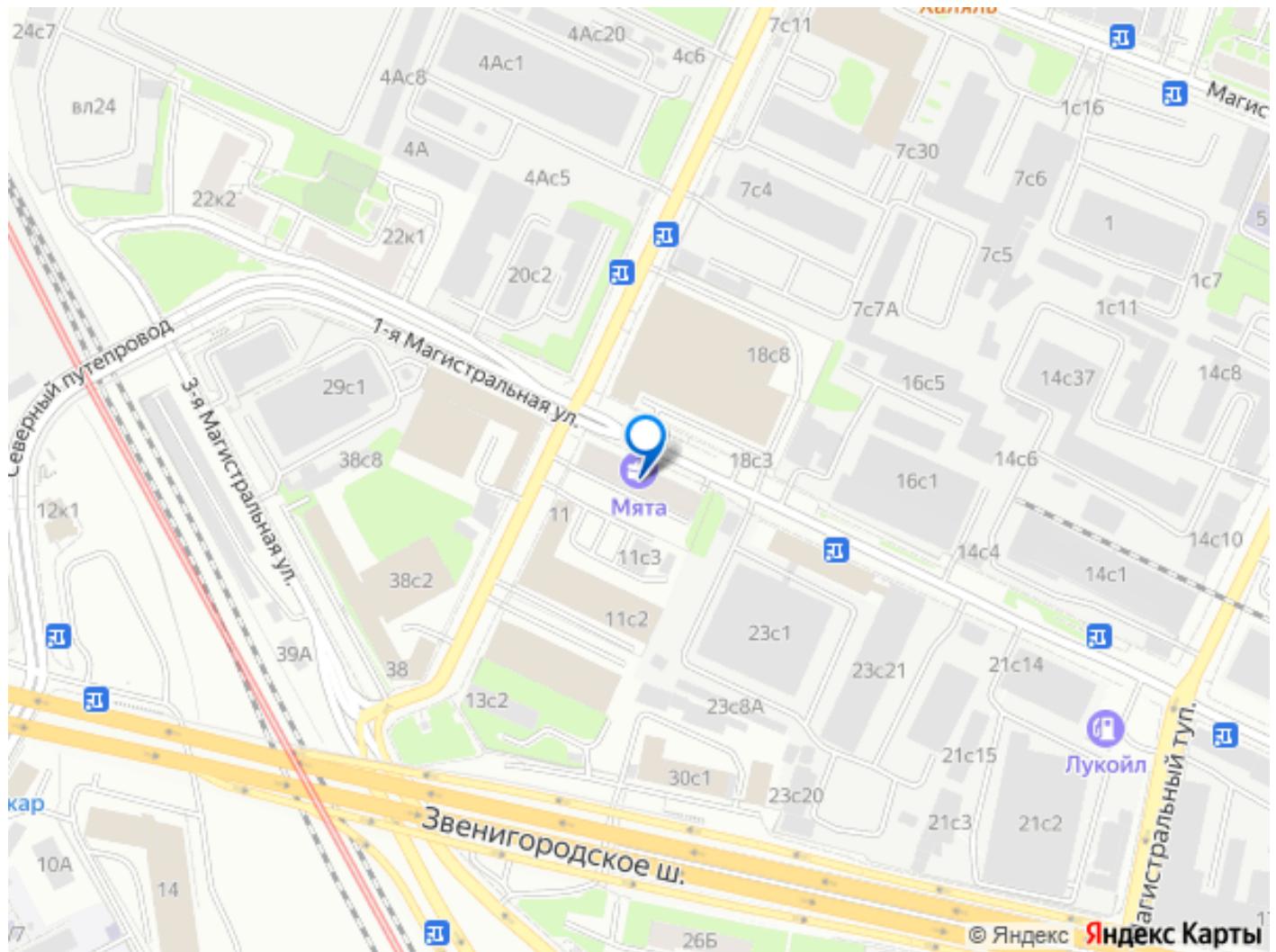
Апартаменты полностью укомплектованы мебелью, из бытовой техники: холодильник, посудомоечная, стиральная и сушильная машины. В апартаментах выполнен качественный дизайнерский ремонт.

Владельцы сами занимаются итальянской мебелью и аксессуарами. Поэтому оформлено все со вкусом! ЖК «Мята» - комфортабельное жилое пространство, бизнес-класс 2023г постройки. Находится между Ходынкой и Москва-Сити. Удобные выезды в центр Москвы, на Звенигородское, Хорошёвское, Ленинградское шоссе и Третье транспортное. 1 км до Пресненского района, 4 км до Москва-Сити и 4,5 км до Садового кольца. В доме расположен подземный паркинг, консьерж-сервис, охрана. На первых этажах кафе, магазины, бытовые сервисы. Ближайшие торговые центры Авиапарк, Афимолл. До ТЦ «Хорошо!», Перекрёстка, ВВ и Азбуки вкуса 8-10 минут ходьбы. Поблизости World Class, Crocus Fitness, DDX, ЦСКА, Мегаспорт, Динамо и пр. Для отдыха и спорта парки Ходынское поле, Берёзовая роща, Красная Пресня, Красногвардейские пруды, Серебряный бор. Для покупателей под аренду - ЖК пользуется повышенным спросом для аренды, в данный момент апартаменты сдаются посуточно. Апартаменты куплены у застройщика. 2 взрослых собственника. Оперативный показ.

Лот:1754.







Move.ru - вся недвижимость России