

Создано: 30.01.2026 в 12:46  
Обновлено: 01.02.2026 в 10:46

<https://move.ru/objects/9289004805>

Агент

**79169184624**

**9 000 000 ₽**

Шоссе

[Новокаширское](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

4 м



Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

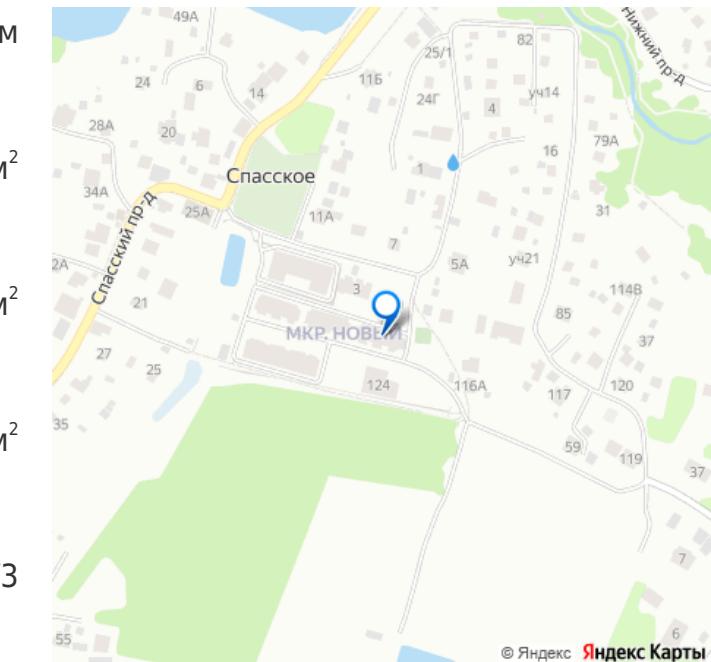
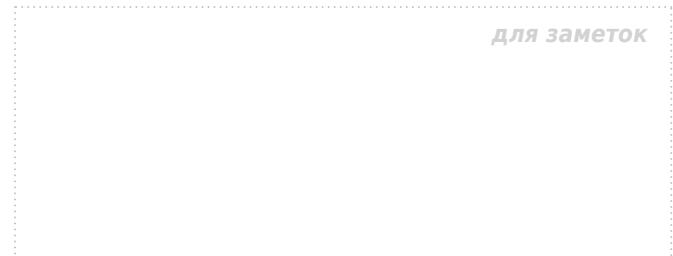
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке



© Яндекс Яндекс Карты

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаётся просторная студия в ЖК Спасское. В квартире высокие потолки, просторная ванная комната с окном, балкон, сделан небольшой второй уровень в комнате. Тамбур на две квартиры, в котором оборудовано место для хранения вещей. ЖК малоэтажной застройки, построен в 2012 -2015 годах, огороженная и охраняемая территория. Отличная транспортная доступность: два выезда на МКАД - через Булатниково и М4 Дон. До МКАД 3 км. До станции Расторгуево 20 минут пешком, также от ЖК ходит бесплатный транспорт утром и вечером с интервалом в 15 минут. Свое парковочное место рядом с домом. Можно приобрести машиноместо в теплом подземном паркинге в соседнем доме. Рядом лес, в 5-и минутах пешком благоустроенный Расторгуевский парк, Булатниковский пруд с оборудованными зонами барбекью и пляжем. Продуктовые магазины, отделения доставки Озон и ВБ. Один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений. Оперативный показ.



