

Создано: 06.02.2026 в 11:20

Обновлено: 07.02.2026 в 09:50

Москва, 1-й Красногвардейский пр, 22с1

37 207 497 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский пр, 22с1

Квартира

Общая площадь

45.1 м²



Этаж

50/68

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

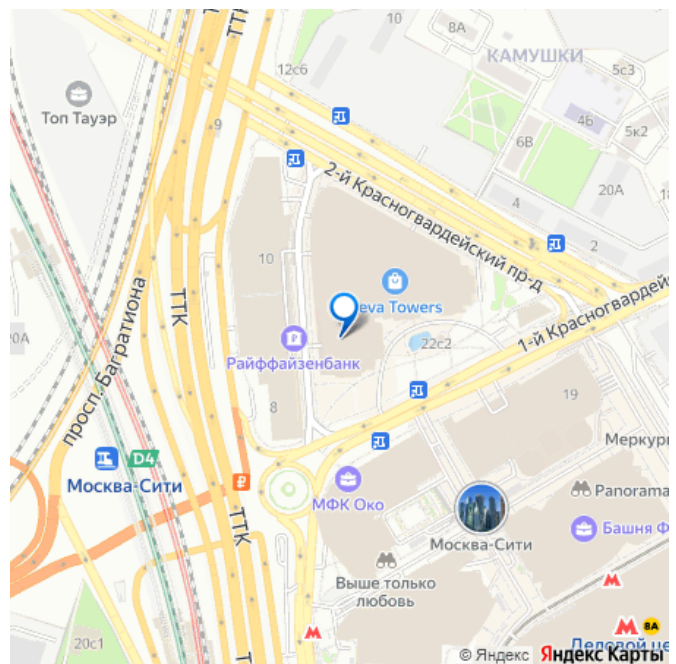
Описание

Продается просторная Студия 45,1 м2 в премиальном небоскребе Нева Тауэрс! Идеальное место в многофункциональном комплексе для статусного проживания и для сдачи в долгосрочную и краткосрочную аренду. О КВАРТИРЕ Тип квартиры: студия Этаж: 50 из 68 Площадь: 45,1 кв.м Отделка: вайтбокс Высота потолка: 4м Балкон: без балкона Окна: панорамные в пол с открытием для микропроветривания Вид из окна: на Филевский парк Прописка: возможна временная с продлением Санузел:

<https://move.ru/objects/9289009658>

**Алексей, ROI PM. Управление
коммерческой недвижимостью
89251234567**

для заметок



совмещенный Апартаменты расположены в Neva Towers (Москва-Сити). Это, пожалуй, самый успешным комплекс премиум-класса, который соответствует концепции мирового уровня и создан в соответствии с успешными проектами в Дубае и Нью-Йорке. В гостевой части комплекса, уютный лобби уровня 5* отеля, популярные рестораны (Кофемания, Иванка и пр.), модные бутики, услуги рум-сервиса

О ПРОЕКТЕ Застройщик: Renaissance Development. Девелопер премиум-класса, создающий флагманские проекты

Класс недвижимости: Премиум

Расположение: В центре Москвы, в Москва-Сити на Пресненской набережной

Транспортная доступность: ? 5 станций метро в 5 минутах («Москва-Сити» МСД-4, «Москва-Сити» МЦК, «Москва-Сити», «Деловой центр» и «Выставочная») ? ТТК, Пресненская наб., Красногвардейский проезд ? Электропоезд до Белорусского вокзала и аэропорта Шереметьево

Инфраструктура Только для резидентов: ? Панорамный открытый и закрытый бассейн на 4 этаже ? Приватный парк ? Фитнес-клуб ? SPA-комплекс и хаммам ? Лаунж-бар ? Сквош-корты ? Виртуальный гольф

Тип дома: Небоскреб

Фасад: стекла и натуральный камень

Лифт: Высокоскоростной до 8 м/с. 6 лифтов, 4 — пассажирские и 2 — грузовые.

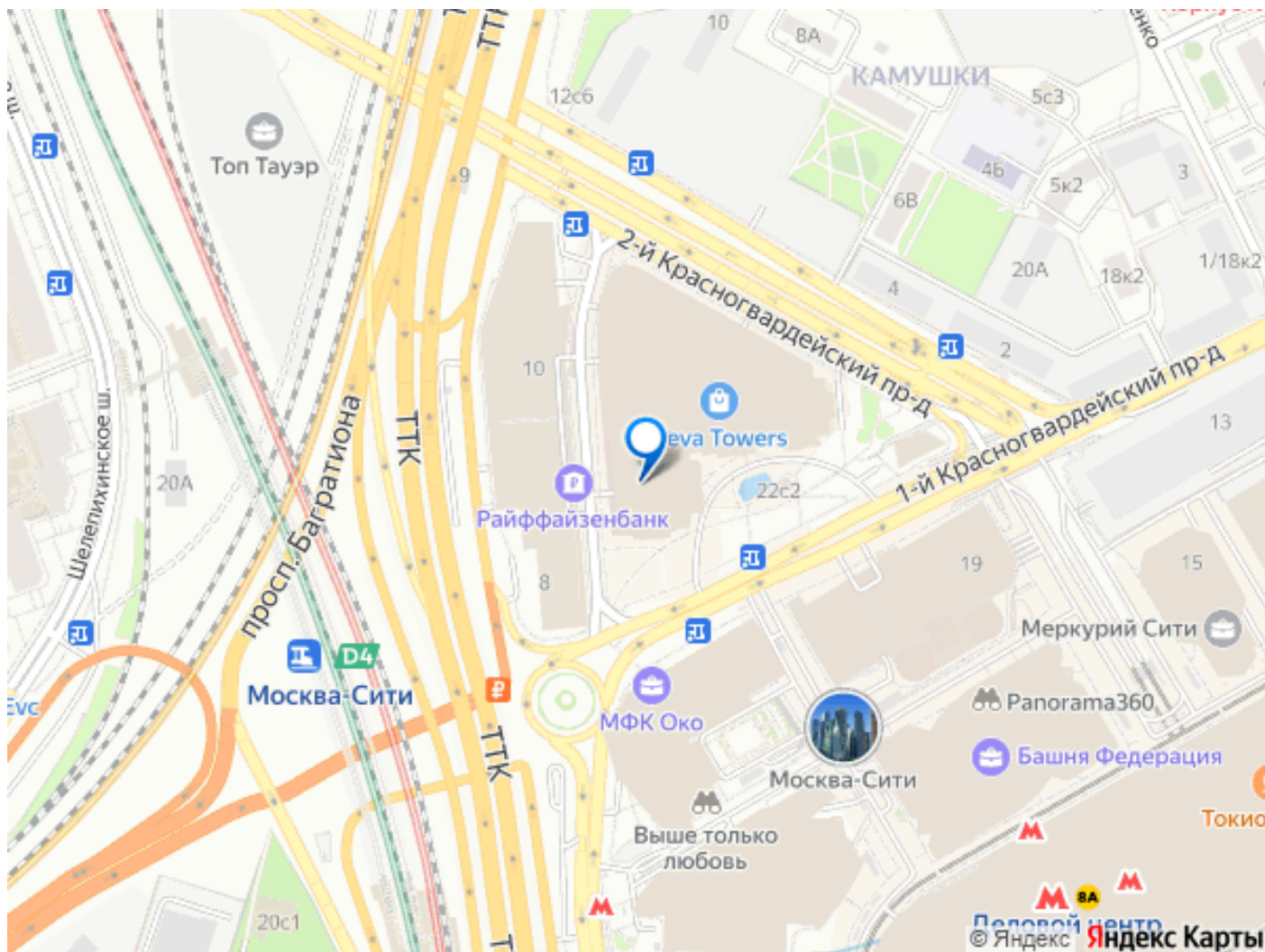
Паркинг: Платный и круглосуточный ? Подземный для резидентов ? Гостевой на 2 уровне

Звоните прямо сейчас - записывайтесь на просмотр!?

Проведу оперативный показ! Один взрослый собственник, документы готовы к сделке.

Для брокеров комиссия!





Move.ru - вся недвижимость России