

🕒 Создано: 03.03.2026 в 01:02

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 01:32

Andrey, Andrey

89251234567

Москва, ул. Клары Цеткин, 18к3

14 500 000 ₺

Москва, ул. Клары Цеткин, 18к3

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

для заметок



Квартира

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/7

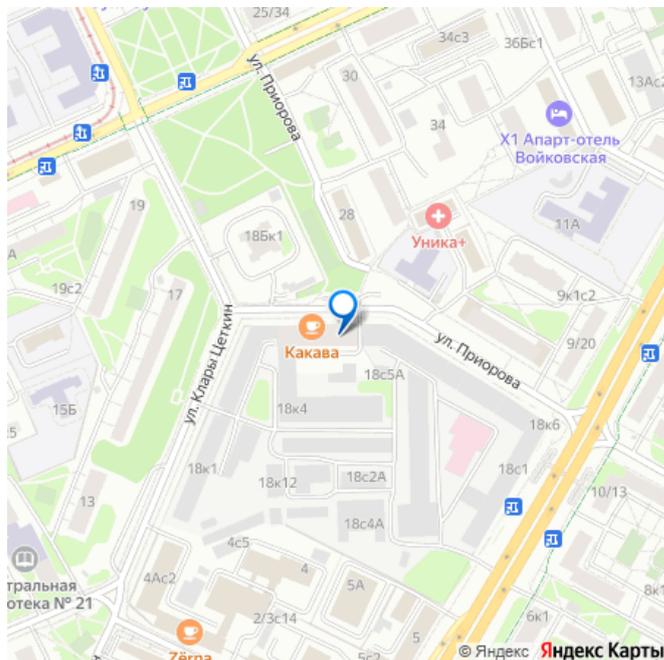
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

Описание

Продаются двухуровневые угловые апартаменты-студия 41,5 м² в ЖК «Кларнет»! Локация: Москва, ЖК «Кларнет», район Войковская Транспортная доступность: Станция МЦД «Красный Балтиец - в шаговой доступности Метро Войковская и Балтийская - можно дойти пешком Формат: двухуровневые апартаменты-студия Общая площадь: 41,5 м² Этаж: 4-й (угловые, с одной стороны без соседей) Качественная

шумоизоляция – комфорт и тишина

Стоимость: 14,5 млн рублей О

АПАРТАМЕНТАХ: Угловое расположение – с одной стороны нет соседей, дополнительная приватность и тишина Двухуровневая

планировка с антресолю – удобное зонирование, спальная зона расположена на антресоли, что делает пространство максимально комфортным Современный

дизайнерский ремонт – стильные серо-черные тона, качественные материалы

Просторная ванная комната – качественная сантехника, душевая кабина Гардеробная

комната – удобное место для хранения вещей

Полностью оборудованы техникой –

стиральная и сушильная машины,

холодильник, варочная панель, духовой

шкаф “Умный дом” с голосовым управлением

через Алису – управление светом, техникой,

климатом Климат-контроль – автоматическое

поддержание комфортной температуры

Большие окна – много света Водонагреватель

– всегда есть горячая вода, независимо от

сезона ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО

КОМПЛЕКСА: Современный ЖК «Кларнет» –

стильный комплекс с премиальными

удобствами Закрытые территории для выгула

собак – безопасное и комфортное место для

питомцев Лаундж-зона на крыше дома –

искусственный газон, зона отдыха, солярий

Парковочные места – удобная парковка для

жителей комплекса ИНФРАСТРУКТУРА:

Развитая инфраструктура – всё необходимое

в пешей доступности Рядом парки и

прогулочные зоны – комфортная среда для

отдыха Отличная транспортная доступность:

МЦД «Красный Балтиец» – в шаговой

доступности Метро Войковская и Балтийская

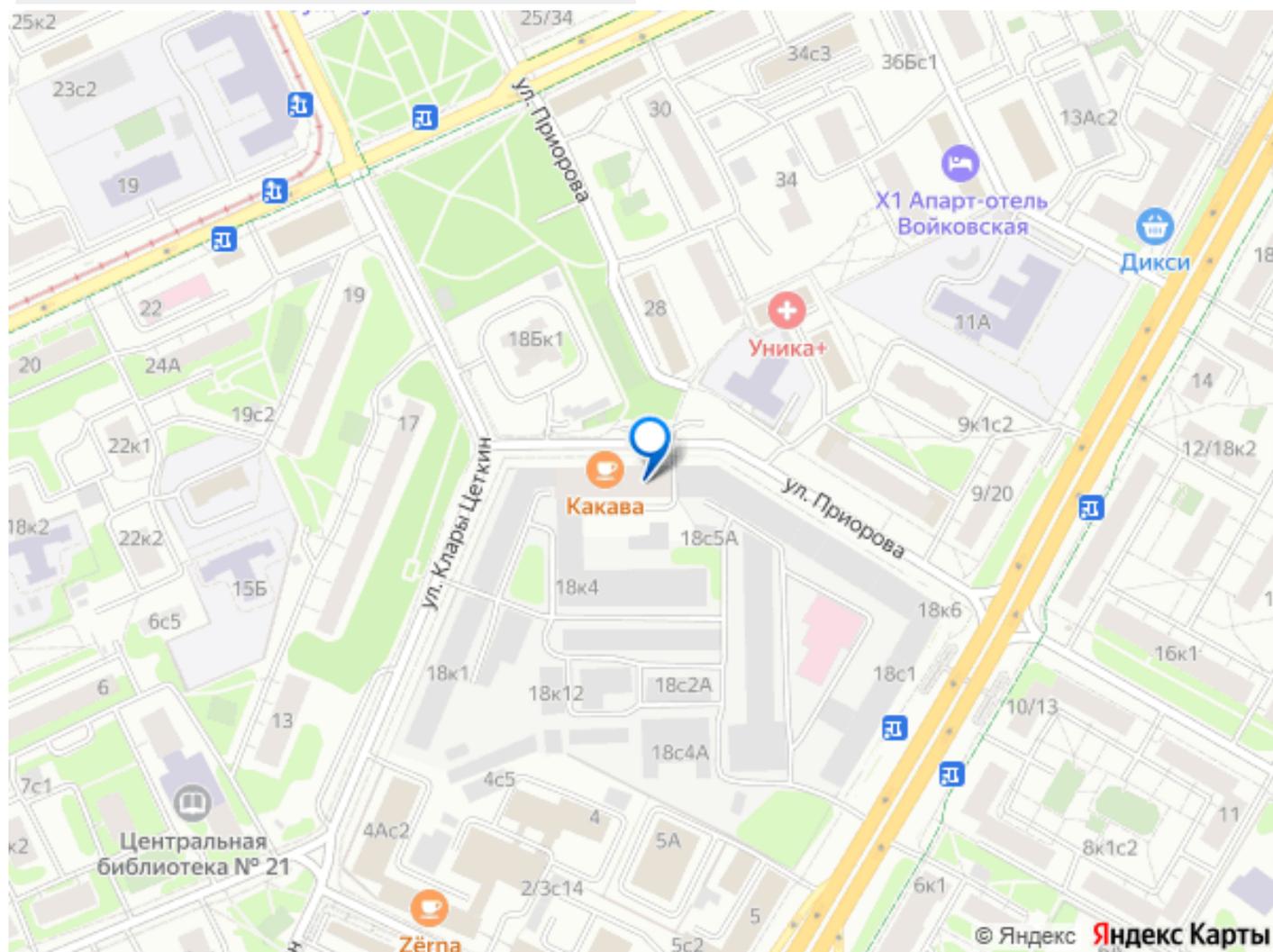
– можно дойти пешком Юридический статус:

На текущий момент апартаменты, но закон о

признании жилой площади находится на

рассмотрении, что в перспективе может
увеличить ценность объекта. Звоните или
пишите в ЛС - покажу апартаменты и отвечу
на все вопросы! Один взрослый собственник.
Квартира в ипотеке. Мебель и техника
остаются. Кухня остаётся. Парк поблизости.
Хорошая транспортная доступность: до
метро можно дойти пешком, у дома
автобусная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России