

🕒 Создано: 22.12.2025 в 17:15
Обновлено: 26.01.2026 в 17:50

Агент
79862640885

Москва, улица 1-я Машиностроения, 10

26 000 000 ₽

Москва, улица 1-я Машиностроения, 10

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

9/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

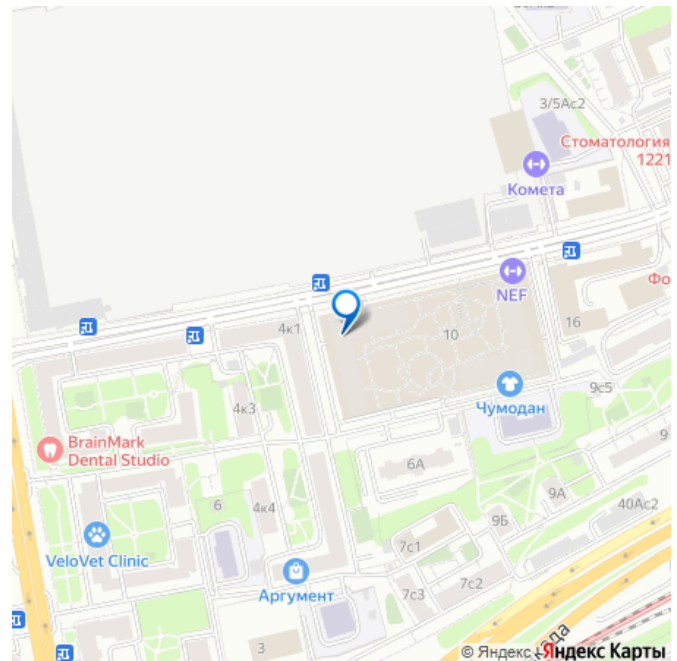
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся стильная квартира-студия 47 м² с панорамным видом и фантастическими закатами. Москва | м. Дубровка — 10 минут пешком | м. Автозаводская — 15 минут

Квартира, в которую влюбляются с первого просмотра. Продаётся светлая, продуманная студия площадью 47 м² с функциональной планировкой, отдельной спальней и невероятным видом на город. Пространство создавалось для комфортной жизни - с ощущением уюта, тишины и эстетики.

Планировка и наполнение: Просторная прихожая с большой зоной хранения и со спрятанной стиральной машиной в гардеробе. Отдельная спальня с кроватью и прикроватными тумбами, зеркалом в полный рост. Плюс отдельная гардеробная комната с открытой системой хранения. Гостиная зона с телевизором. Кухня полностью укомплектована: холодильник варочная панель духовой шкаф микроволновая печь посудомоечная машина посуда Санузел с полноценной ванной и отдельной душевой зоной. Балкон, где приятно начать утро с чашкой кофе или провести вечер, наблюдая за городом

Главное преимущество: Потрясающий панорамный вид и красивые закаты - один из самых сильных эмоциональных факторов этой квартиры.

Вечерами пространство наполняется мягким светом, создавая ощущение уюта и покоя. Квартира с очень тёплой атмосферой и энергетикой. Дом и территория: Современный жилой дом. Закрытая территория двора. Тихо, безопасно, ухожено. Подходит как для личного проживания, так и для инвестиций. Локация м. Дубровка -10 минут пешком, 7 минут до МЦК Дубровская. м. Автозаводская — 15 минут Развитая инфраструктура района. Удобный выезд и транспортная доступность, аптеки, кафе, магазины. Дополнительно: Квартира продаётся с мебелью и техникой. Формат заезжай и живи. Отличный вариант для одного человека, пары или под аренду. Готов ответить на вопросы и показать квартиру. Просмотр по договорённости.



