

Создано: 09.02.2026 в 10:44

Обновлено: 09.02.2026 в 10:26

<https://move.ru/objects/9289400375>

**ОЛЬГА МЫЦКИХ, ГОРОБМЕН**

**79153990588**

**Москва, улица 1-я Машиностроения, 10**

**26 000 000 ₽**

Москва, улица 1-я Машиностроения, 10

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

## Квартира

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

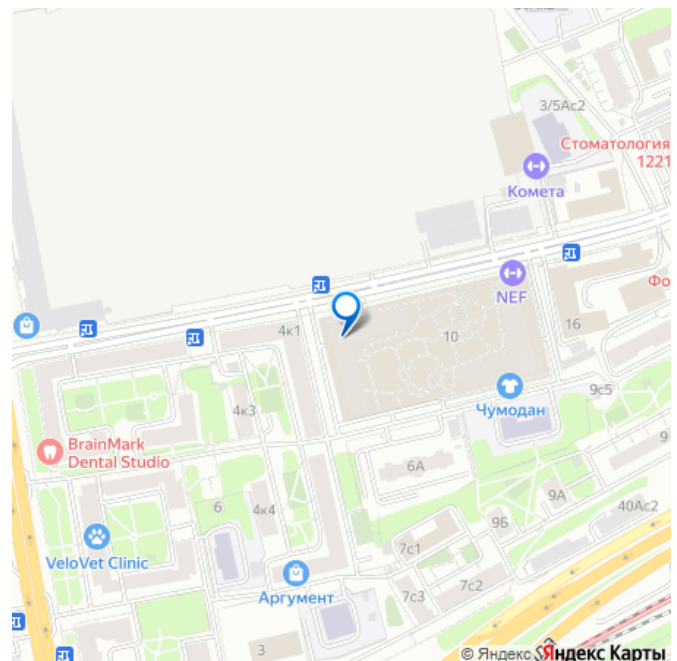
Год сдачи

1 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Продаётся стильная квартира-студия 47 м² с панорамным видом. Москва | м. Дубровка — 7 минут пешком | м. Автозаводская — 15 минут. Квартира, в которую влюбляются с первого просмотра. Продаётся светлая, продуманная студия площадью 47 м² с функциональной планировкой, отдельной спальней и невероятным видом на город. Пространство создавалось для комфортной жизни - с ощущением уюта, тишины и эстетики.

Планировка и наполнение: Просторная прихожая с большой зоной хранения и со спрятанной стиральной машиной в гардеробе. Отдельная спальня с кроватью и прикроватными тумбами, зеркалом в полный рост. Плюс отдельная гардеробная комната с открытой системой хранения. Гостиная зона с телевизором. Кухня полностью укомплектована: - Холодильник - Варочная панель - Духовой шкаф - Микроволновая печь - Посудомоечная машина - Посуда Санузел с полноценной ванной и отдельной душевой зоной. Балкон, где приятно начать утро с чашкой кофе или провести вечер, наблюдая за городом. Главное преимущество:

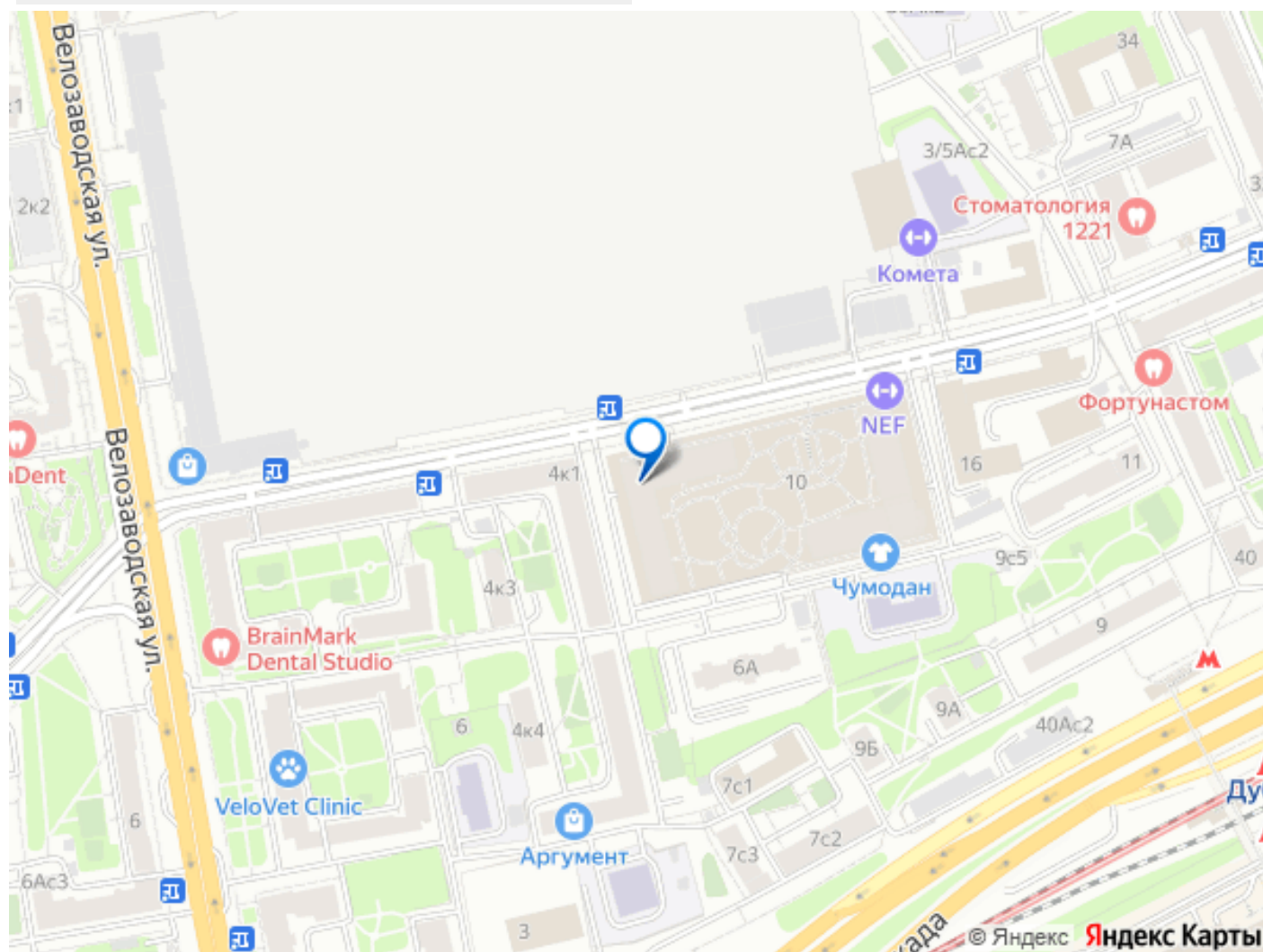
Потрясающий панорамный вид и красивые закаты - один из самых сильных эмоциональных факторов этой квартиры. Вечерами пространство наполняется мягким светом, создавая ощущение уюта и покоя.

Квартира с очень тёплой атмосферой и энергетикой. Дом и территория:

Современный жилой дом. Закрытая территория двора. Тихо, безопасно, ухожено. Подходит как для личного проживания, так и для инвестиций. Локация м. Дубровка - 7 минут пешком, 7 минут до МЦК Дубровка. м.

Автозаводская — 15 минут Развитая инфраструктура района. Удобный выезд и транспортная доступность, аптеки, кафе, магазины. Дополнительно: Квартира продаётся с мебелью и техникой. Формат заезжай и живи. Отличный вариант для одного человека, пары или под аренду. Готовы ответить на вопросы и показать квартиру. Просмотр по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России