

Создано: 09.02.2026 в 07:31

Обновлено: 09.02.2026 в 12:57

Денис, Денис**89251234567****Москва, Дмитровское ш, 124а****21 500 000 ₽**

Москва, Дмитровское ш, 124а

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

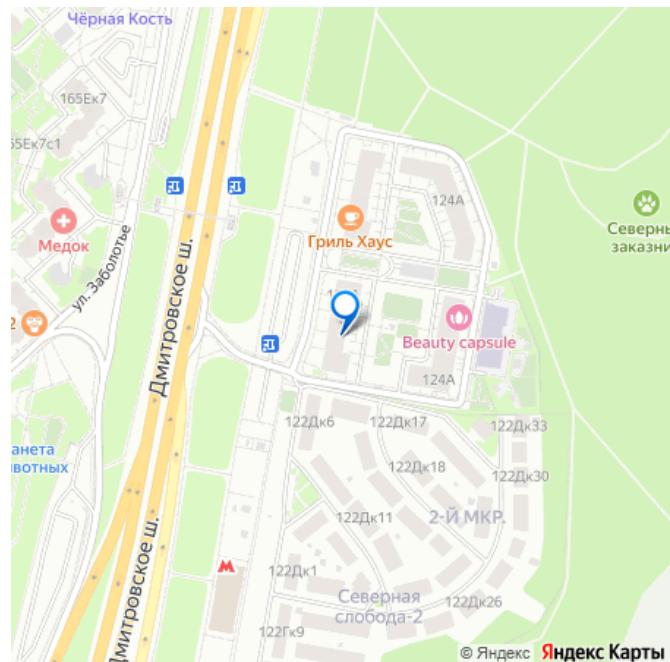
5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Стильная квартира с функциональной планировкой. Продается Евродвушка (48,6 м²? с лоджией) с авторским ремонтом. Делали строго для себя, не на продажу.

Использованы натуральный шпон, дерево и премиальная техника. Квартира полностью укомплектована. Состояние отличное, вариант — заезжай и живи. **ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТ:** Идеальная транспортная доступность: Метро Физтех: 2 минуты

пешком (200 метров до вестибюля). Всего 2 минуты на метро до пересадки на МЦД Лянозово ДОМ: Монолит 2018 года. Редкая малоэтажная секция (всего 10 этажей) — камерная атмосфера, минимум соседей.

Паркинг: Лифт спускается прямо в подземный паркинг (всегда есть места в аренду) — зимой садитесь в теплую машину, не выходя на улицу. Чистый, ухоженный подъезд с консьержем. 5 этаж. Окна на запад (шикарные закаты). РЕМОНТ И МАТЕРИАЛЫ:

Стены: Идеальное выравнивание, качественная моющаяся краска. Сложный глубокий серо-голубой оттенок, меняющий цвет при разном освещении. Пол:

Натуральная инженерная доска под матовым маслом (тактильно приятное дерево). Окна: Профиль VEKA (Стеклопакеты с повышенной шумоизоляцией). Лоджия: Утеплена

(Пеноплекс + Теплый пол). Панорамное остекление в пол с входными распашными дверями — много света. Климат: Сплит-система Haier (трасса скрыта, конденсат в канализацию). КУХНЯ-ГОСТИНАЯ: Мечта для тех, кто любит готовить. Укомплектована техникой высокого уровня: Фасады Fenix (Италия) — суперматовый нано-пластик (анти-отпечатки, восстанавливается от тепла). Столешница и фартук — акриловый камень Техника NEFF (Германия):

Индукционная панель, духовой шкаф, вытяжка, встроенная СВЧ, посудомойка (45 см). Встроенный холодильник Grundig.

Система очистки воды (Обратный осмос).

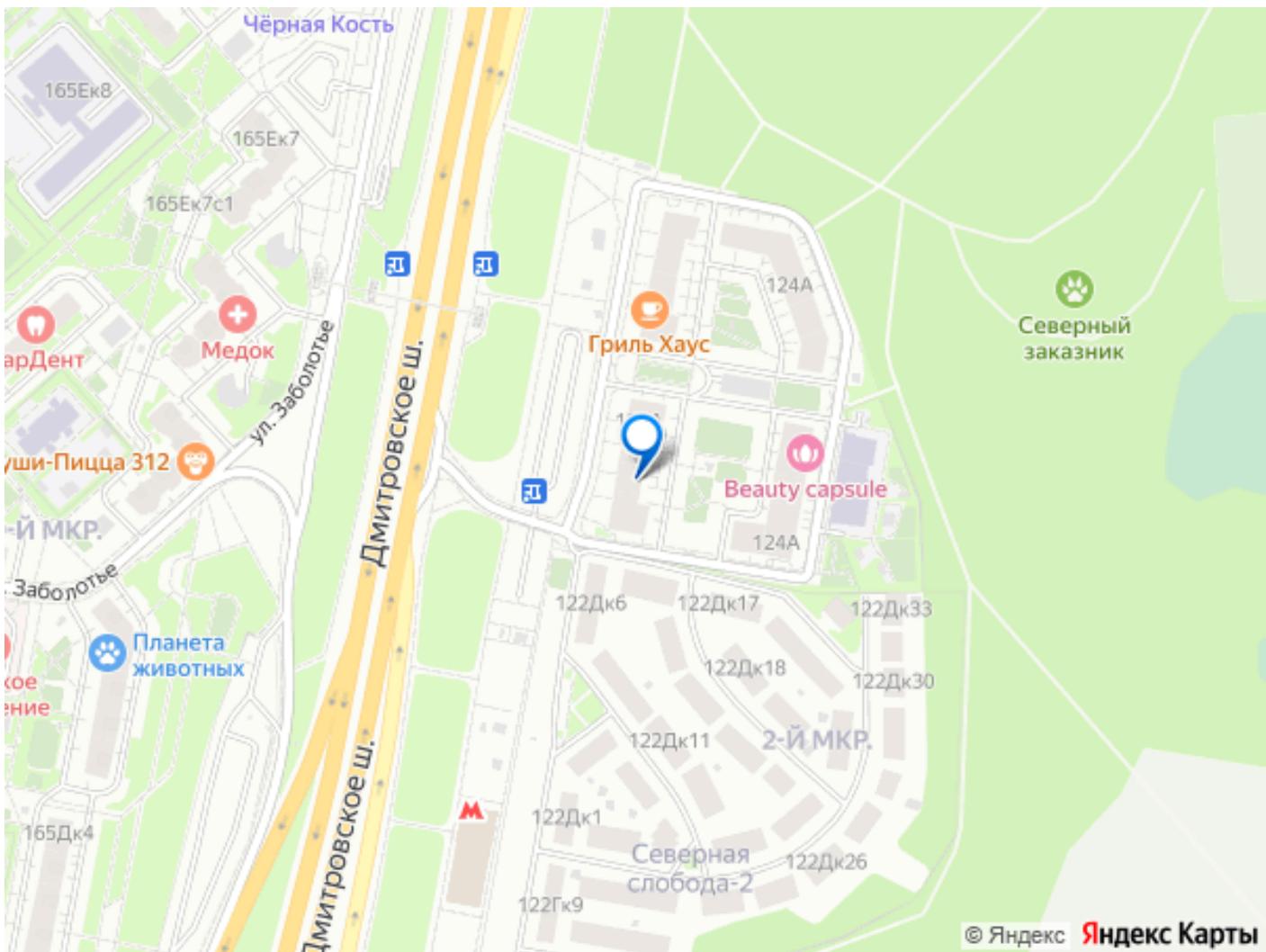
ЗОНИРОВАНИЕ И МУЛЬТИМЕДИА: Спальня отделена стеклянной стальной раздвижной перегородкой (сохраняет воздух и объем пространства). Стена в изголовье — натуральная инженерная доска. В потолке сделана закладная под проектор + вывод HDMI. Продуманные сценарии света.

Организовано скрытое рабочее место.

САНУЗЕЛ: Просторный душевой поддон с тропическим душем. Сантехника Ideal Standard. Столешница из массива натурального дуба. Стиральная машина Siemens (остается). ХРАНЕНИЕ: Вопрос вещей решен продуманно, визуального шума нет: Отдельная гардеробная с системой IKEA (вход через зеркальную дверь-купе). Встроенный шкаф в прихожей. На лоджии предусмотрено крепление для шоссейного велосипеда. ИНФРАСТРУКТУРА: Район сочетает комфорт и природу. Парки: В пешей доступности заказник Долгие пруды и Северный лесопарк. Чуть дальше — усадьба Архангельское-Тюриково. Магазины: У дома супермаркеты, аптеки, кофейни, салоны красоты. 7-10 минут на авто до ТРЦ Рио, Metro, Ашан. Частный детский сад во дворе. ДОКУМЕНТЫ: Юридически чиста. 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России