

Создано: 14.02.2026 в 06:10

Обновлено: 17.02.2026 в 01:12

Москва, Рижский пр, 7

**11 800 000 ₽**

Москва, Рижский пр, 7

Улица

[проезд Рижский](#)

## Квартира

Общая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

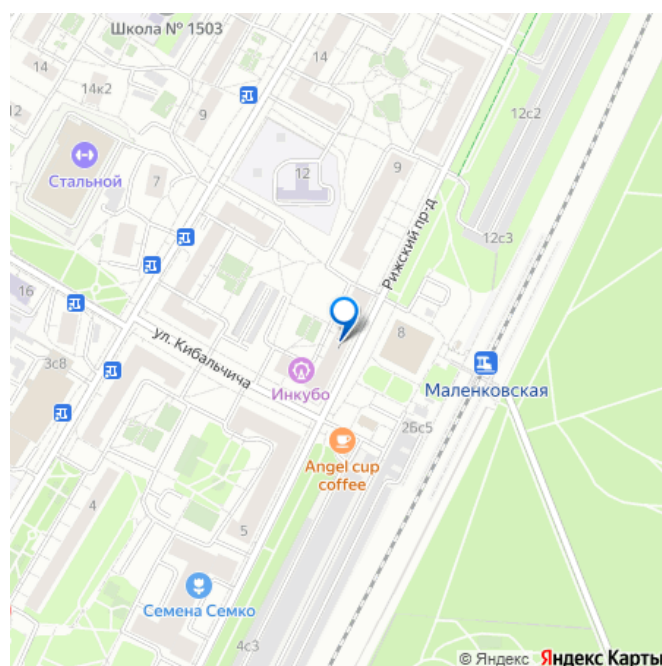
Уникальное предложение! Продаётся помещение 51,4м? Площадь указана с учетом возможности возведения антресольного спального места площадью 5м2. у м. «ВДНХ» – идеальная инвестиция или комфортное проживание! Почему это выгодно? Высокий доход от аренды – от 150 000 ?/мес (посуточная сдача в престижном районе)! Отличная локация – 15 минут пешком до метро, рядом театры, музеи, кафе и ТЦ. Быстрая окупаемость – спрос на жильё здесь всегда высокий. Полная безопасность сделки

<https://move.ru/objects/9289887997>

**Много недвижимости, Много  
недвижимости**

**89251234567**

для заметок



– 1 собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. Район мечты: — Всё под рукой: магазины, рестораны, школы, поликлиники. — Престижный район с высокой транспортной доступностью. — Отличные возможности для туристов (посуточная аренда) и долгосрочных арендаторов. Идеально для: — Инвесторов – стабильный доход от аренды. — Для себя – жизнь в центре Москвы без переплат. Не упустите! Онлайн-показ в удобное время! Звоните сейчас! P.S. Такие предложения разбирают быстро – успевайте забронировать просмотр!



