

Создано: 06.02.2026 в 01:40

Обновлено: 07.02.2026 в 01:49

<https://move.ru/objects/9288933622>

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, Чистопольская ул,
28**

5 650 000 ₽

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
Чистопольская ул, 28

Шоссе

[Щёлковское](#)

Квартира

Общая площадь

51 м²

Этаж

13/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

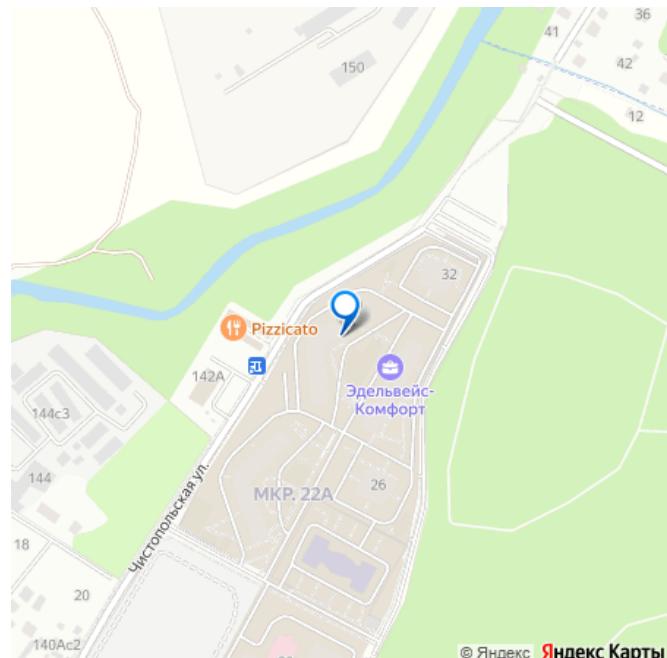
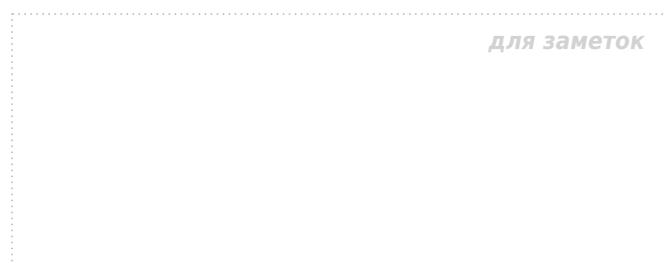
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Панорамный вид из окон. Квартира свободной планировки без отделки в ЖК «Эдельвейс-Комфорт» на 13-ом этаже 22-х этажного монолитно-кирпичного площадью 51 м². Высота потолков 3 метра. В доме установлена система видеонаблюдения, в подъезде 2 лифта (грузовой и пассажирский)



на которых можно спуститься в подземный паркинг. Маршрутки курсируют каждые 5-7 мин. до МЦД Салтыковская, ж/д ст.

Балашиха. Микрорайон расположен вблизи выезда на Щелковское шоссе, в черте города.

С другой стороны микрорайона пролегает лесопарковая зона с прогулочными дорожками и свежим воздухом. Свободная продажа, один взрослый собственник, полная стоимость в ДКП, возможна ипотека. ЖК расположен в экологически чистом районе Балашихи в 9 км от МКАД в окружении леса.

Инфраструктура: на территории комплекса находятся продуктовые магазины, Пятерочка, кофейня, зоомагазин, детский клуб, озон, вайлберис, современные детские и спортивные площадки. В 10 минутах езды зона отдыха «Медведьи Озера» с пляжем и пристанью.



