

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:44

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 02:19

Кристина Исайкина, Риелтор

89251234567

**Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, Шараповский пр-д, з/у
4**

16 800 000 ₺

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,

Шараповский пр-д, з/у 4

Улица

[проезд Шараповский](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

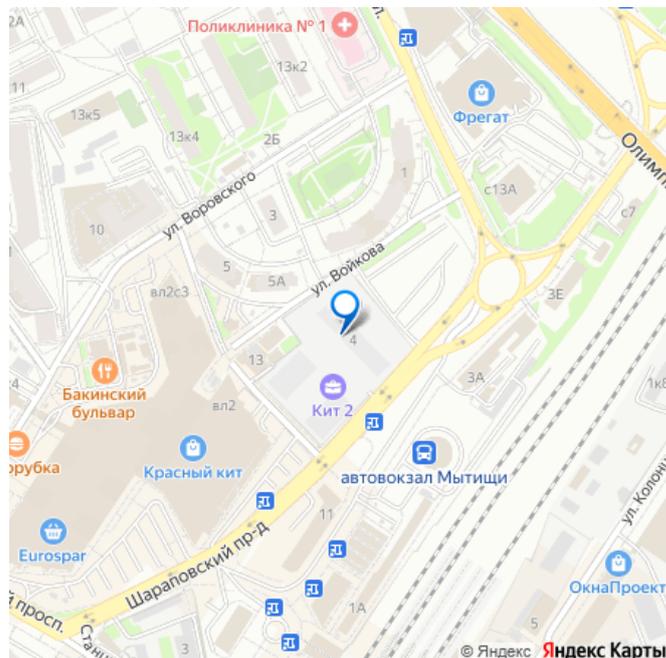
Квартира в новостройке

да

Описание

id:904. Вашему вниманию — двухкомнатная квартира в современном доме бизнес-класса! Адрес: Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, Шараповский

для заметок



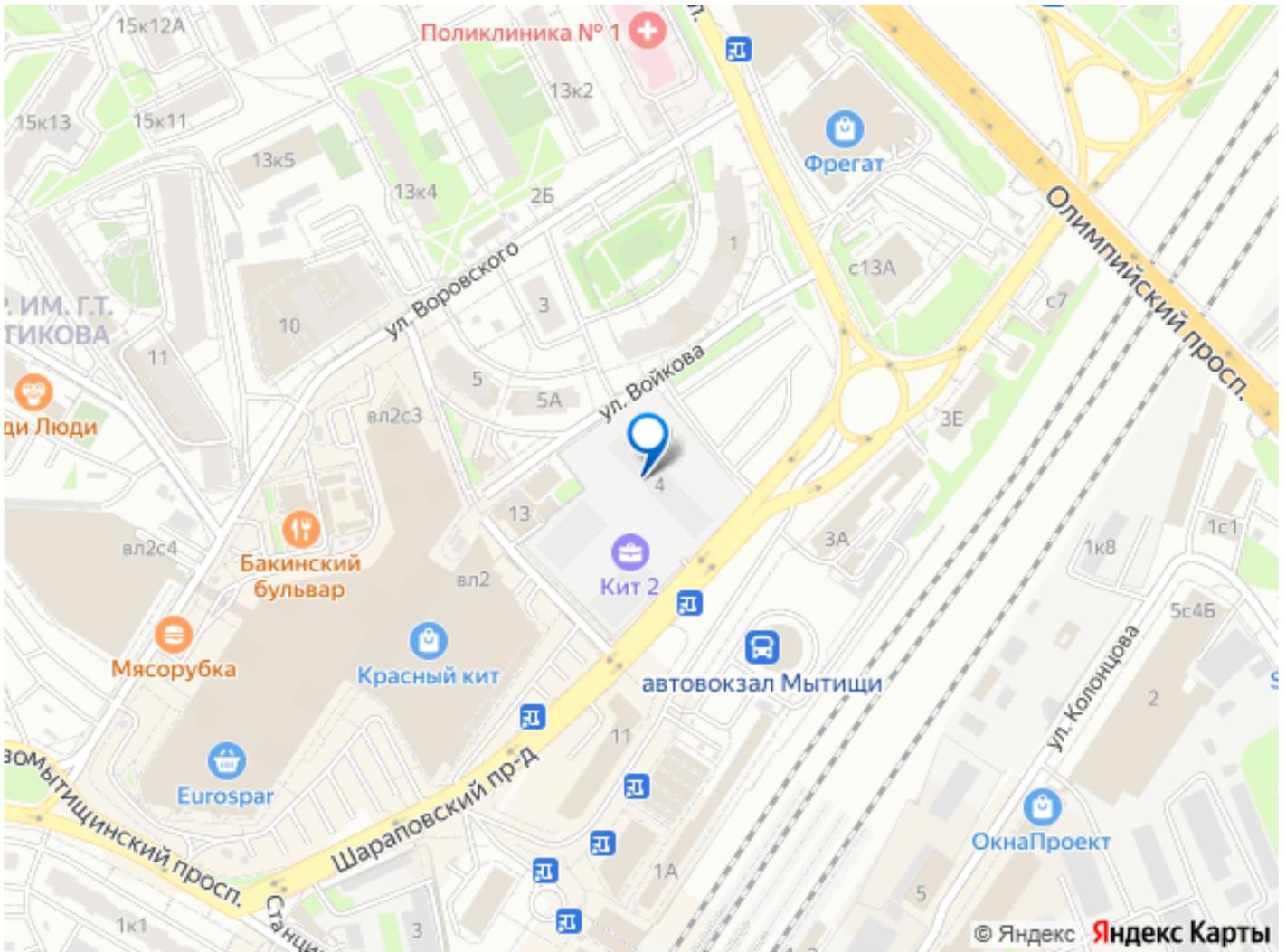
проезд 4. Квартира расположена на 5-м этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома, который введён в эксплуатацию в 1 квартал 2026 года. Общая площадь квартиры — 53,3 м², из них жилая площадь — 28,86 м², площадь кухни — 10,45 м². Свободная планировка даёт полный простор для воплощения ваших самых смелых идей и создания интерьера мечты. Это отличная возможность стать владельцем комфортного жилья в развитом районе. Эта квартира отлично подойдет для жизни а так же как инвестиция, под сдачи в аренду . Дом находится в непосредственной близости к железнодорожной станции Мытищи. Всего в трёх минутах ходьбы — торговый и мебельный центр «Кит», а в семи минутах — Парк Мира. В пяти минутах ходьбы от жилого комплекса расположена поликлиника. В шаговой доступности также есть множество магазинов, супермаркетов, салонов, отделение банка и многое другое.

Транспортная доступность — ещё одно преимущество этого жилья. От дома легко и быстро можно выехать на Ярославское шоссе и МКАД. Остановки общественного транспорта находятся в двух минутах пешком, а до железнодорожной станции Мытищи можно дойти за три минуты. С её помощью вы сможете быстро добраться как до других районов области, так и до Москвы.

Квартира продаётся одним взрослым собственником, юридически чистая, готова к любым проверкам и быстрому выходу на сделку. Записывайтесь на просмотр — и убедитесь сами в достоинствах этой квартиры! Я с радостью покажу вам все преимущества этого замечательного жилья и помогу с сопровождением сделки. Также мы предлагаем одобрение ипотеки по выгодной ставке от банков-партнёров, услуги по

продаже и покупке недвижимости,
рефинансирование и бесплатный подбор
новостроек с сопровождением..





Move.ru - вся недвижимость России