

Создано: 10.02.2026 в 01:42

Обновлено: 10.02.2026 в 01:42

<https://move.ru/objects/9289355264>

Виталий, Виталий

89251234567

**Московская область, Одинцовский район,
село Перхушково**

9 999 000 ₽

Московская область, Одинцовский район, село Перхушково

Шоссе

[Можайское](#)



Квартира

Общая площадь

54 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

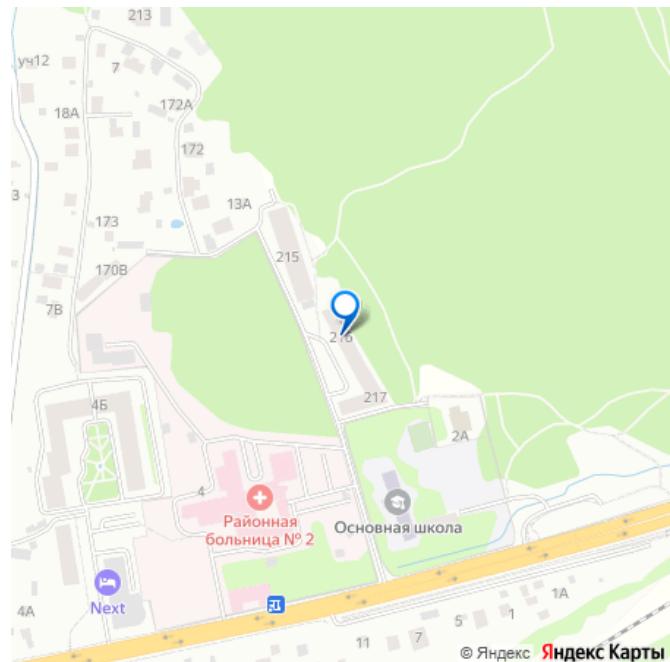
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

распашенка под арендный бизнес в уютном
малоэтажном ЖК в лесу. Под ключ. Вид на
лес. 2 балкона. более 5 лет. ТОРГ
приветствуем. возможна рассрочка платежа.
Переделанная в 2 студии по 27 кв.м.. в одной
можно жить, а вторую сдавать. ЖК в
окружении леса, в котором осенью можно
собирать грибы, зимой кататься на лыжах,
весной пожарить шашлыки, а летом

прятаться в тени и высматривать белок.

Уникальное предложение в этом комплексе!

Единственное предложение. Во дворе есть
ухоженные детская и спортивная площадки,
а также оборудованная зона для отдыха и
пикников (мангал, скамейки, стол,
дровница). Наземная парковка со
шлагбаумами для жильцов дома. В доме есть
подвал с ячейками для хранения, которые
сдаются в аренду. В пешей доступности
находятся Перхушковская школа и
Одинцовская районная больница 2. В 5
минутах езды расположены гипермаркет
Глобус, Леруа Мерлен, Декатлон. В 10
минутах ходьбы находится станция МЦД
Здравница (25 минут до м. Славянский
бульвар), рядом расположена автобусная
остановка (можно доехать до Глобуса или
поехать в Одинцово). На машине до центра
Москвы можно доехать за 45 минут. 17 км от
МКАД. Свободная продажа, один собственник
более 5 лет, прописанных в квартире нет.
идеальный арендный бизнес. готовы
рассматривать предложения с торгом или
рассрочка платежа. Торг приветуется.
рассрочка платежа возможна



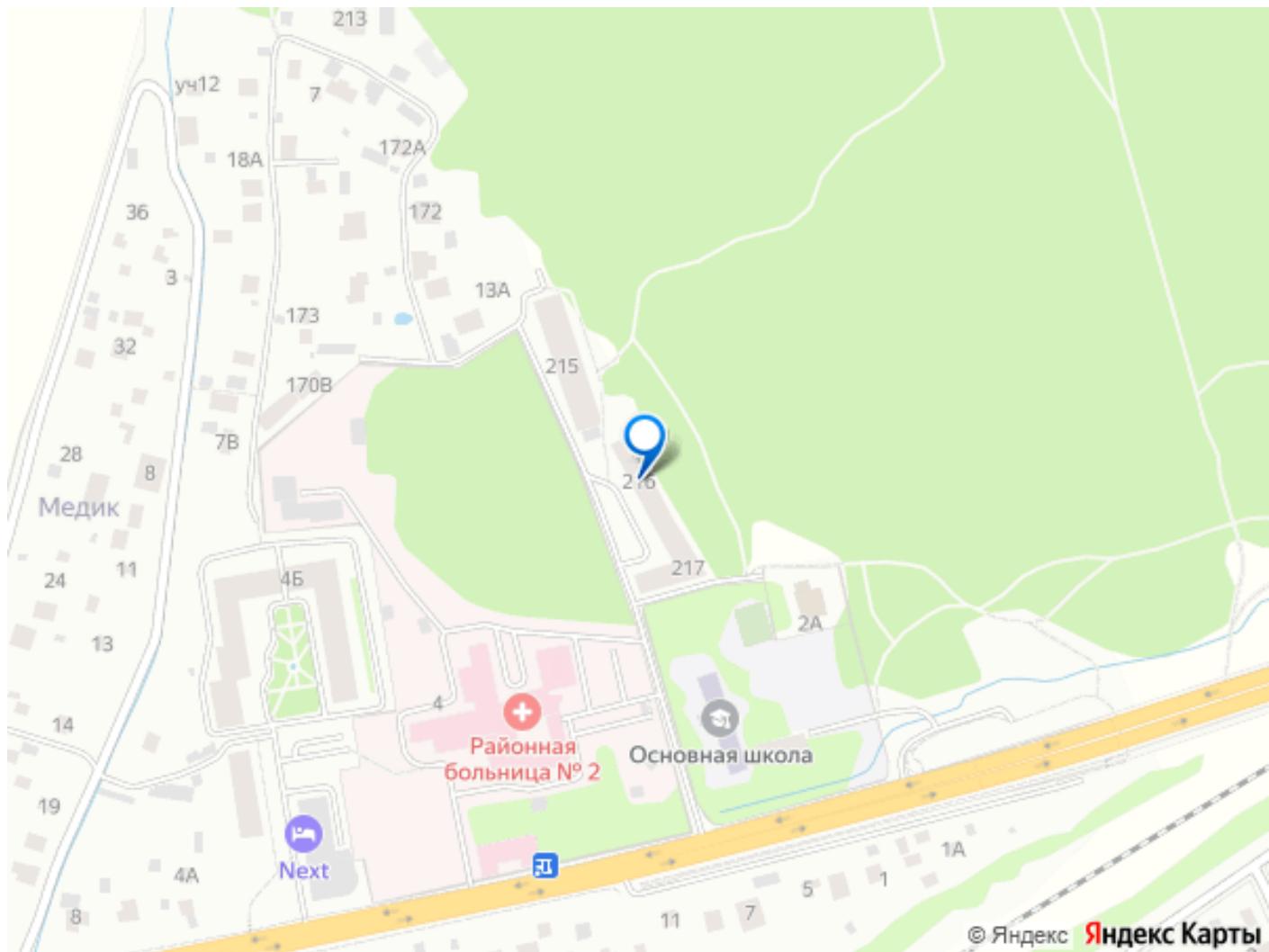
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России