

🕒 Создано: 10.02.2026 в 01:42

Обновлено: 10.02.2026 в 01:42

**Виталий, Виталий**

**89251234567**

**Московская область, Одинцовский район,  
село Перхушково**

**9 999 000 ₽**

Московская область, Одинцовский район, село Перхушково

Шоссе

для заметок

[Можайское](#)



## Квартира

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

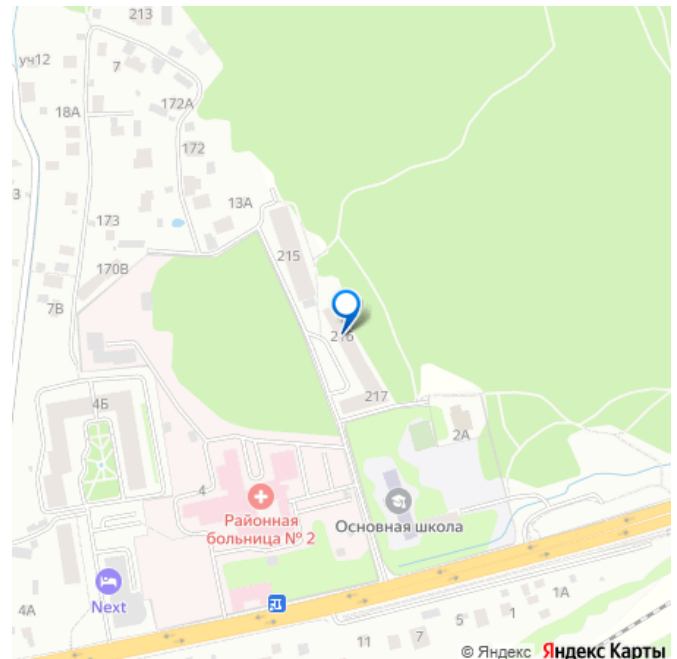
2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

распашенка под арендный бизнес в уютном малоэтажном ЖК в лесу. Под ключ. Вид на лес. 2 балкона. более 5 лет. ТОРГ приветствуем. возможна рассрочка платежа. Переделанная в 2 студии по 27 кв.м.. в одной можно жить , а вторую сдавать. ЖК в окружении леса, в котором осенью можно собирать грибы, зимой кататься на лыжах, весной пожарить шашлыки, а летом

прятаться в тени и высматривать белок.  
Уникальное предложение в этом комплексе!  
Единственное предложение. Во дворе есть  
ухаженные детская и спортивная площадки,  
а также оборудованная зона для отдыха и  
пикников ( мангал, скамейки, стол,  
дровница). Наземная парковка со  
шлагбаумами для жильцов дома. В доме есть  
подвал с ячейками для хранения, которые  
сдаются в аренду. В пешей доступности  
находятся Перхушковская школа и  
Одинцовская районная больница 2. В 5  
минутах езды расположены гипермаркет  
Глобус, Леруа Мерлен, Декатлон. В 10  
минутах ходьбы находится станция МЦД  
Здравница (25 минут до м. Славянский  
бульвар), рядом расположена автобусная  
остановка (можно доехать до Глобуса или  
поехать в Одинцово). На машине до центра  
Москвы можно доехать за 45 минут. 17 км от  
МКАД. Свободная продажа, один собственник  
более 5 лет, прописанных в квартире нет.  
идеальный арендный бизнес. готовы  
рассматривать предложения с торгом или  
рассрочка платежа. Торг приветствуется.  
рассрочка платежа возможна





