

🕒 Создано: 01.02.2026 в 10:52

Обновлено: 05.02.2026 в 11:42

Старт, Старт

**79315542856**

**9 451 481 ₽**

Шоссе

[Боровское](#)

## Квартира

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.35 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

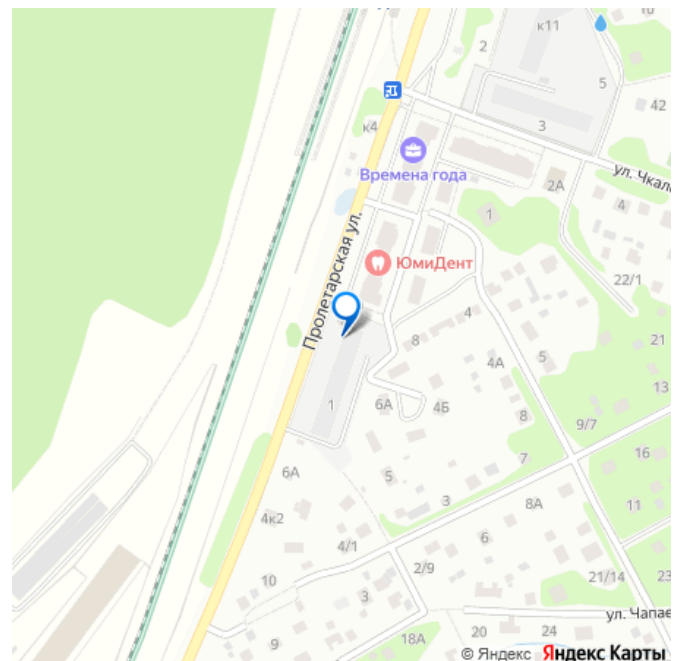
да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

## Описание

для заметок



квартира-студия в ЖК комфорт-класса «Времена года» на 9 этаже в 9 этажном корпусе 2. Общая площадь: 57.35 кв.м., жилая: 25.74 кв.м. Высота потолков 2.76 м.

«Времена года» современный жилой комплекс комфорт-класса, расположенный в тихом и зеленом подмосковном городе Апрелевка, в 1 минуте пешком от станции МЦД-4 «Победа». 1-я очередь уже заселена, сейчас ведется строительство 2-го этапа 2-й очереди, которая будет сдана к 3 кварталу 2025 года. Комплексная застройка территории общей площадью 12,9 Га включает в себя малоэтажные жилые корпуса, собственные детский сад и школу. Первые этажи домов первой очереди и второго этапа второй очереди отведены под социальную инфраструктуру. Корпуса малоэтажные не более 9 этажей. Различные варианты квартир эргономичных планировок от студий до трехкомнатных, площадью от 29,6 до 93,7 м² доступны покупателям. На территории комплекса будет собственный детский сад и школа, в 15 минутах расположен физкультурно-оздоровительный комплекс «Мелодия» с бассейном.

Недалеко от ЖК находится лес с прудами для прогулок и занятий спортом. Инфраструктура «Времена года» включает в себя не только объекты первой необходимости, такие как продуктовые магазины, аптека, салон красоты, кафе, но и детский клуб «Кот да Винчи» для самых маленьких жителей. Для удобства жителей предусмотрено достаточное количество парковочных мест и система безопасности «Безопасный регион». Кроме того, жители могут воспользоваться развитой инфраструктурой города Апрелевка, всего в 4 минутах езды на электричке либо 10 минутах на автомобиле. Квартиры свободной планировки будут

сдаваться без отделки, что позволит обустроить пространство по своему вкусу. В продаже представлены студии, одно-, двух- и трехкомнатные квартиры различной площади. Также доступны ипотечные программы от различных банков.» Дорога от комплекса до Москвы займёт порядка 38 мин (станция БКЛ «Аминьевская»), а до Белорусского вокзала и Тверской улицы — не более 58 минут. Удобный выезд на Киевское и Боровское шоссе, 25 минут на авто до МКАД.



