

Создано: 03.02.2026 в 09:52

Обновлено: 06.02.2026 в 13:56

<https://move.ru/objects/9288677400>

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, Михалковская ул, 50

27 495 000 ₽

Москва, Михалковская ул, 50

Улица

[улица Михалковская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

23/28

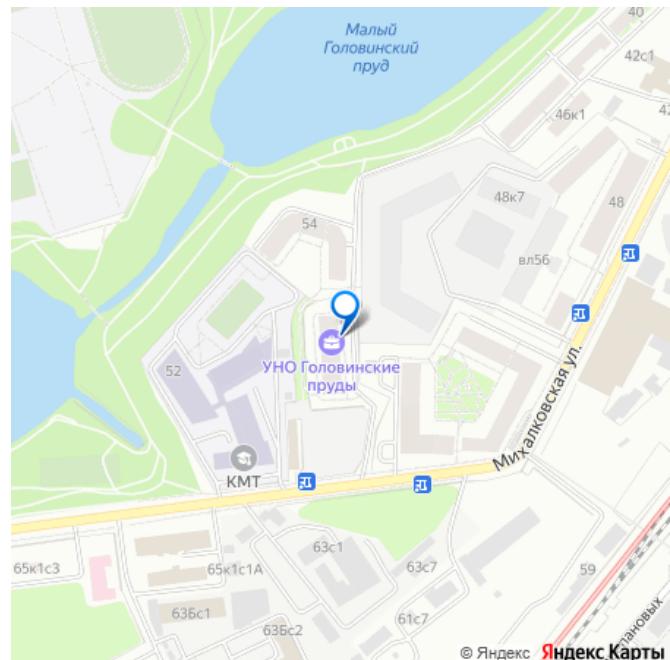
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



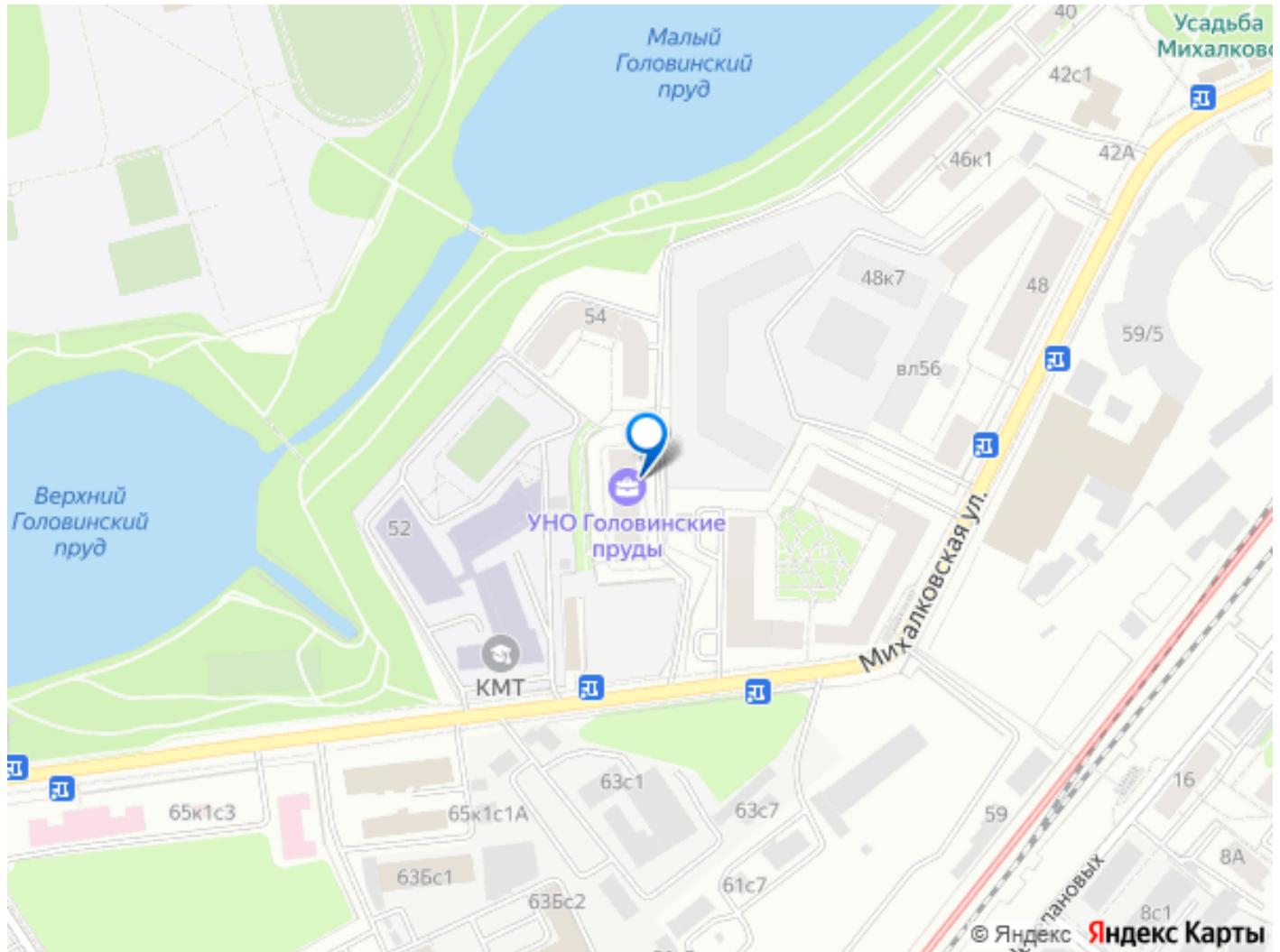
Описание

ПИШИТЕ ПОЖАЛУЙСТА В АВИТО !!! ЛУЧШАЯ
ЦЕНА ЗА М2 В ДАННОМ ЖК !!! ВИДОВАЯ
ДВУХУРОВНЕВАЯ ЕВРО КВАРТИРА В БИЗНЕС
ЖК с ТЕРРАСОЙ на крыше дома, зонами
отдыха / игр / спорта для резидентов
снаружи и внутри комплекса (фото по
запросу) !!! По факту: предпоследний 23
этаж первой секции, 45,2 м2 по полу с
лоджией 2 м2 и СВОБОДНОЙ планировкой,
ШЕСТИМЕТРОВЫЕ ПОТОЛКИ +13,3 м2
антресольного этажа = 3Е / 58,5 м2 с
парящей консольной лестницей в

вместительной 22 м2 гостиной и
беспрепятственностью дизайнерской мысли
(фото по запросу) !!! Оцените возможные
ДИЗАЙН РЕШЕНИЯ, а также шикарный ВИД на
ПРУДЫ / ПАРК из панорамных окон именно
этой двухуровневой квартиры у воды (фото
по запросу) !!! - Холл 5,3 м2 / потолок 3,5 м -
Санузел 4,8 м2 / потолок 3,5 м - Кухня -
гостиная 22 м2 / потолок 3,5-6 м - Лоджия 2
м2 / потолок 3 м - Комната на 1 уровне 11,2
м2 / потолок 3 м - Комната на 2 уровне 13,2
м2 / потолок 2,8 м По проекту
лицензированной строительной фирмы, что
гарантирует безопасность
металлоконструкции, **ВОЗВЕДЕН**
АНТРЕСОЛЬНЫЙ ЭТАЖ + консольная
лестница / подиум с комфорtnым уровнем
ступеней, запланированы черновые работы
по выстраиванию межкомнатных стен (видео
и фото по запросу) !!! ЦЕНА БУДЕТ ТОЛЬКО
РАСТИ !!! НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ
СЭКОНОМИТЬ, приобретая **ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ**
квадратные метры **БИЗНЕС КЛАССА !!!** Жилой
бизнес комплекс расположен в живописном
окружении каскада прудов и каналов -
собственный пляж, лодочная станция,
набережная, клубы, парки: Покровское-
Стрешнево, Дружбы, Северный речной
вокзал, Головинские пруды, историческая
усадьба Михалково, ЯХТ/КЛУБ Город Яхт,
детские и игровые площадки, магазины /
рестораны НАВСЕГДА ВЛЮБЯТ ВАС В ЭТУ
ЛОКАЦИЮ !!! МЦК Коптево 7 мин пешком
метро Водный стадион 17 мин пешком ТРЦ
ВОДНЫЙ 15 мин пешком ТРЦ МЕТРОПОЛИС 1
станция метро ПАРКИНГ 13,3 м2 на -1 этаже
рядом с лифтом + 5 500 000 ? (фото по
запросу) ЕСТЬ остаток ИПОТЕКИ с выгодным
% / ПСБ / - оперативно погашу при
заключении ПДКП !!! АДЕКВАТНЫЙ ТОРГ /
РАССРОЧКА !!! ПОЛНАЯ стоимость в договоре

!!! ОДИН взрослый собственник !!! НИКТО не
прописан !!!





Move.ru - вся недвижимость России