

Создано: 04.03.2025 в 22:30

Обновлено: 26.04.2025 в 16:48

<https://move.ru/objects/9273947503>

Собственник

**79843298077**

Москва, Минская улица, 1ГК3

**33 500 000 ₽**

Москва, Минская улица, 1ГК3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Минская](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

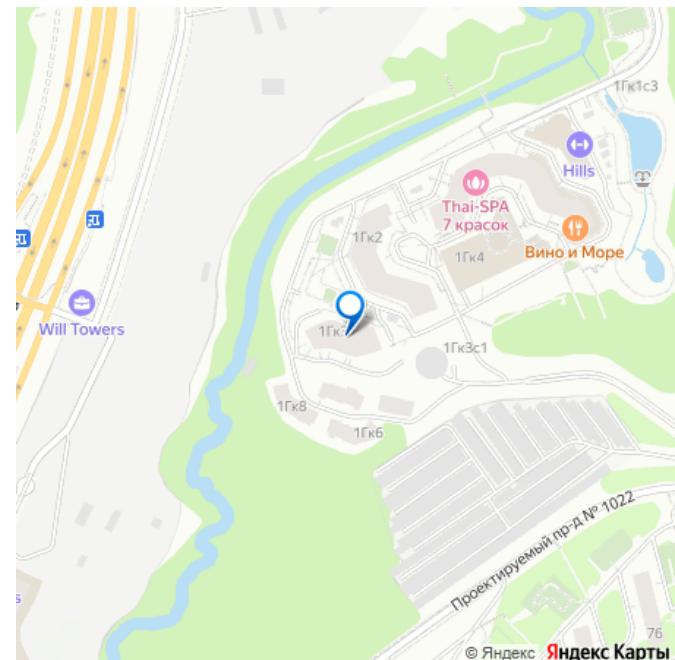
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16



© Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная студия 60 м? + удобное машиноместо в элитном ЖК Золотые ключи 2 ПРОДАЖА НАПРЯМУЮ ОТ СОБСТВЕННИКА !!! Договора с АГЕНТАМИ и РИЭЛТОРАМИ не заключаем, если у Вас есть реальный покупатель - добро пожаловать. Просмотр для агентов и риэлторов ТОЛЬКО с реальными покупателями, в противном случае, пожалуйста, не тратьте ни свое ни мое время. Цена включает:

- Квартира •
- Машиноместо в подземном гараже • Выгода!
- Для реальных покупателей возможен торг!
- Преимущества:

  - Юридически чистая: без обременений и зарегистрированных жильцов.
  - Готова к быстрой сделке!
  - Редкое предложение: квартира в малоэтажном корпусе с продуманной планировкой.
  - Максимальный комфорт: тихая квартира, достойные и спокойные соседи.
  - Лучшее расположение в комплексе: окна выходят на открытое пространство, без соседних домов много света, уединение и тишина.
  - О квартире:

    - Продаётся просторная студия 60 м? в ЖК Золотые ключи 2 (ул. Минская, 1Г, корп. 3).
    - 5-й этаж уютного малоэтажного корпуса с большими окнами и видом на открытое пространство без соседних построек.
    - Квартира очень тихая нет шума от дороги, отличная шумоизоляция, а соседи

— приятные, обеспеченные люди. •

Презентабельная входная группа с

круглосуточным консьержем.

Функциональная планировка: • Просторная ванная комната стильная и удобная. •

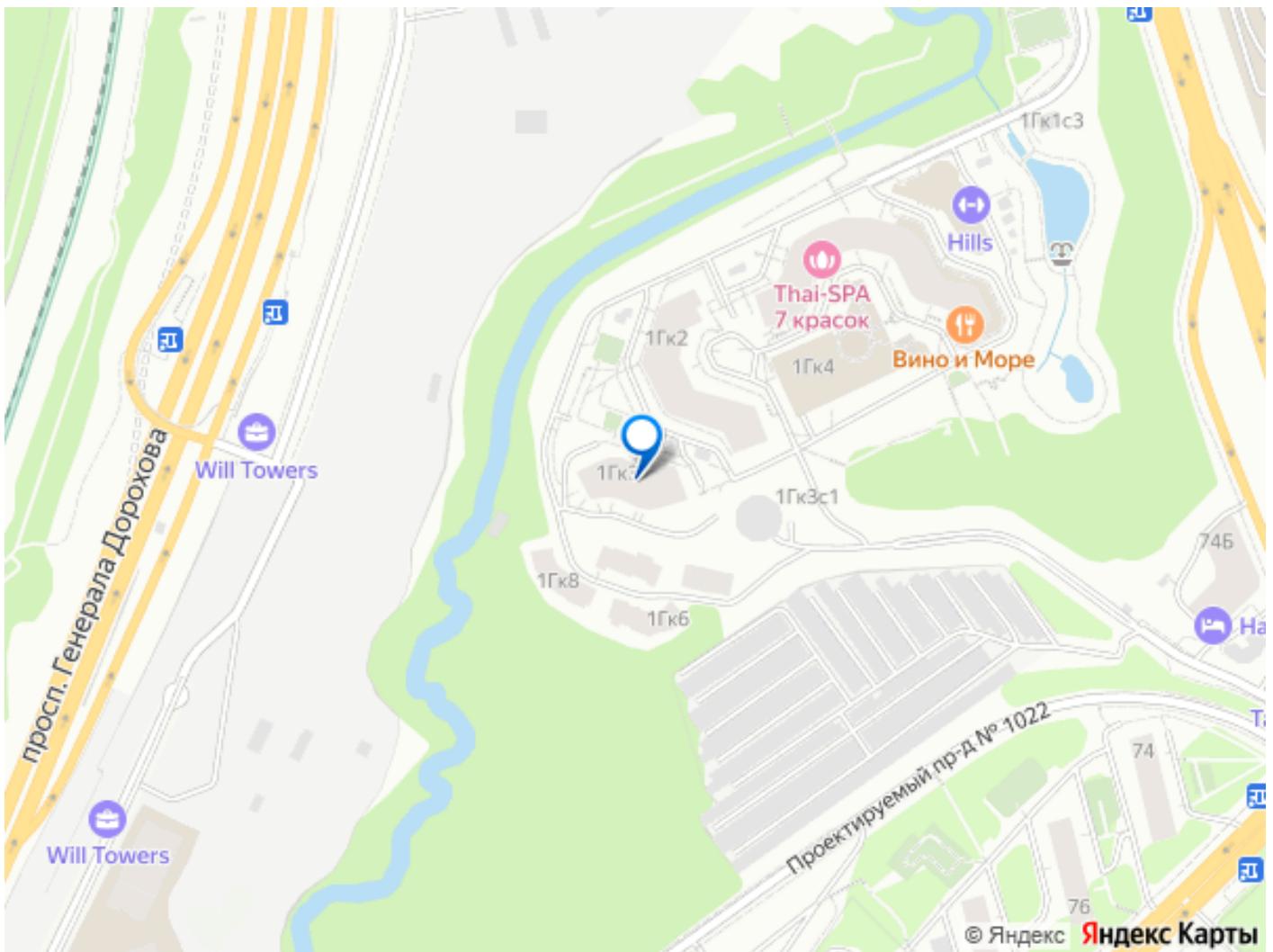
Гардеробная организованное хранение без лишней мебели. • Обеденная зона с кухней уютное место для встреч и кулинарных экспериментов. • Рабочая зона на тёплом остеклённом балконе идеальное место для удалённой работы. • Гостиная с зоной сна стильное пространство для отдыха и комфорта. Квартира продаётся со всей встроенной мебелью и техникой можно сразу заехать и жить! О машиноместе: •

Подземный паркинг (-2 этаж) комфортное размещение автомобиля в любую погоду. •

Лифт прямо до квартиры не нужно выходить на улицу. • Подходит даже для крупного внедорожника. • Возможность аренды кладовой для сезонного хранения. О жилом комплексе: • ЖК Золотые ключи 2 один из лучших комплексов Москвы в экологически чистом районе, рядом с заповедной зоной. •

Закрытая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение и пропускная система. • Фитнес-центр, бассейн на крыше, языковая школа, зоопарк-заповедник и многое другое прямо в комплексе! Отличная транспортная доступность: • 3,5 км до ТТК, • 8,5 км до Садового кольца, • Метро Минская, Ломоносовский проспект, Раменки в пешей доступности. Готовы обсудить условия и показать квартиру в удобное для вас время! Звоните (с 10:00 до 22:00)!





Move.ru - вся недвижимость России