

🕒 Создано: 15.03.2026 в 20:18

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 10:45

**Марина Колесник, Частный маклер**

**79863237678**

**Москва, улица Лобановский Лес, 7**

**13 490 000 ₺**

Москва, улица Лобановский Лес, 7

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

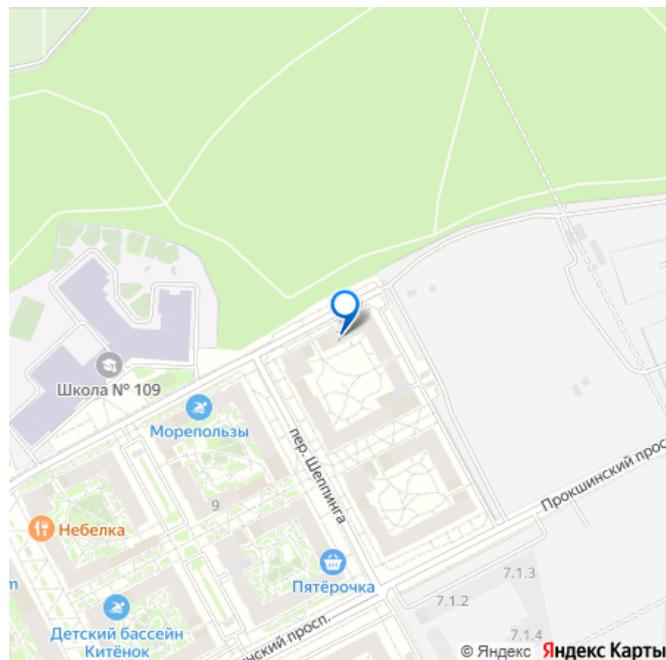
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Жизнь за городом в центре событий:

Уникальная квартира с террасой 40 м?!

Представьте: Вы выходите на свою огромную террасу с чашкой кофе. Вместо шума машин — пение птиц и шелест листвы. Ваш личный лес начинается сразу за окнами нового дома.

В продаже появилась действительно редкая квартира — одна из немногих в комплексе с частной террасой площадью 40 квадратных метров! Это не просто балкон. Это

полноценное пространство для вашей жизни:

• Здесь поместится и большая обеденная группа, и зона для клумб и шезлонги. •

Возможность создать висячий сад или огород

на подоконнике. • Идеальное место для йоги, утренних завтраков или вечерних посиделок с друзьями. Почему это стоит вашего

внимания: Вид на лес: Ваша терраса смотрит на зелень. Это не только красиво, но и создает особый микроклимат и прохладу

летом. Концепция загородного клуба: На своей террасе вы чувствуете себя как в собственном доме, но при этом у вас есть все

преимущества городской квартиры.

Редкость: Во всем жилом комплексе таких террас — единицы. Это делает квартиру

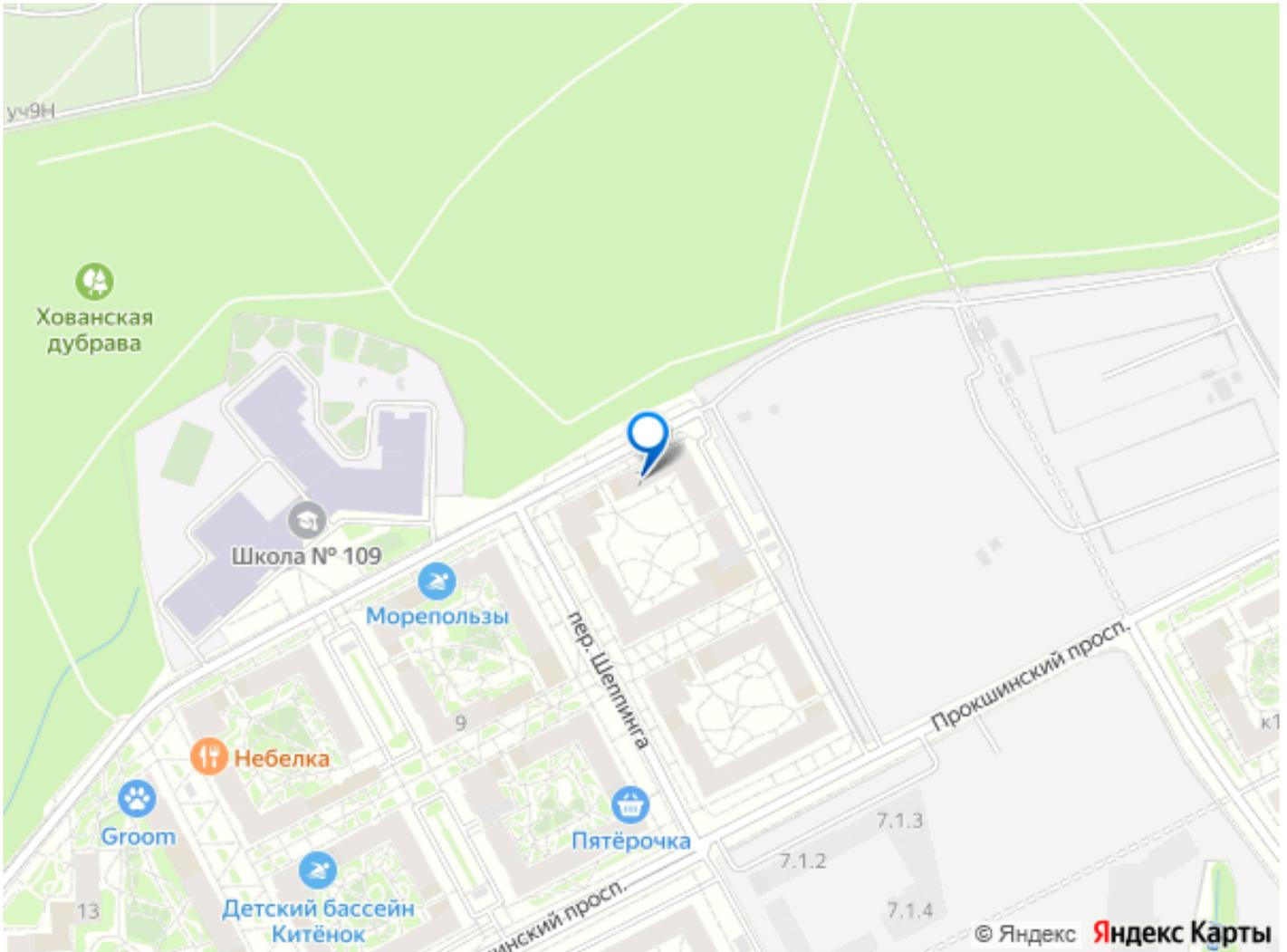
уникальной и ценной.

Не упустите шанс приобрести такую квартиру!

Свяжитесь с нами по телефону или на сайте, чтобы узнать больше о преимуществах этой уникальной квартиры с террасой.

ликвидной и особенной. Не упустите шанс  
обменять серую городскую стену за окном на  
живописный лес! Звоните сейчас, сделайте  
правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России